



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2023 № 25-пз.....
г. Северодвинск Архангельской области

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Архангельская сетевая компания» от 01.02.2023 вх. № 04-06-01/549, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу общества с ограниченной ответственностью «Архангельская сетевая компания» (ОГРН: 1192901001655, ИНН: 2901295280) публичный сервитут общей площадью 9447 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ – 10 кВ, ВЛ – 0,4 кВ, КТП – 100/10/0,4кВ, РУ – 0,4 кВ» в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:405004:10, местоположение: обл. Архангельская, Северодвинск, СНТ «Три сосны», участок 1/60;

29:28:405004:11, местоположение: обл. Архангельская, Северодвинск, СНТ «Три сосны», участок 1/61;

29:28:405004:12, местоположение: обл. Архангельская, Северодвинск, СНТ «Три сосны», участок 1/62;

29:28:405004:13, местоположение: обл. Архангельская, Северодвинск, СНТ «Три сосны», участок 1/65;

29:28:405004:14, местоположение: обл. Архангельская, Северодвинск, СНТ «Три сосны», участок 1/74;

29:28:405004:15, местоположение: обл. Архангельская, Северодвинск, СНТ «Три сосны», участок 1/76;

29:28:405004:150, местоположение: Архангельская область, городской округ Северодвинск, СНТ «Три сосны», участок 32;

29:28:405004:151, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Архангельской области

«Северодвинск», территория садоводческого некоммерческого товарищества Три сосны, земельный участок 58;

29:28:405004:152, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», территория садоводческого некоммерческого товарищества «Три сосны», земельный участок 94;

29:28:405004:155, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», СНТ «Три сосны», участок 106;

29:28:405004:156, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», СНТ «Три сосны», участок 36;

29:28:405004:157, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», СНТ «Три сосны», участок 84;

29:28:405004:159, местоположение: Российская Федерация, Архангельская обл., городской округ Архангельской области «Северодвинск», СНТ «Три Сосны», участок 93;

29:28:405004:17, местоположение: обл. Архангельская, Северодвинск, СНТ «Три сосны», участок 1/82;

29:28:405004:18, местоположение: обл. Архангельская, Северодвинск, СНТ «Три сосны», участок 1/96;

29:28:405004:20, местоположение: обл. Архангельская, Северодвинск, СНТ «Три сосны», участок 1/109;

29:28:405004:22, местоположение: обл. Архангельская, Северодвинск, СНТ «Три сосны», участок 2/21;

29:28:405004:27, местоположение: обл. Архангельская, Северодвинск, СНТ «Три сосны»;

29:28:405004:28, местоположение: обл. Архангельская, Северодвинск, СТ «Три сосны», участок 1/96;

29:28:405004:29, местоположение: Архангельская область, Северодвинск, СНТ «Три сосны», участок № 118;

29:28:405004:32, местоположение: Архангельская область, Северодвинское лесничество, Северодвинское участковое лесничество, квартал 34ч;

29:28:405004:33, местоположение: Архангельская область, городской округ Северодвинск, СНТ «Три сосны», участок № 25;

29:28:405004:35, местоположение: Архангельская область, городской округ Северодвинск, СНТ «Три сосны», участок № 71;

29:28:405004:36, местоположение: Архангельская область, городской округ Северодвинск, СНТ «Три сосны», участок № 10, 11;

29:28:501006:336, местоположение: Архангельская область, Северодвинское лесничество, Северодвинское участковое лесничество, квартал 34ч;

29:28:000000:6331, местоположение: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, Солзенское шоссе;

29:28:000000:5145, местоположение: Архангельская область, Приморский район, Северодвинское лесничество, Северодвинское участковое лесничество, кварталы 1ч, 2ч, 3ч, 4-7, 8ч, 10ч-21ч, 22-24, 25ч, 26, 27ч-45ч, 46-50, 51ч-59ч, 61ч, 62, 63ч-65ч, 66-81, 82ч, 83ч, 85-88, 89ч, 90ч, 91-117».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 81/2023).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – один раз в двенадцать лет, сроком не более трех месяцев.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор купли-продажи от 11.04.2022 № 183_04/22.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

8. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута разместить настоящее постановление на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Глава Северодвинска



И.В. Арсентьев