|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….  г. Северодвинск Архангельской области   |
| **Об установлении размера платы**  **за содержание жилого помещения**  **и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска** |

В соответствии со статьей 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 18.07.2019 № 260-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции от 29.04.2022) изменение, исключив пункт 3.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 30.07.2019 № 284-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции от 25.07.2022) изменения, исключив пункты 6, 28, 36, 37, 39, 51.

4. Признать утратившими силу:

постановление Администрации Северодвинска от 30.08.2019 № 334-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции от 29.04.2022);

постановление Администрации Северодвинска от 17.10.2019 № 397-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения».

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.09.2022.

6. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И.В. Скубенко

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению  Администрации Северодвинска |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы

за содержание жилого помещения, и нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц) | Наименование управляющей организации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Арктическая улица, д. 3 | 29,01 | ООО «РОС» |
| 2 | Арктическая улица, д. 6 | 29,01 | ООО «РОС» |
| 3 | Арктическая улица, д. 8 | 29,01 | ООО «РОС» |
| 4 | Арктическая улица, д. 9 | 28,93 | ООО «РОС» |
| 5 | Арктическая улица, д. 17 | 29,01 | ООО «РОС» |
| 6 | Арктическая улица, д. 19 | 29,01 | ООО «РОС» |
| 7 | Арктическая улица, д. 20 | 32,16 | ООО «РОС» |
| 8 | Карла Маркса улица, д. 47 | 29,01 | ООО «РОС» |
| 9 | Карла Маркса улица, д. 49 | 28,93 | ООО «РОС» |
| 10 | Карла Маркса улица, д. 51 | 29,01 | OOO «РОС» |
| 11 | Карла Маркса улица, д. 53 | 28,55 | ООО «РОС» |
| 12 | Карла Маркса улица, д. 57 | 28,46 | ООО «РОС» |
| 13 | Карла Маркса улица, д. 75 | 35,21 | ООО «94 квартал» |
| 14 | Ломоносова улица, д. 112 | 36,27 | ООО «РОС» |
| 15 | Морской проспект, д. 8 | 29,22 | ООО «РОС» |
| 16 | Морской проспект, д. 10 | 29,26 | ООО «РОС» |
| 17 | Морской проспект, д. 12 | 28,93 | OOO «РОС» |
| 18 | Морской проспект, д. 12В | 28,93 | OOO «РОС» |
| 19 | Морской проспект, д. 16 | 36,13 | OOO «РОС» |
| 20 | Морской проспект, д. 20 | 28,46 | OOO «РОС» |
| 21 | Строителей бульвар, д. 5 | 35,71 | ООО «94 квартал» |
| 22 | Строителей бульвар, д. 9 | 35,87 | ООО «94квартал» |
| 23 | Строителей бульвар, д. 11 | 37,33 | ООО «94 квартал» |
| 24 | Трухинова улица, д. 1 | 31,60 | ООО «РОС» |
| 25 | Трухинова улица, д. 7 | 29,01 | ООО «РОС» |
| 26 | Трухинова улица, д. 14 | 36,13 | ООО «94 квартал» |
| 27 | Трухинова улица, д. 20 | 35,16 | ООО «94 квартал» |
| 28 | Трухинова улица, д. 22 | 35,21 | ООО «94 квартал» |

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.