|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….  г. Северодвинск Архангельской области   |
| **Об установлении размера платы**  **за содержание жилого помещения**  **и о внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 15.12.2021 № 444-па** |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 15.12.2021 № 444-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, о внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 19.01.2021 № 4-па и о признании утратившим силу постановления Администрации Северодвинска от 12.11.2020 № 446-па» (в редакции от 27.07.2022) изменения, исключив пункты 1–6, 9–11, 19, 20, 24, 25, 28.

3. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.12.2022.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Временно исполняющий

обязанности Главы Северодвинска О.В. Бачериков

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению  Администрации Северодвинска |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления) | | Наименование управляющей организации |
| Номер | Дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Бутомы проспект, д. 2 | 39,43 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | АО ЖКО «Побережье» |
| 2 | Бутомы проспект, д. 4 | 34,90 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | АО ЖКО «Побережье» |
| 3 | Бутомы проспект, д. 11 | 31,87 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | АО ЖКО «Побережье» |
| 4 | Бутомы проспект, д. 12А | 40,88 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | ООО «Топаз» |
| 5 | Бутомы проспект, д. 32 | 35,92 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | АО ЖКО «Побережье» |
| 6 | Логинова улица, д. 10 | 31,90 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | АО ЖКО «Побережье» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 7 | Мира улица, д. 14 | 31,90 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 8 | Мира улица, д. 23Б | 31,10 | Протокол № 1 | 25.11.2020 | АО ЖКО «Побережье» |
| 9 | Октябрьская улица, д. 45 | 34,64 | Протокол № 1 | 25.11.2020 | АО ЖКО «Побережье» |
| 10 | Октябрьская улица, д. 59 | 34,23 | Протокол № 1 | 25.11.2020 | АО ЖКО «Побережье» |
| 11 | Приморский бульвар, д. 42 | 39,79 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | ООО «Топаз» |
| 12 | Дзержинского улица, д. 1 | 41,08 | Протокол № 1 | 25.11.2020 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 13 | Макаренко улица, д. 14 | 43,08 | Протокол № 1 | 26.11.2020 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 14 | Макаренко улица, д. 16 | 43,37 | Протокол № 1 | 27.11.2020 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.