|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….г. Северодвинск Архангельской области   |
| **Об установлении размера платы** **за содержание жилого помещения****и о внесении изменений** **в отдельные постановления Администрации Северодвинска**  |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах в г. Северодвинске согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации Северодвинска от 13.05.2021 № 185-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска».

3. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.05.2022.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И.В. Скубенко

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение к постановлениюАдминистрации Северодвинска |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах в г. Северодвинске

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления) | Наименование управляющей организации |
| Номер | Дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Героев Североморцев улица, д. 7 | 48,58 | Протокол №1  | 16.03.2022 | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 2 | Лебедева улица, д. 7 | 35,58 | Договор управления | ООО «ЖКХ-Север» |
| 3 | Лебедева улица, д. 7Б | 41,97 | Протокол б/н  | 21.04.2022 | ООО «ЖКХ-Север» |
| 4 | Лебедева улица, д. 13 | 41,00 | Протокол б/н  | 19.04.2022 | ООО «ЖКХ-Север» |
| 5 | Победы проспект, д. 41 | 38,64 | Протокол №1  | 28.03.2022 | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 6 | Победы проспект, д. 10 | 40,10 | Протокол №1  | 05.03.2022 | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 7 | Победы проспект, д. 12 | 38,33 | Договор управления | Договор управления |
| 8 | Победы проспект, д. 12А | 37,43 | Протокол №1  | 05.03.2022 | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 9 | Победы проспект, д. 39 | 41,62 | Договор управления | Договор управления |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 10 | Победы проспект, д. 40 | 37,09 | Протокол б/н  | 04.04.2022 | ООО «ЖКХ-Север» |
| 11 | Победы проспект, д. 44 | 37,79 | Протокол б/н  | 05.04.2022 | ООО «ЖКХ-Север» |
| 12 | Победы проспект, д. 45 | 43,57 | Протокол №1  | 01.04.2022 | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 13 | Победы проспект, д. 52 | 36,51 | Договор управления | Договор управления |
| 14 | Победы проспект, д. 53 | 48,31 | Протокол №1  | 21.03.2022 | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 15 | Победы проспект, д. 59 | 37,18 | Протокол №1  | 21.03.2022 | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 16 | Победы проспект, д. 63 | 36,89 | Протокол №1  | 28.03.2022 | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 17 | Юбилейная улица, д. 17А (1-4 подъезды) | 39,16 | Протокол №1  | 21.03.2022  | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 18 | Юбилейная улица, д. 17А (5-9 подъезды) | 38,24 | Протокол №1  | 21.03.2022  | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 19 | Юбилейная улица, д. 9 | 43,24 | Договор управления | Договор управления |
| 20 | Лебедева улица, д. 1 | 41,13 | Договор управления | ООО «ЖКХ-Север» |
| 21 | Лебедева улица, д. 1А | 42,68 | Протокол б/н  | 21.03.2022  | ООО «ЖКХ-Север» |

Примечание:

 В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.