



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.11.2022 № 447-па
г. Северодвинск Архангельской области

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 16.11.2021 № 399-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 10.11.2022) изменения, исключив пункты 1, 2, 5, 7–23, 25–43, 47–103.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 10.11.2020 № 442-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 21.06.2022) изменение, исключив пункт 71.

4. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.11.2022.

5. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска



И.В. Скубенко

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 17.11.2022 № 447-па

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципальной жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общей сумме исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)		Наименование управляющей организации
			Номер	Дата	
1	2	3	4	5	6
1	Беломорский проспект, д. 57	32,58	Протокол № 3	13.10.2021	АО «Единство»
2	Беломорский проспект, д. 60/9	35,84	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
3	Беломорский проспект, д. 68	36,77	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
4	Железнодорожная улица, д. 42	32,54	Протокол № 3	13.10.2021	АО «Единство»
5	Железнодорожная улица, д. 44	35,46	Протокол № 1	01.10.2021	АО «Единство»
6	Железнодорожная улица, д. 46	34,78	Договор управления		АО «Единство»
7	Кирилкина улица, д. 1	37,92	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
8	Кирилкина улица, д. 5	37,63	Протокол № 1	04.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
9	Кирилкина улица, д. 6/1	49,10	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
10	Кирилкина улица, д. 8	36,99	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
11	Кирилкина улица, д. 13 (кв. 1-171)	41,00	Договор управления		АО «Единство»
12	Кирилкина улица, д. 15	38,00	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»

1	2	3	4	5	6
13	Комсомольская улица, д. 3	34,35	Договор управления		АО «Единство»
14	Комсомольская улица, д. 5	32,99	Договор управления		АО «Единство»
15	Комсомольская улица, д. 6	31,68	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
16	Комсомольская улица, д. 6А	38,67	Договор управления		АО «Единство»
17	Комсомольская улица, д. 8/55	37,30	Протокол № 1	30.09.2022	АО «Единство»
18	Комсомольская улица, д. 9	37,91	Договор управления		АО «Единство»
19	Комсомольская улица, д. 11А	39,44	Договор управления		АО «Единство»
20	Комсомольская улица, д. 16А	30,48	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
21	Комсомольская улица, д. 24	30,72	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
22	Комсомольская улица, д. 28А	32,38	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
23	Комсомольская улица, д. 4	34,44	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
24	Комсомольская улица, д. 32	29,89	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
25	Комсомольская улица, д. 35	43,17	Договор управления		АО «Единство»
26	Комсомольская улица, д. 37	44,07	Протокол № 1	04.10.2021	АО «Единство»
27	Комсомольская улица, д. 43	37,94	Договор управления		АО «Единство»
28	Комсомольская улица, д. 49	34,34	Договор управления		АО «Единство»
29	Комсомольская улица, д. 51	34,19	Протокол № 1	04.10.2021	АО «Единство»
30	Лебедева улица, д. 4	37,65	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
31	Лебедева улица, д. 14	42,75	Договор управления		АО «Единство»
32	Ленина проспект, д. 32	35,70	Протокол № 1	04.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
33	Ленина проспект, д. 35/37	33,42	Протокол № 1	08.10.2021	АО «Единство»
34	Ленина проспект, д. 43	29,89	Договор управления		АО «Единство»
35	Ленина проспект, д. 43Б	34,27	Договор управления		АО «Единство»
36	Ленина проспект, д. 45	35,34	Договор управления		АО «Единство»
37	Лесная улица, д. 49	34,48	Протокол № 1	03.10.2022	АО «Единство»
38	Лесная улица, д. 51	36,01	Договор управления		АО «Единство»

1	2	3	4	5	6
39	Домоносова улица, д. 7	38,98	Договор управления		АО «Единство»
40	Домоносова улица, д. 15А	26,68	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
41	Домоносова улица, д. 21	29,95	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
42	Домоносова улица, д. 23	29,79	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
43	Домоносова улица, д. 35	36,06	Договор управления		АО «Единство»
44	Домоносова улица, д. 44	36,94	Договор управления		АО «Единство»
45	Домоносова улица, д. 46	33,20	Протокол № 3	12.10.2021	АО «Единство»
46	Магая Кудьма улица, д. 4	37,83	Протокол № 1	13.10.2021	АО «Единство»
47	Магая Кудьма улица, д. 6	37,33	Договор управления		АО «Единство»
48	Магая Кудьма улица, д. 11	48,47	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
49	Магая Кудьма улица, д. 17	43,11	Протокол № 1	04.10.2021	АО «Единство»
50	Морской проспект, д. 50	37,07	Протокол № 1	04.10.2021	АО «Единство»
51	Морской проспект, д. 68/2 (кв. 1-211)	42,69	Протокол № 1	04.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
52	Морской проспект, д. 83	39,50	Протокол № М83/2022-7	15.10.2022	АО «Единство»
53	Морской проспект, д. 87	45,38	Протокол № 1	04.10.2021	АО «Единство»
54	Морской проспект, д. 91/100	48,35	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
55	Пионерская улица, д. 33А	30,49	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
56	Пионерская улица, д. 35	27,95	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
57	Победы проспект, д. 74	44,07	Протокол № 1	13.10.2021	АО «Единство»
58	Победы проспект, д. 76	37,20	Протокол № 1	07.10.2022	АО «Единство»
59	Победы проспект, д. 78	38,99	Договор управления		АО «Единство»
60	Победы проспект, д. 80	37,61	Договор управления		АО «Единство»
61	Победы проспект, д. 82	37,61	Протокол № 1	30.09.2022	АО «Единство»
62	Победы проспект, д. 86	37,00	Договор управления		АО «Единство»
63	Победы проспект, д. 92	37,61	Договор управления		АО «Единство»

1	2	3	4	5	6
64	Победы проспект, д. 96	43,54	Протокол № 1	30.09.2022	АО «Единство»
65	Полярная улица, д. 35А	33,29	Протокол № 2	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
66	Полярная улица, д. 38	34,58	Договор управления		АО «Единство»
67	Полярная улица, д. 40	35,40	Протокол № 1	08.10.2021	АО «Единство»
68	Полярная улица, д. 43	38,72	Протокол № 1	12.10.2021	АО «Единство»
69	Чеснокова улица, д. 4	38,49	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
70	Чеснокова улица, д. 6	38,44	Договор управления		АО «Единство»
71	Чеснокова улица, д. 8	38,48	Договор управления		АО «Единство»
72	Чеснокова улица, д. 10	37,75	Договор управления		АО «Единство»
73	Чеснокова улица, д. 12	38,49	Договор управления		АО «Единство»
74	Чеснокова улица, д. 14	37,44	Протокол № 1	06.10.2021	АО «Единство»
75	Чеснокова улица, д. 22/69	37,31	Протокол № 1	30.09.2022	АО «Единство»
76	Юбилейная улица, д. 23	41,00	Договор управления		АО «Единство»
77	Юбилейная улица, д. 27	37,78	Договор управления		АО «Единство»
78	Юбилейная улица, д. 29	43,10	Договор управления		АО «Единство»
79	Юбилейная улица, д. 33	47,62	Договор управления		СМУП «Жилищный трест»
80	Юбилейная улица, д. 35	37,81	Договор управления		АО «Единство»
81	Юбилейная улица, д. 37	40,96	Договор управления		АО «Единство»
82	Юбилейная улица, д. 49/48	40,08	Договор управления		АО «Единство»
83	Юбилейная улица, д. 51	37,56	Протокол № 1	07.10.2022	АО «Единство»
84	Юбилейная улица, д. 55	38,38	Договор управления		АО «Единство»
85	Юбилейная улица, д. 57	37,37	Договор управления		АО «Единство»
86	Юбилейная улица, д. 59	37,69	Протокол № 1	06.10.2021	АО «Единство»
87	Юбилейная улица, д. 61	42,56	Договор управления		АО «Единство»
88	Юбилейная улица, д. 65	40,05	Договор управления		АО «Единство»
89	Юбилейная улица, д. 67	38,36	Договор управления		АО «Единство»

1	2	3	4	5	6
90	Южная улица, д. 4А	34,66	Протокол № 1	29.09.2022	АО «Единство»
91	Южная улица, д. 6	34,80	Договор управления		
92	Южная улица, д. 8	32,91	Протокол № 1	07.10.2022	АО «Единство»
93	Южная улица, д. 10/70	37,97	Договор управления		
94	Южная улица, д. 12	37,41	Протокол № 1	18.10.2021	АО «Единство»
95	Южная улица, д. 14	37,97	Договор управления		
96	Южная улица, д. 16	42,43	Договор управления		
97	Южная улица, д. 18	39,67	Протокол № 1	08.10.2021	АО «Единство»
98	Южная улица, д. 20	37,94	Протокол № 1	08.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
99	Южная улица, д. 26	35,48	Договор управления		
100	Лесная улица, д. 55	39,24	Протокол № 1	04.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
101	Ломоносова улица, д. 48А	38,33	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»
102	Ломоносова улица, д. 50А	38,19	Протокол № 1	01.10.2021	СМУП «Жилищный трест»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с жилищным кодексом Российской Федерации.