



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА  
ПО ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИМ ВОПРОСАМ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от *08.01.2023* № *15-рпд*  
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении решения об условиях  
приватизации объекта незавершенного  
строительства и земельного участка,  
расположенных по адресу:  
г. Северодвинск, ул. Коммунальная, д. 9**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 16.09.2021 № 361 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022–2024 годы»:

1. Утвердить решение об условиях приватизации объекта незавершенного строительства и земельного участка, расположенных по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Коммунальная, дом 9.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации  
Северодвинска по финансово-  
экономическим вопросам



О.В. Бачериков

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением заместителя  
Главы Администрации  
Северодвинска по финансово-  
экономическим вопросам  
от 28.02.2023 № 15-прот

Решение об условиях приватизации объекта незавершенного строительства и земельного участка, расположенных по адресу:  
Архангельская область, город Северодвинск,  
улица Коммунальная, дом 9

Во исполнение решения Совета депутатов Северодвинска от 16.09.2021 № 361 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022–2024 годы», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Мэра Северодвинска от 10.10.2003 № 103, комиссия по приватизации муниципального имущества на заседании 01 февраля 2023 года (протокол от 01.02.2023 № 1)

### **РЕШИЛА:**

Приватизировать муниципальное имущество, в том числе:  
объект незавершенного строительства общей площадью 446,9 кв. м, расположенный по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Коммунальная, дом 9, кадастровый номер 29:28:107314:885;  
земельный участок общей площадью 3118,0 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, улица Коммунальная, дом 9, кадастровый номер 29:28:107314:1016, на следующих условиях:

- 1) способ приватизации – аукцион;
- 2) форма подачи предложений о цене – открытая в электронной форме;
- 3) начальная цена – 13 743 000 (Тринадцать миллионов семьсот сорок три тысячи) рублей с учетом налога на добавленную стоимость, определенная независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества от 16.12.2022 № 2531/22, в том числе:

цена объекта незавершенного строительства – 8 503 000 (Восемь миллионов пятьсот три тысячи) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость;

цена земельного участка – 5 240 000 (Пять миллионов двести сорок тысяч) рублей 00 копеек без учета налога на добавленную стоимость;

4) порядок оплаты – единовременно.

Председатель комиссии

  
Т.В. Терновая

Заместитель председателя комиссии

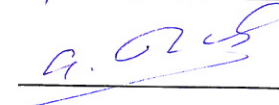
отсутствует И.С. Пашкова

Секретарь комиссии


отсутствует А.Б. Сивцев

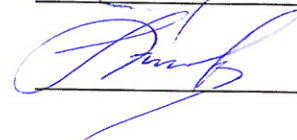
Члены комиссии:

  
А.П. Астахова

  
А.А. Головин

отсутствует С.А. Морозова

  
Ю.Л. Попов

  
Ю.В. Чецкая