|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….  г. Северодвинск Архангельской области   |
| **Об установлении размера платы**  **за содержание жилого помещения**  **и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска** |

В соответствии со статьей 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 18.02.2021 № 53-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 01.09.2022) изменения, исключив пункты 3, 4, 11, 12, 16, 18, 20, 36, 67, 68.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 21.05.2020 № 241-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции от 25.07.2022) изменения, исключив пункты 2, 34.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 19.12.2019 № 496-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции от 22.04.2022) изменение, исключив пункт 10.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.10.2022.

6. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И.В. Скубенко

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению  Администрации Северодвинска |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы

за содержание жилого помещения, и нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях, исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц) | Наименование управляющей организации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Восточный переулок, д. 3 | 30,80 | СМУП «ЖКХ» |
| 2 | Восточный переулок, д. 5 | 30,80 | СМУП «ЖКХ» |
| 3 | Гагарина улица, д. 26 | 30,21 | АО «Открытие» |
| 4 | Гагарина улица, д. 28 | 30,21 | АО «Открытие» |
| 5 | Георгия Седова улица, д. 10 | 29,64 | ООО «Горизонт» |
| 6 | Георгия Седова улица, д. 19 | 29,97 | АО «Открытие» |
| 7 | Индустриальная улица, д. 50 | 30,26 | ООО «Горизонт» |
| 8 | Индустриальная улица, д. 53 | 30,26 | ООО «Горизонт» |
| 9 | Индустриальная улица, д. 59 | 30,26 | ООО «Горизонт» |
| 10 | Ленина проспект, д. 10 | 30,05 | ООО «Горизонт» |
| 11 | Ломоносова улица, д. 63 | 30,29 | АО «Открытие» |
| 12 | Индустриальная улица, д. 75 | 30,11 | АО «Открытие» |
| 13 | Индустриальная улица, д. 77 | 30,11 | АО «Открытие» |

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.