|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….г. Северодвинск Архангельской области   |
| **О внесении изменения в приложение** **к постановлению Администрации Северодвинска от 15.09.2021 № 327-па****(в редакции от 07.10.2021)** |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.  Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 15.09.2021 № 327-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» изменение, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.09.2022.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И.В. Скубенко

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение к постановлениюАдминистрации Северодвинскаот 15.09.2021 № 327-па |
| (в редакции от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_) |

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления) | Наименование управляющей организации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Архангельское шоссе, д. 40 | 89,30 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 2 | Железнодорожная улица, д. 7 | 33,47 | Протокол № 2 от 20.04.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 3 | Железнодорожная улица, д. 9 | 33,05 | Протокол № 2 от 14.04.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 4 | Индустриальная улица, д. 25А | 29,49 | Протокол № 2 от 14.04.2022 | ООО «Новострой» |
| 5 | Капитана Воронина улица, д. 2 | 32,95 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 6 | Капитана Воронина улица, д. 18 | 32,51 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 7 | Капитана Воронина улица, д. 26 | 32,51 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 8 | Капитана Воронина улица, д. 38 | 32,51 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 9 | Карла Маркса улица, д. 11 | 32,51 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 10 | Карла Маркса улица, д. 14 | 32,51 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 11 | Карла Маркса улица, д. 17А | 32,51 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 12 | Ленина проспект, д. 4А | 32,84 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 13 | Морской проспект, д. 39А | 32,51 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 14 | Первомайская улица, д. 1/2Д | 32,84 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 15 | Первомайская улица, д. 11 | 32,51 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 16 | Первомайская улица, д. 11А | 40,78 | Протокол № 2 от 13.04.2022 | АО «Стимул» |
| 17 | Первомайская улица, д. 16 | 45,20 | Договор управления | АО «Стимул» |
| 18 | Первомайская улица, д. 21/1Б | 32,51 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 19 | Первомайская улица, д. 23/2 | 32,84 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 20 | Первомайская улица, д. 51 | 32,51 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 21 | Первомайская улица, д. 55 | 32,51 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 22 | Советская улица, д. 28/7 | 37,18 | Протокол № 2 от 21.04.2022 | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 23 | Советская улица, д. 40/8 | 35,37 | Протокол № 1 от 06.04.2022 | АО «Стимул» |
| 24 | Советская улица, д. 62 | 32,51 | Договор управления | ООО «Развитие» |
| 25 | Торцева улица, д. 21 | 29,18 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 26 | Торцева улица, д. 67 | 32,51 | Договор управления | ООО «Развитие» |
| 27 | Труда проспект, д. 17 | 32,51 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |
| 28 | Энергетиков переулок, д. 3 | 32,51 | Договор управления | СМУП «Управляющая организация «Созидание» |

Примечание:

 В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.