

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА  
ПО ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИМ ВОПРОСАМ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от *24.12.2028* № *120-рп*  
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении решения  
об условиях приватизации  
нежилого встроенного помещения  
по адресу: г. Северодвинск,  
ул. Дзержинского, д. 4**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 24.09.2015 № 58 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1. Утвердить решение об условиях приватизации муниципального имущества – нежилого встроенного помещения общей площадью 171,8 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Дзержинского, дом 4, номера на поэтажном плане 50, 51, 65, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/043/2007-001.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации  
Северодвинска по финансово-  
экономическим вопросам



О.В. Бачериков

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением  
заместителя Главы  
Администрации Северодвинска  
по финансово-экономическим  
вопросам  
от 24.12.2021 № 120-р/99

## РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого встроенного помещения общей площадью 171,8 кв. м,  
расположенного по адресу: г. Северодвинск, ул. Дзержинского, д. 4

Во исполнение решения Совета депутатов Северодвинска от 24.09.2015 № 58 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Мэра Северодвинска от 10.10.2003 № 103, комиссия по приватизации муниципального имущества на заседании 16 декабря 2021 года (протокол от 16.12.2021 № 40)

### РЕШИЛА:

1. Арендатор (общество с ограниченной ответственностью «Топаз») нежилого встроенного помещения общей площадью 171,8 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Дзержинского, дом 4, номера на поэтажном плане 50, 51, 65, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/043/2007-001, не обладает преимущественным правом на приобретение арендуемого муниципального имущества, так как не соответствует требованиям, установленным статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

2. Приватизировать нежилое встроенное помещение общей площадью 171,8 кв. м, расположенное по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Дзержинского, дом 4, номера на поэтажном плане 50, 51, 65, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/043/2007-001, на следующих условиях:

2.1. Способ приватизации – аукцион.

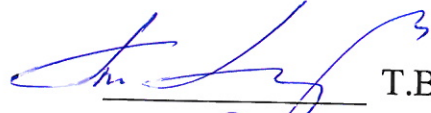
2.2. Форма подачи предложений – открытая в электронной форме.

2.3. Начальная цена – 5 300 000 (Пять миллионов триста тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость, определенная независимым

оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества от 20.07.2021 № 1934/2-21рс.

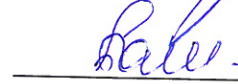
2.4. Порядок оплаты – единовременно.

Председатель комиссии



Т.В. Терновая

Заместитель председателя комиссии



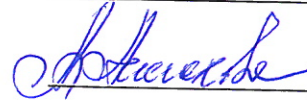
И.С. Пашкова

Секретарь комиссии



А.Б. Сивцев

Члены комиссии:



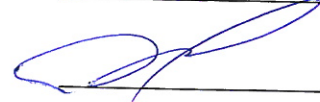
А.П. Астахова

ОТСУТСТВУЕТ

А.А. Головин

ОТСУТСТВУЕТ

С.А. Морозова



Ю.Л. Попов



Ю.В. Чецкая