



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.11.2021 № 450-па

г. Северодвинск Архангельской области

**О внесении изменений  
в постановление Администрации  
Северодвинска от 22.10.2012  
№ 409-па (в редакции от 29.03.2021)**

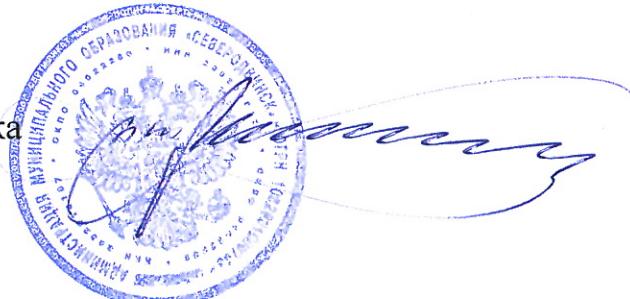
В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 № 208-р

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Администрации Северодвинска от 22.10.2012 № 409-па «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Северодвинска» (редакции от 29.03.2021).

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска



И.В. Скубенко

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Администрации  
Северодвинска  
от 20.12.2021 № 450-па

**Изменения,  
которые вносятся в постановление Администрации Северодвинска  
от 22.10.2012 № 409-па «О размещении нестационарных торговых  
объектов на территории Северодвинска» (в редакции от 29.03.2021)**

1. В Порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Северодвинска:

1) подпункт 3.8 пункта 3 раздела I изложить в следующей редакции:

«3.8. Сезонное (летнее) кафе – специально оборудованное временное сооружение, представляющее собой площадку для сезонного размещения предприятия общественного питания в качестве дополнительного обслуживания питанием и отдыха потребителей.

Сезонное (летнее) кафе без реализации и распития алкогольной продукции при стационарных предприятиях общественного питания – объекты благоустройства, предназначенные для дополнительного обслуживания питанием и отдыха потребителей, крайняя граница которого расположена на расстоянии не более 5 метров от входа в стационарное предприятие общественного питания, при этом границы места размещения сезонного (летнего) кафе не должны нарушать права собственников и пользователей соседних помещений, зданий, строений, сооружений. Площадь сезонного (летнего) кафе не может превышать площади стационарного предприятия общественного питания, при котором оно размещается. Установка сезонного (летнего) кафе на грунте или травяном покрове осуществляется только на техническом настиле.»;

2) в разделе II:

подпункт «ж» пункта 5 дополнить словами «сезонные (летние кафе) без реализации и распития алкогольной продукции при стационарном предприятии общественного питания, размещенные на смежном земельном участке к предприятию общественного питания;»;

подпункт 7.5 пункта 7 изложить в следующей редакции:

«7.5. Для мест размещения нестационарных объектов «сезонные (летние) кафе», сезонные (летние кафе) без реализации и распития алкогольной продукции при стационарном предприятии общественного питания период размещения устанавливается с 01 июня по 31 августа.»;

абзац второй пункта 11 изложить в следующей редакции:

«Основанием для заключения Договора на право размещения нестационарного торгового объекта является предоставление муниципальной преференции или протокол о результатах проведения открытого аукциона.»;

дополнить пункт 11 новым абзацем следующего содержания:

«Договор на право размещения нестационарного торгового объекта в местах, определенных Схемой, без проведения аукциона заключается в следующих случаях:

а) при размещении сезонных (летних) кафе без реализации и распития алкогольной продукции предприятием общественного питания в случае их размещения на земельном участке, смежном с земельным участком под зданием, строением или сооружением, в помещениях которых располагается указанное предприятие общественного питания;

б) при размещении нестационарного торгового объекта хозяйствующим субъектом, надлежащим образом исполнявшим свои обязанности по действующему договору аренды земельного участка, предоставленного для размещения нестационарного торгового объекта, заключенному до 1 марта 2015 года.

Договор на право размещения нестационарных торговых объектов для сезонных нестационарных торговых объектов продлевается на следующий период размещения без проведения аукционов, в случае если за предыдущий период размещения нестационарных торговых объектов нарушений условий ранее заключенного договора на право размещения нестационарных торговых объектов не выявлено и ни одна из сторон не уведомила вторую сторону о его прекращении. Заявление о продлении договора на право размещения нестационарных торговых объектов подается не менее чем за 3 месяца до начала периода размещения нестационарных торговых объектов.»;

3) в разделе III:

дополнить пункт 1 новым абзацем следующего содержания:

«Для сезонных (летних) кафе без реализации и распития алкогольной продукции при стационарных предприятиях общественного питания к заявлению дополнительно прилагаются:

схема размещения объекта, выполненная в масштабе 1:500 на выкопировке с топоплана города Северодвинска, с привязкой места размещения нестационарного торгового объекта к существующим объектам внешнего благоустройства, зданиям или сооружениям с учетом требований по соблюдению правил эксплуатации инженерных коммуникаций с указанием вида собственности, наименования правообладателя, вида права на земельный участок. Выкопировку по запросу заинтересованного лица предоставляет отдел геодезии и геоинформационных систем Управления градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска;

правоустанавливающие документы на занимаемое здание, строение, сооружение, нежилое помещение, в которых размещено стационарное предприятие общественного питания, и эскизный проект внешнего вида сезонного (летнего) кафе без реализации и распития алкогольной продукции (графическое изображение), отображающий в цвете размещение всех элементов сезонного (летнего) кафе без реализации и распития алкогольной продукции в нескольких проекциях с указанием цветового и конструктивного решений, габаритов, планируемых к использованию

материалов: покрытия площадки кафе, ограждений (при наличии), навесов (маркиз), мебели, растительных декоративных элементов, а также элементов освещения для размещения сезонного (летнего) кафе без реализации и распития алкогольной продукции при стационарном предприятии общественного питания.»;

пункт 8 исключить.

2. В Порядке организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов и заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта, размещаемых на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена:

1) раздел VIII дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта в случае предоставления муниципальной преференции, а также без проведения аукциона в соответствии с пунктом 11 раздела II Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Северодвинска заключает хозяйствующий субъект с Администрацией Северодвинска в лице заместителя Главы Администрации Северодвинска по финансово-экономическим вопросам в срок не позднее 30 календарных дней до начала периода размещения нестационарного торгового объекта на основании заявления на имя Главы Администрации Северодвинска с приложением документов, предусмотренных пунктом 1 раздела III Порядка размещения нестационарных торговых объектов.

Для оформления договора на право размещения нестационарных торговых объектов Управление экономики направляет в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска:

схему размещения объекта, выполненную в масштабе 1:500 на выкопировке с топоплана города Северодвинска, с привязкой места размещения нестационарного торгового объекта к существующим объектам внешнего благоустройства, зданиям или сооружениям с учетом требований по соблюдению правил эксплуатации инженерных коммуникаций с указанием вида собственности, наименования правообладателя, вида права на земельный участок. Выкопировку по запросу заинтересованного лица предоставляет отдел геодезии и геоинформационных систем Управления градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска (в случае размещения сезонных (летних) кафе без реализации и распития алкогольной продукции при стационарных предприятиях общественного питания);

копию выкопировок с топоплана города Северодвинска с привязкой места размещения нестационарного торгового объекта к существующим объектам внешнего благоустройства, зданиям или сооружениям. При размещении объекта на инженерных сетях и коммуникациях дополнительно прилагаются согласования с владельцами этих сетей и коммуникаций;»;

подпункт 2.1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Обеспечение исполнения договорных обязательств осуществляется Управлением экономики Администрации Северодвинска в части, касающейся размещения и содержания нестационарных торговых объектов, Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска в части, касающейся контроля за перечислением денежных средств в бюджет городского округа Архангельской области «Северодвинск».

Управление экономики Администрации Северодвинска при выявлении фактов ненадлежащего исполнения условий договора в части, касающейся размещения и содержания нестационарных торговых объектов, составляет Акт обследования нестационарных торговых объектов, с фиксацией выявленных нарушений и направляет его в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска для направления уведомления о применении штрафных санкций за нарушение условий договора.».