



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИМ ВОПРОСАМ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.10.2020 № 87-6903
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении решения
об условиях приватизации
нежилого помещения
по адресу: г. Северодвинск,
ул. Коновалова, д. 18**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41:

1. Утвердить решение об условиях приватизации муниципального имущества – нежилого помещения общей площадью 119,9 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Коновалова, дом 18, кадастровый номер 29:28:103097:3467.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска в течение 10 (Десяти) дней со дня принятия настоящего распоряжения направить обществу с ограниченной ответственностью «Некст Лайн» предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи арендуемого муниципального имущества, а также при наличии на дату формирования проекта договора купли-продажи муниципального имущества задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам,


пеням) требования о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по финансово-
экономическим вопросам




О.В. Бачериков



Терновая Татьяна Владимировна
58-23-22

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name in the text above. The signature is stylized and cursive.

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением заместителя
Главы Администрации
Северодвинска по финансово-
экономическим вопросам
от 17.10.2022 № 87-р/2022

Решение об условиях приватизации нежилого помещения
общей площадью 119,9 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская
область, город Северодвинск, улица Коновалова, дом 18,
кадастровый номер 29:28:103097:3467

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ), статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Мэра Северодвинска от 10.10.2003 № 103, комиссия по приватизации муниципального имущества на заседании 06 октября 2022 года (протокол от 06.10.2022 № 8/ПП)

РЕШИЛА:

1. Приватизировать нежилое помещение общей площадью 119,9 кв. м, расположенное по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Коновалова, дом 18, кадастровый номер 29:28:103097:3467.

2. Арендатор общество с ограниченной ответственностью «Некст Лайн» нежилого помещения общей площадью 119,9 кв. м, расположенное по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Коновалова, дом 18, кадастровый номер 29:28:103097:3467, соответствует требованиям, предъявляемым статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ, по реализации преимущественного права на приобретение указанного объекта недвижимости.

3. Установить:

3.1. Цену продажи муниципального имущества равной рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ

«Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в сумме 6 830 000 (Шесть миллионов восемьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек без учета налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества от 28.09.2022 № 2-86/22.

3.2. Форму платежа: одновременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях.


Срок рассрочки: в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.


Председатель комиссии


Т.В. Терновая

Заместитель председателя комиссии


И.С. Пашкова

Секретарь комиссии

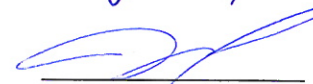

Я.В. Пестова

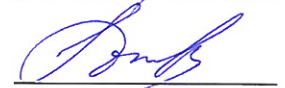
Члены комиссии:


А.П. Астахова


А.А. Головин


С.А. Морозова


Ю.Л. Попов


Ю.В. Чецкая