



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20.08.2022 № 876-п/г
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 06.06.2022 вх. № 04-06-01/2788, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 81984 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-110 кВ 38-I, II) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:106067, 29:28:107055, 29:28:107054, 29:28:106053 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:106067:8, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Главный корпус ТЭЦ-1. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ш. Ягринское, дом 1/32;

29:28:106067:99, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание заводоуправления, объект 103. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ш. Архангельское, дом 58;

29:28:106067:1, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ш. Архангельское, дом 34;

29:28:106067:1555, местоположение установлено относительно ориентира – здание, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город

Северодвинск, Архангельское шоссе, дом 46;

29:28:106067:119, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, Архангельское шоссе, 58, примерно в 60 м по направлению на юг;

29:28:107055:9, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание нежилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ш. Архангельское, дом 35;

29:28:000000:4524, Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, от Ягринского шоссе до ул. Подводников;

29:28:000000:6417, Российская Федерация, Архангельская обл., г.о. Северодвинск, г. Северодвинск, пр-кт Беломорский (от Архангельского шоссе до улицы Коммунальной);

29:28:107055:714, Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, от Архангельского шоссе вдоль проезда Тепличного;

29:28:107055:137, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ш. Архангельское, дом 37;

29:28:107055:138, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ш. Архангельское, дом 37, строение 1;

29:28:107055:100, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 60 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ш. Архангельское, дом 34;

29:28:107055:99, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ш. Архангельское, дом 37;

29:28:107055:98, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 70 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 1;

29:28:107055:90, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ж/д Исакогорка-Северодвинск, ж/д Северодвинск-Ненокса;

29:28:107055:50, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск,

ул. Железнодорожная, дом 1, корпус 1;

29:28:107055:51, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 1/39;

29:28:107054:25, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ш. Архангельское, дом 41;

29:28:107054:229, Архангельская область, городской округ Северодвинск, г. Северодвинск, проспект Беломорский;

29:28:107054:230, Архангельская область, городской округ Северодвинск, г. Северодвинск, проспект Беломорский;

29:28:106053:50, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, Архангельское шоссе, 46, примерно в 90 м по направлению на юг;

29:28:106053:3, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Северодвинск, Архангельское шоссе, дом 47, строение 1;

29:28:106053:23, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ш. Архангельское, дом 47.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 575/2022).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации

Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



М.Ю. Тарасов

Графическое описание местоположения границ

публичного сервитута для объектов электросетевого хозяйства

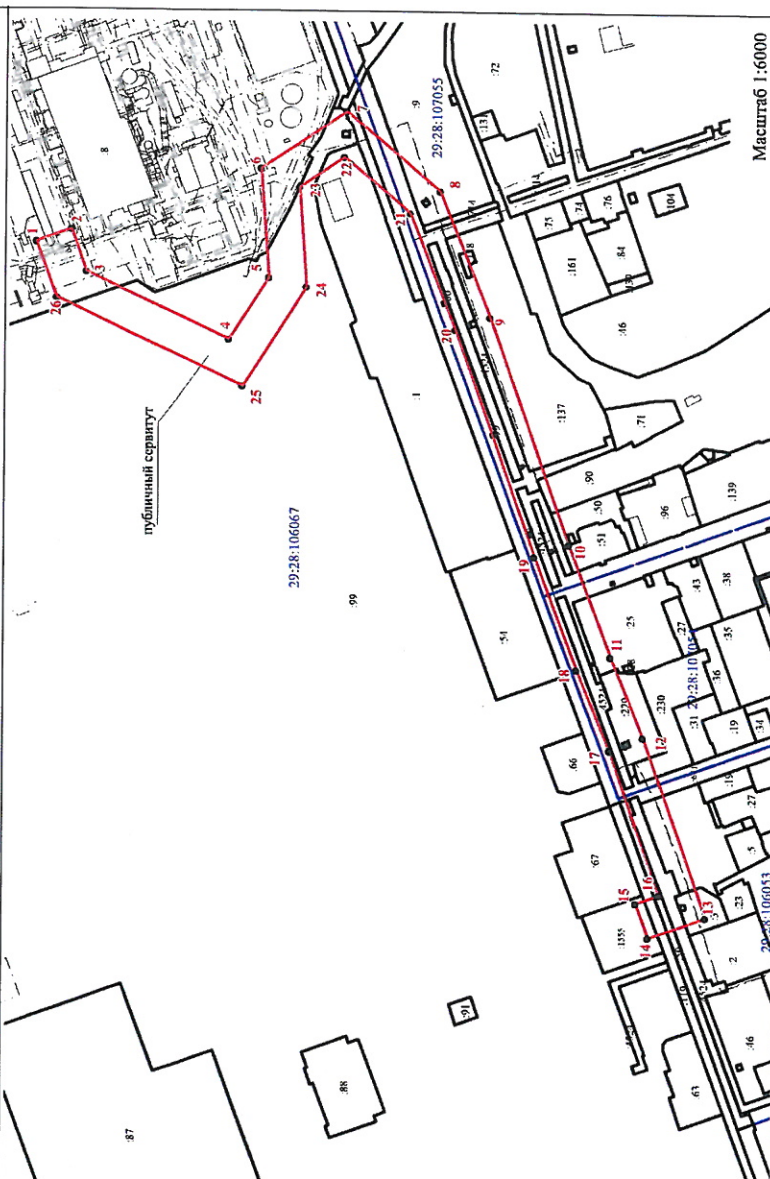
на части земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:106067:8, 29:28:106067:9, 29:28:106067:11, 29:28:106067:13, 29:28:107055:9, 29:28:107055:10, 29:28:107055:11, 29:28:107055:12, 29:28:107055:13, 29:28:107055:14, 29:28:107055:15, 29:28:107055:16, 29:28:107055:17, 29:28:107055:18, 29:28:107055:19, 29:28:107055:20, 29:28:107055:21, 29:28:107055:22, 29:28:107055:23, 29:28:107055:24, 29:28:107055:25, 29:28:107055:26, 29:28:107055:27, 29:28:107055:28, 29:28:107055:29, 29:28:107055:30, 29:28:107055:31, 29:28:107055:32, 29:28:107055:33, 29:28:107055:34, 29:28:107055:35, 29:28:107055:36, 29:28:107055:37, 29:28:107055:38, 29:28:107055:39, 29:28:107055:40, 29:28:107055:41, 29:28:107055:42, 29:28:107055:43, 29:28:107055:44, 29:28:107055:45, 29:28:107055:46, 29:28:107055:47, 29:28:107055:48, 29:28:107055:49, 29:28:107055:50, 29:28:107055:51, 29:28:107055:52, 29:28:107055:53, 29:28:107055:54, 29:28:107055:55, 29:28:107055:56, 29:28:107055:57, 29:28:107055:58, 29:28:107055:59, 29:28:107055:60, 29:28:107055:61, 29:28:107055:62, 29:28:107055:63, 29:28:107055:64, 29:28:107055:65, 29:28:107055:66, 29:28:107055:67, 29:28:107055:68, 29:28:107055:69, 29:28:107055:70, 29:28:107055:71, 29:28:107055:72, 29:28:107055:73, 29:28:107055:74, 29:28:107055:75, 29:28:107055:76, 29:28:107055:77, 29:28:107055:78, 29:28:107055:79, 29:28:107055:80, 29:28:107055:81, 29:28:107055:82, 29:28:107055:83, 29:28:107055:84, 29:28:107055:85, 29:28:107055:86, 29:28:107055:87, 29:28:107055:88, 29:28:107055:89, 29:28:107055:90, 29:28:107055:91, 29:28:107055:92, 29:28:107055:93, 29:28:107055:94, 29:28:107055:95, 29:28:107055:96, 29:28:107055:97, 29:28:107055:98, 29:28:107055:99, 29:28:107055:100, 29:28:107055:101, 29:28:107055:102, 29:28:107055:103, 29:28:107055:104, 29:28:107055:105, 29:28:107055:106, 29:28:107055:107, 29:28:107055:108, 29:28:107055:109, 29:28:107055:110, 29:28:107055:111, 29:28:107055:112, 29:28:107055:113, 29:28:107055:114, 29:28:107055:115, 29:28:107055:116, 29:28:107055:117, 29:28:107055:118, 29:28:107055:119, 29:28:107055:120, 29:28:107055:121, 29:28:107055:122, 29:28:107055:123, 29:28:107055:124, 29:28:107055:125, 29:28:107055:126, 29:28:107055:127, 29:28:107055:128, 29:28:107055:129, 29:28:107055:130, 29:28:107055:131, 29:28:107055:132, 29:28:107055:133, 29:28:107055:134, 29:28:107055:135, 29:28:107055:136, 29:28:107055:137, 29:28:107055:138, 29:28:107055:139, 29:28:107055:140, 29:28:107055:141, 29:28:107055:142, 29:28:107055:143, 29:28:107055:144, 29:28:107055:145, 29:28:107055:146, 29:28:107055:147, 29:28:107055:148, 29:28:107055:149, 29:28:107055:150, 29:28:107055:151, 29:28:107055:152, 29:28:107055:153, 29:28:107055:154, 29:28:107055:155, 29:28:107055:156, 29:28:107055:157, 29:28:107055:158, 29:28:107055:159, 29:28:107055:160, 29:28:107055:161, 29:28:107055:162, 29:28:107055:163, 29:28:107055:164, 29:28:107055:165, 29:28:107055:166, 29:28:107055:167, 29:28:107055:168, 29:28:107055:169, 29:28:107055:170, 29:28:107055:171, 29:28:107055:172, 29:28:107055:173, 29:28:107055:174, 29:28:107055:175, 29:28:107055:176, 29:28:107055:177, 29:28:107055:178, 29:28:107055:179, 29:28:107055:180, 29:28:107055:181, 29:28:107055:182, 29:28:107055:183, 29:28:107055:184, 29:28:107055:185, 29:28:107055:186, 29:28:107055:187, 29:28:107055:188, 29:28:107055:189, 29:28:107055:190, 29:28:107055:191, 29:28:107055:192, 29:28:107055:193, 29:28:107055:194, 29:28:107055:195, 29:28:107055:196, 29:28:107055:197, 29:28:107055:198, 29:28:107055:199, 29:28:107055:200, 29:28:107055:201, 29:28:107055:202, 29:28:107055:203, 29:28:107055:204, 29:28:107055:205, 29:28:107055:206, 29:28:107055:207, 29:28:107055:208, 29:28:107055:209, 29:28:107055:210, 29:28:107055:211, 29:28:107055:212, 29:28:107055:213, 29:28:107055:214, 29:28:107055:215, 29:28:107055:216, 29:28:107055:217, 29:28:107055:218, 29:28:107055:219, 29:28:107055:220, 29:28:107055:221, 29:28:107055:222, 29:28:107055:223, 29:28:107055:224, 29:28:107055:225, 29:28:107055:226, 29:28:107055:227, 29:28:107055:228, 29:28:107055:229, 29:28:107055:230, 29:28:107055:231, 29:28:107055:232, 29:28:107055:233, 29:28:107055:234, 29:28:107055:235, 29:28:107055:236, 29:28:107055:237, 29:28:107055:238, 29:28:107055:239, 29:28:107055:240, 29:28:107055:241, 29:28:107055:242, 29:28:107055:243, 29:28:107055:244, 29:28:107055:245, 29:28:107055:246, 29:28:107055:247, 29:28:107055:248, 29:28:107055:249, 29:28:107055:250, 29:28:107055:251, 29:28:107055:252, 29:28:107055:253, 29:28:107055:254, 29:28:107055:255, 29:28:107055:256, 29:28:107055:257, 29:28:107055:258, 29:28:107055:259, 29:28:107055:260, 29:28:107055:261, 29:28:107055:262, 29:28:107055:263, 29:28:107055:264, 29:28:107055:265, 29:28:107055:266, 29:28:107055:267, 29:28:107055:268, 29:28:107055:269, 29:28:107055:270, 29:28:107055:271, 29:28:107055:272, 29:28:107055:273, 29:28:107055:274, 29:28:107055:275, 29:28:107055:276, 29:28:107055:277, 29:28:107055:278, 29:28:107055:279, 29:28:107055:280, 29:28:107055:281, 29:28:107055:282, 29:28:107055:283, 29:28:107055:284, 29:28:107055:285, 29:28:107055:286, 29:28:107055:287, 29:28:107055:288, 29:28:107055:289, 29:28:107055:290, 29:28:107055:291, 29:28:107055:292, 29:28:107055:293, 29:28:107055:294, 29:28:107055:295, 29:28:107055:296, 29:28:107055:297, 29:28:107055:298, 29:28:107055:299, 29:28:107055:300

и земель кадастровых кварталов 29:28:106067, 29:28:107055, 29:28:107054, 29:28:106053, 29:28:106053 на кадастровом плане территории

Местоположение публичного сервитута: Архангельская область, г. Северодвинск



Масштаб 1:10000



Масштаб 1:6000

Метод определения координат. Метод спутниковых геодезических измерений

Система координат МСК-29 (зона 2)

Обозначение характерных точек	Y	X	Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границы (М0), м
Публичный сервитут – 81 984 кв.м.			
1	655 044,16	2 487 315,64	0,1
2	655 001,37	2 487 332,55	0,1
3	654 980,64	2 487 280,10	0,1
4	654 799,08	2 487 200,63	0,1
5	654 751,99	2 487 280,78	0,1
6	654 765,67	2 487 419,49	0,1
7	654 660,63	2 487 495,51	0,1
8	654 537,35	2 487 398,81	0,1
9	654 469,92	2 487 241,38	0,1
10	654 361,83	2 486 957,14	0,1
11	654 304,77	2 486 817,23	0,1

12	654 260,51	2 486 716,53	0,1
13	654 175,65	2 486 491,33	0,1
14	654 246,45	2 486 463,23	0,1
15	654 263,42	2 486 505,99	0,1
16	654 234,63	2 486 517,41	0,1
17	654 303,12	2 486 609,15	0,1
18	654 347,13	2 486 709,28	0,1
19	654 404,63	2 486 940,28	0,1
20	654 512,58	2 487 224,14	0,1
21	654 575,00	2 487 369,88	0,1
22	654 661,74	2 487 437,92	0,1
23	654 717,50	2 487 397,71	0,1
24	654 704,74	2 487 270,39	0,1
25	654 780,11	2 487 142,12	0,1
26	655 016,47	2 487 245,57	0,1
1	655 044,16	2 487 315,64	0,1

Приложение к распоряжению заместителя
Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству
от " 16 " авг " 2022 г. № 816-р

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- граница кадастрового квартала;
- 29:28:106067 - номер кадастрового квартала

Подготовил кадастровый инженер: А.С. Полищук

Александр Александрович Полищук 29.08.2022