|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….  г. Северодвинск Архангельской области   |
| **Об установлении размера платы**  **за содержание жилого помещения**  **и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска** |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 18.02.2021 № 50-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 19.12.2019 № 496-па» изменения, исключив пункты 1–4, 6–21, 23–24.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 10.03.2021 № 74-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 19.12.2019 № 496-па» изменения, исключив пункты 1, 3.

4. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2022.

5. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

И.о. Главы Северодвинска А.В. Силин

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению  Администрации Северодвинска |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления) | Наименование управляющей организации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Беломорский проспект, д. 59 | 31,87 | Протокол № 1 от 14.02.2022 | АО «Единство» |
| 2 | Кирилкина улица, д. 13 (кв. 172-230) | 35,13 | Протокол № 2 от 12.05.2021 | АО «Единство» |
| 3 | Ленина проспект, д. 37 | 31,62 | Протокол № 2 от 04.05.2021 | АО «Единство» |
| 4 | Ленина проспект, д. 43А | 30,49 | Протокол № 2 от 12.05.2021 | АО «Единство» |
| 5 | Ленина проспект, д. 45А | 31,36 | Протокол № 2 от 12.05.2021 | АО «Единство» |
| 6 | Лесная улица, д. 53 | 32,24 | Протокол № 1 от 11.02.2022 | АО «Единство» |
| 7 | Лесная улица, д. 57/13 | 30,67 | Протокол № 1 от 14.02.2022 | АО «Единство» |
| 8 | Ломоносова улица, д. 5 | 35,35 | Протокол № 1 от 14.02.2022 | АО «Единство» |
| 9 | Ломоносова улица, д. 44А | 32,18 | Протокол № 1 от 14.02.2022 | СМУП «Жилищный трест» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 10 | Малая Кудьма улица, д. 13 | 39,23 | Протокол № 2 от 27.05.2021 | АО «Единство» |
| 11 | Морской проспект, д. 85 | 39,83 | Протокол № 2 от 05.04.2021 | АО «Единство» |
| 12 | Пионерская улица, д. 41 | 35,70 | Протокол № 1 от 15.02.2022 | АО «Единство» |
| 13 | Полярная улица, д. 42 | 31,36 | Протокол № 2 от 12.05.2021 | АО «Единство» |
| 14 | Полярная улица, д. 44 | 31,36 | Протокол № 2 от 12.05.2021 | АО «Единство» |
| 15 | Профсоюзная улица, д. 29 | 30,37 | Протокол № 1 от 15.02.2022 | АО «Единство» |
| 16 | Строителей улица, д. 32Б | 29,79 | Протокол № 2 от 12.05.2021 | АО «Единство» |
| 17 | Чеснокова улица, д. 16 | 35,35 | Протокол № 1 от 11.02.2022 | АО «Единство» |
| 18 | Чеснокова улица, д. 18 | 34,78 | Протокол № 2 от 13.05.2021 | АО «Единство» |
| 19 | Южная улица, д. 2 | 38,77 | Протокол № 1 от 11.02.2022 | АО «Единство» |
| 20 | Южная улица, д. 18А | 35,13 | Протокол № 2 от 12.05.2021 | АО «Единство» |
| 21 | Южная улица, д. 28Б | 34,15 | Протокол № 1 от 15.02.2022 | АО «Единство» |
| 22 | Южная улица, д. 28В | 34,25 | Протокол № 1 от 15.02.2022 | АО «Единство» |

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.