

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от *15.08.2022* № *823-пз*.....
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Ростелеком» от 01.07.2022 вх. № 04-06-01/3427, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Ростелеком» (ОГРН: 1027700198767, ИНН: 7707049388) публичный сервитут площадью 4 кв. м с целью размещения линий и сооружений связи в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:103090:110 (местоположение установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, 31).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 525/2022).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении части земельного участка, указанной в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Срок, в течение которого использование части земельного участка и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, 7 дней.

6. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является технические условия на телефонизацию объекта: многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный относительно ориентира – нежилого здания, расположенного по адресу: Архангельская обл.,

г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, 16А, от 12.09.2019 № 0201/05/3046-19.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

8. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



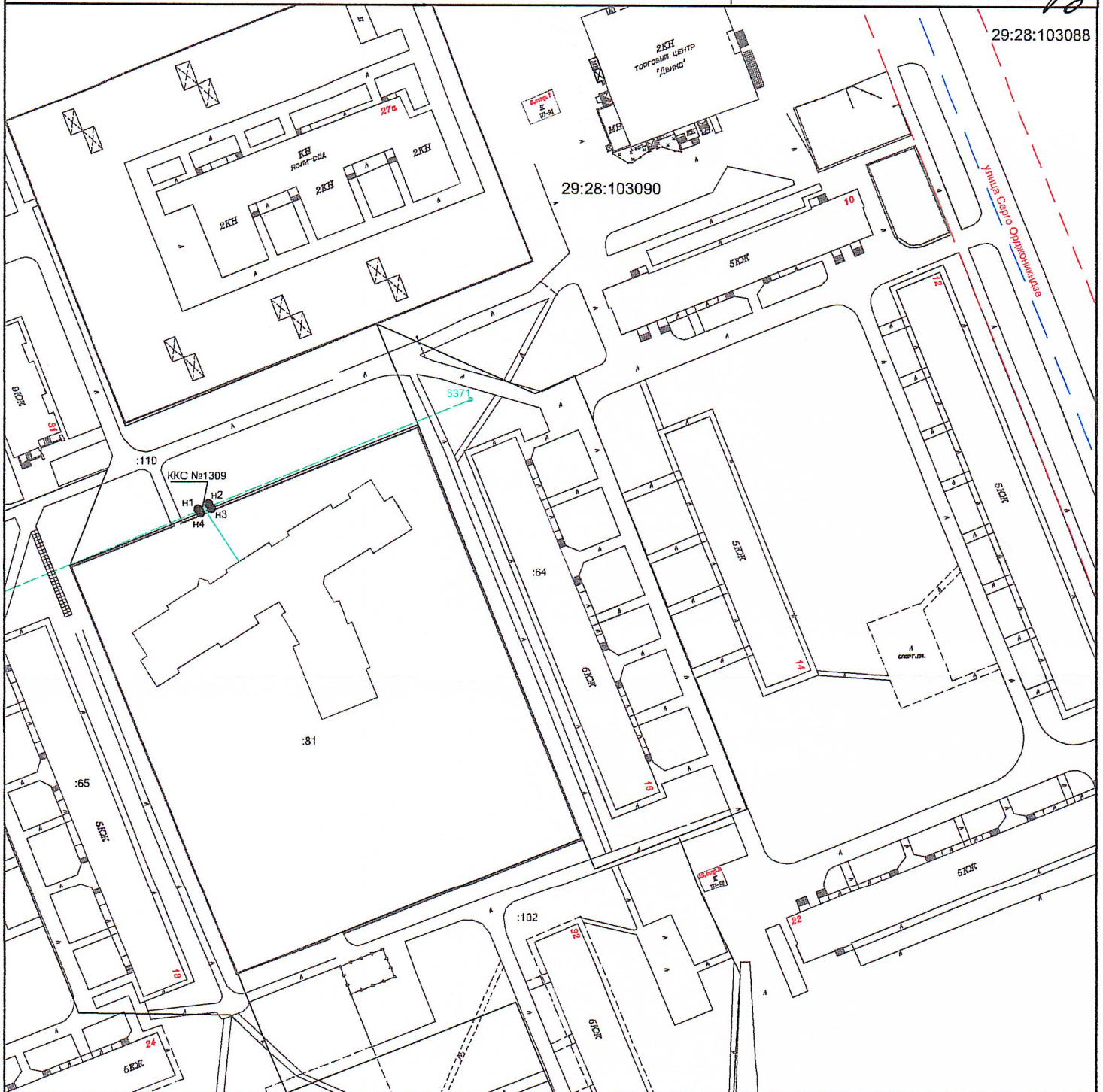
М.Ю. Тарасов

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 29:28:103090:110 на кадастровом плане территории кадастрового квартала 29:28:103090.

Местоположение объекта: Архангельская область, городской округ Архангельской области "Северодвинск".

Приложение к распоряжению заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от "15" 08 2022 г. № 823-23

29:28:103088



Площадь публичного сервитута - 4 кв.м.

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м Система координат МСК-29 (зона 2)		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M±), м
	X	Y	
н1	651 889,51	2 484 176,76	0,1
н2	651 890,92	2 484 179,41	0,1
н3	651 889,73	2 484 180,19	0,1
н4	651 888,59	2 484 177,36	0,1
н1	651 889,51	2 484 176,76	0,1

- Условные обозначения:
- 29:28:103090 - номер кадастрового квартала
 - н1 ● - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - — — — — граница кадастрового квартала
 - — — — — красная линия градостроительного квартала
 - — — — — существующая часть границы, сведения о которой достаточно для определения ее местоположения
 - :81 - кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕГКН
 - ▨ - граница публичного сервитута
 - ▨ - кабельная линия телефонизации "от ККС №1309 до здания"

Примечание: Метод определения координат - геодезический

№ документа регистрации	525 / 2022	Масштаб 1 : 1000
Индивидуальный предприниматель Стругова Екатерина Максимовна	Подпись	Дата
Кадастровый инженер Стругова Е.М.	Подпись	Дата
		Лист 1 Листов 1