|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….  г. Северодвинск Архангельской области   |
| **Об установлении размера платы**  **за содержание жилого помещения**  **и о внесении изменений**  **в отдельные постановления Администрации Северодвинска** |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах в г. Северодвинске согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации Северодвинска от 07.06.2021 № 216-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.06.2022.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф)

Глава Северодвинска И.В. Скубенко

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению  Администрации Северодвинска |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах в г. Северодвинске

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления) | | | | Наименование управляющей организации |
| Номер | | Дата | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 |
| 1 | Лебедева улица, д.7А | 41,50 | Договор управления | | | | ООО «ЖКХ-Север» |
| 2 | Лебедева улица, д. 19 | 37,86 | Протокол № б/н | | 16.03.2022 | | ООО «ЖКХ-Север» |
| 3 | Набережная реки Кудьма улица, д. 13 | 36,52 | Договор управления | | | | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 4 | Победы проспект, д. 4 | 41,95 | Договор управления | | | | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 5 | Победы проспект, д. 16 | 36,09 | Протокол №1 | 05.03.2022 | | | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 6 | Победы проспект, д. 20 | 33,15 | Договор управления | | | | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 7 | Победы проспект, д. 44А | 40,89 | Договор управления | | | | ООО «ЖКХ-Север» |
| 8 | Победы проспект, д. 47 | 36,91 | Протокол № 1 | | 03.03.2022 | | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 9 | Победы проспект, д. 54 | 37,80 | Протокол № б/н | | 05.04.2022 | | ООО «ЖКХ-Север» |
| 10 | Победы проспект, д. 66 | 40,77 | Протокол № б/н | | 25.04.2022 | | ООО «ЖКХ-Север» |
| 11 | Труда проспект, д. 58 | 41,92 | Договор управления | | | | ООО «ЖКХ-Север» |
| 12 | Труда проспект, д. 60 | 41,22 | Договор управления | | | | ООО «ЖКХ-Север» |
| 13 | Труда проспект, д. 62 | 40,64 | Договор управления | | | | ООО «ЖКХ-Север» |
| 14 | Труда проспект, д. 66 | 37,54 | Договор управления | | | | ООО «ЖКХ-Север» |
| 15 | Труда проспект, д. 68 | 42,33 | Договор управления | | | | ООО «ЖКХ-Север» |
| 16 | Юбилейная улица, д. 7 (10–14 подъезды) | 38,21 | Протокол б/н | | | 23.03.2022 | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 17 | Юбилейная улица, д. 7 (1–5 подъезды) | 37,18 | Договор управления | | | | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 18 | Юбилейная улица, д. 7 (7–9 подъезды) | 38,43 | Договор управления | | | | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 19 | Юбилейная улица, д. 7 (6 подъезд) | 41,71 | Протокол № 1 | | 23.03.2022 | | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 20 | Юбилейная улица, д. 11 (10 подъезд) | 44,66 | Протокол № 1 | | 24.03.2022 | | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 21 | Юбилейная улица, д. 11 (11–15 подъезды) | 36,14 | Договор управления | | | | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 22 | Юбилейная улица, д. 11 (1–4 подъезды) | 37,79 | Протокол № 1 | | 21.03.2022 | | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 23 | Юбилейная улица, д. 11 (5–9 подъезды) | 37,70 | Протокол № 1 | | 21.03.2022 | | ООО «ЖКХ-Норд» |
| 24 | Юбилейная улица, д. 13А | 37,19 | Протокол № 1 | | 14.03.2022 | | ООО «ЖКХ-Норд» |

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.