



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.07.2022 № 286-па
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения
и о внесении изменений
в постановление
Администрации Северодвинска
от 17.06.2021 № 227-па
(в редакции от 21.06.2022)**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 17.06.2021 № 227-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 21.06.2022) изменения, исключив пункты 1–77, 79–107.

3. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.06.2022.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф)

Глава Северодвинска



И.В. Скубенко

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 04.07.2022 № 186-нд

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)		Наименование управляющей организации
			Номер	Дата	
1	2	3	4	5	6
1	Архангельское шоссе, д. 63	32,99	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
2	Архангельское шоссе, д. 79	33,98	Договор управления		АО «ТЖРЭП»
3	Архангельское шоссе, д. 81	33,25	Протокол № 03-04/2020	10.04.2020	АО «ТЖРЭП»
4	Архангельское шоссе, д. 83	32,37	Договор управления		АО «ТЖРЭП»
5	Архангельское шоссе, д. 85	32,94	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
6	Архангельское шоссе, д. 89	34,62	Договор управления		АО «ТЖРЭП»
7	ул. Водогон, д. 2	15,78	Протокол № 17-05/2018	23.05.2018	МПЖРЭП Северодвинска
8	ул. Водогон, д. 5	15,78	Протокол № 18-05/2018	23.05.2018	МПЖРЭП Северодвинска
9	Карла Маркса улица, д. 26	29,83	Договор управления		АО «ТЖРЭП»

1	2	3	4	5	6
10	Карла Маркса улица, д. 27	33,25	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
11	Карла Маркса улица, д. 28	32,60	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
12	Карла Маркса улица, д. 29	32,23	Протокол № 04-04/2021	13.04.2021	МПЖРЭП Северодвинска
13	Карла Маркса улица, д. 30	32,78	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
14	Карла Маркса улица, д. 31	41,70	Протокол № 01-09/2020	14.09.2020	МПЖРЭП Северодвинска
15	Карла Маркса улица, д. 35	34,49	Протокол № 26-12/2021	24.12.2021	АО «ПЖРЭП»
16	Карла Маркса улица, д. 37	41,61	Протокол № 05-04/2021	13.04.2021	МПЖРЭП Северодвинска
17	Карла Маркса улица, д. 39А	32,50	Протокол № 06-04/2021	13.04.2021	МПЖРЭП Северодвинска
18	Карла Маркса улица, д. 41	32,49	Протокол № 07-04/2021	13.04.2021	МПЖРЭП Северодвинска
19	Карла Маркса улица, д. 43	33,08	Протокол № 06-05/2021	17.05.2021	АО «ПЖРЭП»
20	Карла Маркса улица, д. 45	33,24	Протокол № 07-04/2021	17.05.2021	АО «ПЖРЭП»
21	Коновалова улица, д. 1	32,18	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
22	Коновалова улица, д. 2	36,61	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
23	Коновалова улица, д. 2А	32,59	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
24	Коновалова улица, д. 4	32,84	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
25	Коновалова улица, д. 4А	36,05	Протокол № 02-04/2021	12.04.2021	МПЖРЭП Северодвинска
26	Коновалова улица, д. 5	29,46	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
27	Коновалова улица, д. 6	35,72	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
28	Коновалова улица, д. 6А	36,98	Протокол № 20-12/2021	21.12.2021	МПЖРЭП Северодвинска
29	Коновалова улица, д. 7	34,09	Протокол № 8- 03/2020	23.03.2020	МПЖРЭП Северодвинска
30	Коновалова улица, д. 7А	32,99	Протокол № 6-03/2020	11.03.2020	МПЖРЭП Северодвинска

1	2	3	4	5	6
31	Коновалова улица, д. 9	33,23	Протокол № 9-03/2020	23.03.2020	МПЖРЭП Северодвинска
32	Коновалова улица, д. 11	40,47	Протокол № 58-05/2018	30.05.2018	МПЖРЭП Северодвинска
33	Ломоносова улица, д. 90	41,61	Протокол № 23-05/2018	28.05.2018	МПЖРЭП Северодвинска
34	Ломоносова улица, д. 91	29,48	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
35	Ломоносова улица, д. 94	39,42	Протокол № 08-06/2021	08.07.2021	АО «ПЖРЭП»
36	Ломоносова улица, д. 95	35,83	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
37	Ломоносова улица, д. 96	40,25	Протокол № 09-06/2021	08.07.2021	АО «ПЖРЭП»
38	Ломоносова улица, д. 99	35,74	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
39	Ломоносова улица д. 100	39,21	Протокол № 02-08/2021	05.08.2021	АО «ПЖРЭП»
40	Ломоносова улица д. 102	40,01	Протокол № 7-12/2020	10.12.2020	АО «ПЖРЭП»
41	Ломоносова улица, д. 103	37,40	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
42	Ломоносова улица, д. 113	38,72	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
43	Ломоносова улица, д. 115	38,72	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
44	Морской проспект, д. 1	33,08	Протокол № 03-05/2021	14.05.2021	МПЖРЭП Северодвинска
45	Морской проспект, д. 3	39,85	Протокол № 25-12/2021	24.12.2021	МПЖРЭП Северодвинска
46	Морской проспект, д. 5	33,39	Протокол № 04-05/2021	14.05.2021	МПЖРЭП Северодвинска
47	Морской проспект, д. 7	32,75	Протокол № 05-05/2021	14.05.2021	МПЖРЭП Северодвинска
48	Морской проспект, д. 9	56,42	Протокол № 25-05/2018	28.05.2018	МПЖРЭП Северодвинска
49	Морской проспект, д. 11	38,36	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
50	Морской проспект, д. 13	72,33	Протокол № 26-05/2018	28.05.2018	МПЖРЭП Северодвинска

1	2	3	4	5	6
51	Морской проспект, д. 24	36,52	Протокол № 1-03/2020	02.03.2020	АО «ПЖРЭП»
52	Морской проспект, д. 26	29,97	Протокол № 3-03/2020	11.03.2020	АО «ПЖРЭП»
53	Морской проспект, д. 30А	32,99	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
54	Морской проспект, д. 34	33,09	Протокол № 30-12/2021	24.12.2021	МПЖРЭП Северодвинска
55	Морской проспект, д. 36	34,36	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
56	Морской проспект, д. 38	33,32	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
57	Морской проспект, д. 40	32,44	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
58	Морской проспект, д. 42	33,01	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
59	Советских Космонавтов улица, д. 4	35,61	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
60	Советских Космонавтов улица, д. 10	33,01	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
61	Советских Космонавтов улица, д. 14	31,79	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
62	Строителей бульвар, д. 23	35,98	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
63	Серго Орджоникидзе улица, д. 1	31,69	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
64	Серго Орджоникидзе улица, д. 2	32,80	Протокол № 05-12/2021	13.12.2021	АО «ПЖРЭП»
65	Серго Орджоникидзе улица, д. 2А	32,29	Протокол № 09-05/2021	26.05.2021	МПЖРЭП Северодвинска
66	Серго Орджоникидзе улица, д. 2А, к. 1	33,27	Протокол № 06-04/2020	10.04.2020	АО «ПЖРЭП»
67	Серго Орджоникидзе улица, д. 2В	32,55	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
68	Серго Орджоникидзе улица, д. 3	31,33	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
69	Серго Орджоникидзе улица, д. 4	32,51	Протокол № 08-04/2021	19.04.2021	МПЖРЭП Северодвинска
70	Серго Орджоникидзе улица, д. 5	31,20	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
71	Серго Орджоникидзе улица, д. 6	33,21	Протокол № 06-12/2021	13.12.2021	АО «ПЖРЭП»
72	Серго Орджоникидзе улица, д. 7	32,57	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
73	Серго Орджоникидзе улица, д. 9	32,07	Договор управления		АО «ПЖРЭП»

1	2	3	4	5	6
74	Серго Орджоникидзе уллица, д. 10	33,35	Протокол № 15-12/2021	20.12.2021	АО «ПЖРЭП»
75	Серго Орджоникидзе уллица, д. 12	33,32	Протокол № 29-12/2021	24.12.2021	АО «ПЖРЭП»
76	Серго Орджоникидзе уллица, д. 14	33,36	Протокол № 27-12/2021	27.12.2021	АО «ПЖРЭП»
77	Серго Орджоникидзе уллица, д. 16	33,15	Протокол № 28-12/2021	27.12.2021	АО «ПЖРЭП»
78	Серго Орджоникидзе уллица, д. 18	32,75	Протокол № 09-04/2021	19.04.2021	МПЖРЭП Северодвинска
79	Серго Орджоникидзе уллица, д. 20	33,49	Протокол № 02/02-2020	28.02.2020	МПЖРЭП Северодвинска
80	Серго Орджоникидзе уллица, д. 22	32,05	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
81	Серго Орджоникидзе уллица, д. 24	32,70	Протокол № 03-02/2020	28.02.2020	АО «ПЖРЭП»
82	Серго Орджоникидзе уллица, д. 26	33,19	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
83	Серго Орджоникидзе уллица, д. 28	33,06	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
84	Серго Орджоникидзе уллица, д. 30	33,02	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
85	Серго Орджоникидзе уллица, д. 32	33,39	Протокол № 10-04/2021	19.04.2021	МПЖРЭП Северодвинска
86	Первомайская уллица, д. 52	33,60	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
87	Первомайская уллица, д. 56	33,49	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
88	Первомайская уллица, д. 58	29,70	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
89	Первомайская уллица, д. 59	29,28	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
90	Первомайская уллица, д. 61	32,56	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
91	Первомайская уллица, д. 62	33,34	Протокол № 02-06/2021	01.06.2021	МПЖРЭП Северодвинска
92	Первомайская уллица, д. 63	33,53	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
93	Первомайская уллица, д. 64	31,85	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
94	Первомайская уллица, д. 65	32,73	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
95	Первомайская уллица, д. 67	34,33	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
96	Первомайская уллица, д. 68	30,35	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
97	Первомайская уллица, д. 73	33,73	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска

1	2	3	4	5	6
98	Портовая улица, д. 5	33,53	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
99	Портовая улица, д. 7	33,91	Протокол № 10-05/2021	28.05.2021	МПЖРЭП Северодвинска
100	Портовая улица, д. 9	29,71	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
101	Портовая улица, д. 17	32,92	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
102	Труда проспект, д. 4	32,99	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
103	Труда проспект, д. 6	30,32	Договор управления		АО «ПЖРЭП»
104	Труда проспект, д. 8	29,19	Договор управления		МПЖРЭП Северодвинска
105	Труда проспект, д. 12	32,54	Протокол № 03-06/2021	09.06.2021	МПЖРЭП Северодвинска
106	Труда проспект, д. 16	30,26	Договор управления		АО «ПЖРЭП»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с жилищным кодексом Российской Федерации.