|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….  г. Северодвинск Архангельской области   |
| **Об установлении размера платы**  **за содержание жилого помещения,**  **о внесении изменений**  **в постановление Администрации Северодвинска от 19.01.2021 № 4-па**  **и о признании утратившим силу постановления Администрации Северодвинска от 12.11.2020**  **№ 446-па** |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 19.01.2021 № 4-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменения, исключив пункты 1–11, 13–16.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Северодвинска от 12.11.2020 № 446-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в приложение 1 к постановлению Администрации Северодвинска от 19.12.2019 № 497-па».

4. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.12.2021.

5. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И.В. Скубенко

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению  Администрации Северодвинска |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления) | | Наименование управляющей организации |
| Номер | Дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Бутомы проспект, д. 2 | 37,91 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | АО ЖКО «Побережье» |
| 2 | Бутомы проспект, д. 4 | 33,56 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | АО ЖКО «Побережье» |
| 3 | Бутомы проспект, д. 11 | 30,64 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | АО ЖКО «Побережье» |
| 4 | Бутомы проспект, д. 12а | 39,31 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | ООО «Топаз» |
| 5 | Бутомы проспект, д. 32 | 34,54 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | АО ЖКО «Побережье» |
| 6 | Дзержинского улица, д. 1 | 39,50 | Протокол № 1 | 25.11.2020 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 7 | Дзержинского улица, д. 3А | 34,98 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 8 | Корабельная улица, д. 9 | 32,34 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | ООО «Камбалица» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 9 | Логинова улица, д. 10 | 30,67 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | АО ЖКО «Побережье» |
| 10 | Макаренко улица, д. 14 | 41,42 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 11 | Макаренко улица, д. 16 | 41,70 | Протокол № 1 | 27.11.2020 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 12 | Макаренко улица, д. 22 | 34,61 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 13 | Макаренко улица, д. 24 | 34,85 | Протокол № 2 | 28.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 14 | Макаренко улица, д. 26 | 34,14 | Протокол № 2 | 22.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 15 | Макаренко улица, д. 30 | 38,96 | Протокол № 2 | 25.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 16 | Машиностроителей проезд, д. 24 | 32,36 | Протокол № 2 | 20.11.2019 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 17 | Мира улица, д. 4 | 32,05 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 18 | Мира улица, д. 7 | 32,00 | Протокол № 3 | 25.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 19 | Мира улица, д. 14 | 30,67 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 20 | Мира улица, д. 23Б | 29,90 | Протокол № 1 | 25.11.2020 | АО ЖКО «Побережье» |
| 21 | Мира улица, д. 32 | 29,60 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 22 | Мира улица, д. 34 | 34,09 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 23 | Мира улица, д. 36 | 27,65 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 24 | Октябрьская улица, д. 45 | 33,31 | Протокол № 1 | 25.11.2020 | АО ЖКО «Побережье» |
| 25 | Октябрьская улица, д. 59 | 32,91 | Протокол № 1 | 25.11.2020 | АО ЖКО «Побережье» |
| 26 | Приморский бульвар, д. 6 | 38,64 | Протокол № 2 | 25.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 27 | Приморский бульвар, д. 8 | 34,15 | Протокол № 2 | 25.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 28 | Приморский бульвар, д. 42 | 38,26 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | ООО «Топаз» |
| 29 | Свободы улица, д. 2 | 31,93 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 30 | Северная улица, д. 9 | 31,64 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.