|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….г. Северодвинск Архангельской области   |
| **Об установлении размера платы** **за содержание жилого помещения** **и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска** |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 18.07.2019 № 260-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции от 18.04.2022) изменение, исключив пункт 5.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 30.07.2019 № 284-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции от 22.04.2022) изменения, исключив пункты 2, 5, 29, 33, 38, 52.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 30.08.2019 № 334-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции от 11.04.2022) изменение, исключив пункт 5.

5. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 11.02.2021 № 42-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции 18.04.2022) изменение, исключив пункт 9.

6. Настоящее постановление вступает в силу с 01.05.2022.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И.В. Скубенко

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение к постановлениюАдминистрации Северодвинска |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления) | Наименование управляющей организации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Арктическая улица, д. 7 | 28,93 | Протокол № 56 от 12.12.2018 | ООО «РОС» |
| 2 | Арктическая улица, д. 11 | 29,01 | Протокол № 68 от 26.12.2018 | ООО «РОС» |
| 3 | Арктическая улица, д. 15 | 28,93 | Протокол № 63 от 25.12.2018 | ООО «РОС» |
| 4 | Карла Маркса улица, д. 55 | 28,46 | Протокол № 61 от 19.12.2018 | ООО «РОС» |
| 5 | Карла Маркса улица, д. 63 | 28,93 | Протокол № 51 от 12.12.2018 | ООО «РОС» |
| 6 | Ломоносова улица, д. 110 | 28,93 | Протокол № 64 от 25.12.2018 | ООО «РОС» |
| 7 | Морской проспект, д. 14 | 28,93 | Протокол № 53 от 12.12.2018 | ООО «РОС» |
| 8 | Русановский переулок, д. 2 | 31,40 | Протокол № 4 от 31.05.2021 | АО «Открытие» |
| 9 | Трухинова улица, д. 2 | 28,41 | Протокол № 33 от 29.12.2018 | ООО «94 Квартал» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 10 | Трухинова улица, д. 4 | 28,93 | Протокол № 1 от 29.01.2019 | ООО «94 Квартал» |
| 11 | Трухинова улица, д. 15 | 32,08 | Протокол № 65 от 25.12.2018 | ООО «РОС» |

Примечание:

 В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.