|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….г. Северодвинск Архангельской области   |
| **О внесении изменения в приложение** **к постановлению Администрации Северодвинска от 16.07.2021 № 271-па** |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 16.07.2021 № 271-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 06.07.2020 № 318-па» изменение, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2022.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И.В. Скубенко

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение к постановлениюАдминистрации Северодвинска |
| от 16.07.2021 № 271-па(в редакции от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_) |

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления) | Наименование управляющей организации |
| Номер | Дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Беломорский проспект, д. 17А | 38,70 | Протокол № 1 | 21.03.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 2 | Железнодорожная улица, д. 2/5 | 38,31 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 3 | Железнодорожная улица, д. 2Б | 35,33 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 4 | Железнодорожная улица, д. 2В | 37,28 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 5 | Железнодорожная улица, д. 5 | 35,84 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание»  |
| 6 | Железнодорожная улица, д. 13 | 34,64 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание»  |
| 7 | Индустриальная улица, д. 17 | 37,30 | Протокол № 2  | 01.04.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 8 | Индустриальная улица, д. 17А | 40,15 | Протокол № 2 | 01.04.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 9 | Индустриальная улица, д. 41 | 39,28 | Протокол № 1 | 18.03.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 10 | Индустриальная улица, д. 43 | 42,15 | Протокол № 1 | 18.03.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 11 | Капитана Воронина улица, д. 10 | 30,97 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 12 | Капитана Воронина улица, д. 11 | 33,90 | Договор управления | ООО «Развитие» |
| 13 | Капитана Воронина улица, д. 22 | 35,15 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 14 | Капитана Воронина улица, д. 32 | 30,92 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 15 | Карла Маркса улица, д. 18 | 34,91 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 16 | Карла Маркса улица, д. 18А | 36,33 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 17 | Карла Маркса улица, д. 19/15 | 34,98 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 18 | Карла Маркса улица, д. 20 | 35,08 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 19 | Карла Маркса улица, д. 6 | 35,15 | Договор управления | ООО «Развитие» |
| 20 | Ленина проспект, д. 15/50 | 36,72 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 21 | Ленина проспект, д. 17/41 | 31,15 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 22 | Ленина проспект, д. 21/47 | 31,29 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 23 | Ломоносова улица, д. 70 | 30,92 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 24 | Ломоносова улица, д. 72 | 35,17 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 25 | Ломоносова улица, д. 74 | 33,23 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 26 | Ломоносова улица, д. 76 | 37,55 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 27 | Ломоносова улица, д. 80 | 30,70 | Договор управления  | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 28 | Ломоносова улица, д. 86 | 34,89 | Договор управления  | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 29 | Морской проспект, д. 17 | 35,06 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 30 | Морской проспект, д. 19 | 36,36 | Протокол № 2 | 25.03.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 31 | Морской проспект, д. 29 | 37,88 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 32 | Морской проспект, д. 41 | 34,63 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 33 | Морской проспект, д. 43 | 35,20 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 34 | Морской проспект, д. 45 | 32,15 | Протокол № 2 | 24.03.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 35 | Первомайская улица, д. 5 | 35,91 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 36 | Первомайская улица, д. 13 | 39,00 | Протокол № 2 | 25.03.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 37 | Первомайская улица, д. 25 | 35,55 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 38 | Первомайская улица, д. 39 | 34,63 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 39 | Первомайская улица, д. 49 | 35,30 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 40 | Полярная улица, д. 16/42 | 42,13 | Протокол № 1 | 16.03.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 41 | Полярная улица, д. 2Б | 36,85 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 42 | Республиканская улица, д. 37 | 42,67 | Протокол № 1 | 16.03.2022 | АО «Стимул» |
| 43 | Серго Орджоникидзе улица, д. 15А | 34,80 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 44 | Советская улица, д. 2 | 37,70 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 45 | Советская улица, д. 4 | 36,14 | Протокол № 2 | 25.03.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 46 | Советская улица, д. 8 | 37,00 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 47 | Советская улица, д. 10 | 39,38 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 48 | Советская улица, д. 12 | 40,20 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 49 | Советская улица, д. 12А | 42,54 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 50 | Советская улица, д. 20 | 42,38 | Протокол № 1 | 22.03.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 51 | Советская улица, д. 22А | 40,55 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 52 | Советская улица, д. 26 | 38,08 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 53 | Советская улица, д. 44Б | 39,31 | Протокол № 1 | 16.03.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 54 | Советская улица, д. 60 | 36,08 | Договор управления | ООО «Развитие» |
| 55 | Советская улица, д. 64 | 36,65 | Договор управления | ООО «Развитие» |
| 56 | Торцева улица, д. 2Б | 36,57 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 57 | Торцева улица, д. 8/13 | 35,42 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 58 | Торцева улица, д. 9А | 44,44 | Протокол № 1 | 23.03.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 59 | Торцева улица, д. 11А | 45,21 | Протокол № 1 | 23.03.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 60 | Торцева улица, д. 19 | 39,26 | Протокол № 2 | 23.03.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 61 | Торцева улица, д. 24/2А | 35,08 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 62 | Торцева улица, д. 27/1 | 40,74 | Протокол № 1 | 23.03.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 63 | Торцева улица, д. 38 | 31,63 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 64 | Торцева улица, д. 38А | 31,54 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 65 | Торцева улица, д. 40/5 | 34,48 | Договор управления  | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 66 | Торцева улица, д. 63 | 35,17 | Договор управления | ООО «Развитие» |
| 67 | Торцева улица, д. 77 | 39,48  | Протокол № 2 | 25.03.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 68 | Труда проспект, д. 19 | 30,94 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 69 | Труда проспект, д. 21 | 30,94 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 70 | Труда проспект, д. 23 | 30,94 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 71 | Труда проспект, д. 31 | 30,92 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 72 | Труда проспект, д. 38 | 30,59 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 73 | Труда проспект, д. 40 | 30,59 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |

Примечание:

 В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.