

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА  
ПО ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИМ ВОПРОСАМ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 17.10.2004 № 86-рпд  
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении решения  
об условиях приватизации  
нежилого помещения  
по адресу: г. Северодвинск,  
ул. Трухинова, д. 3**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41:

1. Утвердить решение об условиях приватизации муниципального имущества – нежилого помещения общей площадью 4,8 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Трухинова, дом 3, помещение 2Н, кадастровый номер 29:28:103095:2399.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска в течение 10 (Десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения направить индивидуальному предпринимателю Мовсесян Елене Жановне предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи арендуемого муниципального имущества, а также при наличии на дату формирования проекта договора купли-продажи муниципального имущества


задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) требования о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации  
Северодвинска по финансово-  
экономическим вопросам



 О.В. Бачериков

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением заместителя  
Главы Администрации  
Северодвинска по финансово-  
экономическим вопросам  
от 17.10.2022 № 86-ФЗ

Решение об условиях приватизации нежилого помещения  
общей площадью 4,8 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская  
область, город Северодвинск, улица Трухинова, дом 3,  
помещение 2Н, кадастровый номер 29:28:103095:2399

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ), статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Мэра Северодвинска от 10.10.2003 № 103, комиссия по приватизации муниципального имущества на заседании 06 октября 2022 года (протокол от 06.10.2022 № 7/ПП)

### **РЕШИЛА:**

1. Приватизировать нежилое помещение общей площадью 4,8 кв. м, расположенное по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Трухинова, дом 3, помещение 2Н, кадастровый номер 29:28:103095:2399.

2. Арендатор индивидуальный предприниматель Мовсесян Елена Жановна нежилого помещения общей площадью 4,8 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Трухинова, дом 3, помещение 2Н, кадастровый номер 29:28:103095:2399, соответствует требованиям, предъявляемым статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ, по реализации преимущественного права на приобретение указанного объекта недвижимости.

3. Установить:

3.1. Цену продажи муниципального имущества равной рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком в порядке,