



БЮЛЛЕТЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ МО «СЕВЕРОДВИНСК»

Российская Федерация Архангельская область
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.08.2010 № 309-па.
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК ПЕРЕВОДА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ И НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ МЭРА СЕВЕРОДВИНСКА ОТ 23.08.2005 № 103

С целью уточнения Порядка перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденного постановлением Мэра Северодвинска от 23.08.2005 № 103,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденный постановлением Мэра Северодвинска от 23.08.2005 № 103, следующие изменения:

1.1. Абзац 1 пункта 3 изложить в редакции:

«3. Для перевода жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое заявитель (собственник помещения или уполномоченное им лицо) представляет в Администрацию Северодвинска (отдел по документационному обеспечению Управления делами Администрации Северодвинска):».

1.2. Пункт 3 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) разрешение на строительство (в случаях, установленных градостроительным законодательством).».

2. Отделу по связям со СМИ Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление.

И. о. Мэра Северодвинска В.Н. Мошарев

Российская Федерация Архангельская область
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.08.2010 № 311-па.
г. Северодвинск Архангельской области

О ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕРАХ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В ЛЕСАХ НА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРОДВИНСКА

В соответствии с распоряжением Губернатора Архангельской области от 30.07.2010 № 755-р «О введении особого противопожарного режима в лесах»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. На период действия особого противопожарного режима утвердить состав оперативной группы по организации и осуществлению мероприятий, по сбору, анализу, обмену информацией и контролю за обстановкой с пожарами в лесах на территории Северодвинска (далее – оперативная группа) согласно Приложению.

2. Оперативной группе в период особого противопожарного режима в лесах Архангельской области с 30.07.2010 до особого распоряжения:

2.1. Организовать выполнение дополнительных мер по обеспечению пожарной безопасности, предусмотренных распоряжением Губернатора Архангельской области от 30.07.2010 № 755-р «О введении особого противопожарного режима в лесах».

2.2. Организовать ежесуточный сбор, анализ и обмен информацией о проведённых мероприятиях.

2.3. Осуществлять контроль за выполнением дополнительных мер по обеспечению пожарной безопасности в лесах на территории Северодвинска.

2.4. Провести контрольные проверки выполнения дополнительных мер обеспечения пожарной безопасности в городских лесах Северодвинска.

3. Отделу гражданской защиты Администрации Северодвинска:

3.1. Определить порядок представления ежесуточной информации о проведённых мероприятиях.

3.2. Организовать целенаправленное информирование населения о мерах пожарной безопасности в лесах Северодвинска, в том числе в Сосновом бору о. Ягры, правилах поведения при обнаружении пожаров, последствиях произошедших пожаров через средства массовой информации.

3.3. Организовать сбор информации о выполнении дополнительных мероприятий по пожарной безопасности в лесах.

4. Белозерскому территориальному отделу Администрации Северодвинска, СМУП «Белое Озеро»:

4.1. Запретить бесконтрольное разведение костров, сжигание мусора на территории сельских населенных пунктов.

4.2. Организовать проведение противопожарной пропаганды среди населения по предупреждению случаев нарушения требований пожарной безопасности при посещении леса.

4.3. Провести проверки и обеспечить поддержание в работоспособном состоянии первичных средств пожаротушения, мотопомп, подъездов к водосточникам, при необходимости провести работы по очистке минерализованных полос.

5. Рекомендовать Управлению внутренних дел по г. Северодвинску совместно с территориальным органом агентства лесного и охотничьего хозяйств Архангельской области – Северодвинским лесничеством и Отделом экологии и природопользования Администрации Северодвинска создать совместные мобильные группы, ограничивающие въезд транспортных средств на пожароопасные участки леса, в том числе в Сосновый бор о. Ягры.

6. Рекомендовать территориальному органу агентства лесного и охотничьего хозяйств Архангельской области – Северодвинскому лесничеству ограничить посещение гражданами отдельных наиболее пожароопасных участков леса.

7. Рекомендовать руководителям организаций всех форм собственности, находящихся на территории Северодвинска, в связи с повышенной пожарной опасностью:

7.1. Провести собрания работников организаций с целью доведения мер пожарной безопасности на производстве, в быту и при посещении леса.

7.2. Обеспечить готовность первичных средств пожаротушения и противопожарного инвентаря.

7.3. Провести проверки состояния наружного противопожарного водоснабжения, принять меры по приведению его в исправное состояние.

8. МУ «Аварийно-спасательная служба Северодвинска» обеспечить тушение пожаров в лесах, расположенных в границах населенных пунктов муниципального образования «Северодвинск».

9. Рекомендовать 1 Отряду ФПС по Архангельской области оказывать помощь МУ «Аварийно-спасательная служба Северодвинска» по тушению пожаров в лесах, расположенных в границах населенных пунктов муниципального образования «Северодвинск», в случае возникновения угрозы жизни людей, муниципальному жилому фонду в пределах транс-

портной доступности.

10. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном Интернет-сайте Администрации Северодвинска.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по городскому хозяйству.

И. о. Мэра Северодвинска В. Н. Мошарев

Приложение
к постановлению Администрации
Северодвинска
от 10.08.2010 № 311-па

**СОСТАВ ОПЕРАТИВНОЙ ГРУППЫ ПО ОРГАНИЗАЦИИ
И ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ МЕРОПРИЯТИЙ
НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ОСОБОГО
ПРОТИВОПОЖАРНОГО РЕЖИМА,
ПО СБОРУ, АНАЛИЗУ, ОБМЕНУ ИНФОРМАЦИЕЙ
И КОНТРОЛЮ ЗА ОБСТАНОВКОЙ С ПОЖАРАМИ В ЛЕСАХ
НА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРОВДВИНСКА**

Бизюков Александр Викторович	- заместитель Главы Администрации по городскому хозяйству (руководитель оперативной группы)
Крылов Андрей Владиленович	- и. о. начальника Управления по г. Северодвинску ГУ МЧС России по Архангельской области (заместитель руководителя оперативной группы, по согласованию)
Веселовский Вячеслав Николаевич	- начальник 1 Отряда федеральной противопожарной службы Архангельской области (по согласованию)
Диниев Игорь Владимирович	- и. о. начальника МОБ УВД по г. Северодвинску (по согласованию)
Калинюк Николай Николаевич	- начальник ОГПН по г. Северодвинску (по согласованию)
Кокорина Ирина Ивановна	- заместитель руководителя территориального органа агентства лесного и охотничьего хозяйств Архангельской области – Северодвинского лесничества (по согласованию)
Колмаков Денис Альбертович	- и. о. начальника МУ «АСС Северодвинска»
Магомедов Валентин Магомедович	- начальник Отдела гражданской защиты Администрации Северодвинска
Майорова Елена Валентиновна	- начальник Отдела экологии и природопользования Администрации Северодвинска
Мусников Александр Егорович	- начальник Ненокского территориального отдела Администрации Северодвинска
Тихонов Виктор Николаевич	- начальник Белозерского территориального отдела Администрации Северодвинска

Российская Федерация Архангельская область
Администрация муниципального образования «СЕВЕРОВДИНСК»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2010 № 313 – па
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА СОПРОВОЖДЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ
К РЕАЛИЗАЦИИ И РЕАЛИЗУЕМЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОВДИНСК»**

В целях реализации инвестиционной политики на территории муниципального образования «Северодвинск», в соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» и Соглашением между Правительством Архангельской области и Администрацией муниципального образования «Северодвинск» по взаимодействию в сфере сопровождения инвестиционных проектов, планируемых к реализации или реализуемых на территории Архангельской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок сопровождения инвестиционных проектов, планируемых к реализации и реализуемых на территории муниципального образования «Северодвинск».

2. Отделу по связям со СМИ опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по финансово-экономическим вопросам.

И. о. Мэра Северодвинска В. Н. Мошарев

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации Северодвинска
от 11.08.2010 № 313-па

**ПОРЯДОК
СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ,
ПЛАНИРУЕМЫХ К РЕАЛИЗАЦИИ И РЕАЛИЗУЕМЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОВДИНСК»**

1. Общие положения

1. Порядок сопровождения инвестиционных проектов, планируемых к реализации и реализуемых на территории муниципального образования «Северодвинск» (далее – Порядок), разработан в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 02.03.2010 № 54-пп «Об утверждении порядка сопровождения инвестиционных проектов, планируемых к реализации и реализуемых на территории Архангельской области» и Соглашением от 22.07.2010 между Правительством Архангельской области и Администрацией муниципального образования «Северодвинск» по взаимодействию в сфере сопровождения инвестиционных проектов, планируемых к реализации или реализуемых на территории Архангельской области.

2. Порядок устанавливает сроки и последовательность действий органов исполнительной власти муниципального образования «Северодвинск» (далее – Администрация Северодвинска) по оказанию информационно-консультационного и организационного содействия инициаторам инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление капитальных вложений и планируемых к реализации и реализуемых на территории муниципального образования «Северодвинск» (далее – проект), в целях активизации работы по привлечению инвестиций в экономику Северодвинска.

3. Под инициатором инвестиционного проекта – инвестором или соинвестором инвестиций понимается организация или индивидуальный предприниматель (далее – инициатор проекта), претендующий на получение инвестиций за счет бюджетных или внебюджетных средств и оказание со стороны Администрации Северодвинска информационно – консультационного и организационного содействия в реализации проекта (далее – сопровождение проекта).

4. Действие настоящего Порядка распространяется на обращения инициаторов инвестиционных проектов, реализация которых предусматривает:

- организацию новых производств, в том числе по выпуску конкурентоспособной инновационной продукции;
- модернизацию (реконструкцию) существующих производственных мощностей, осуществляемую в целях увеличения объемов выпуска и обновления номенклатуры продукции;
- создание и развитие объектов инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства;
- создание и развитие объектов социальной сферы, в том числе в образовании, здравоохранении, культуре, физической культуре и спорте;
- создание и развитие объектов инфраструктуры туризма.

5. Сопровождение проектов организует Управление экономики Администрации Северодвинска (далее – Управление экономики). При необходимости к этой работе могут привлекаться другие органы местного самоуправления Северодвинска.

II. Формы сопровождения инвестиционных проектов

6. Сопровождение инвестиционных проектов на территории муниципального образования «Северодвинск» предусматривает:

- рассмотрение письменных обращений инициаторов проектов специалистами Управления экономики с привлечением (при необходимости) специалистов иных органов местного самоуправления Северодвинска;
- устное или письменное разъяснение инициаторам проектов проблем, касающихся их взаимодействия с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Архангельской области и органами местного самоуправления муниципального образования «Северодвинск» по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Северодвинска;
- подготовку письменных обращений от имени Администрации Северодвинска и проектов письменных обращений от имени Правительства Архангельской области в адрес потенциальных инвесторов;
- подготовку письменных обращений в адрес федеральных органов государственной власти, Правительства Архангельской области, организаций и предприятий по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Северодвинска;
- подготовку соглашений о сотрудничестве (протоколов о намерениях) при реализации инвестиционных проектов между Администрацией Северодвинска и инициатором проекта;
- информирование министерства экономического развития Архангельской области о планируемом к подписанию проекте соглашения (протокола о намерениях);
- организацию рассмотрения вопросов о реализации инвестиционных проектов на территории Северодвинска на муниципальной комиссии по привлечению инвестиций, создаваемой для этих целей в Администрации Северодвинска;

- ведение реестра реализуемых или планируемых к реализации на территории муниципального образования «Северодвинск» инвестиционных проектов и размещение данной информации на официальном Интернет – сайте Администрации Северодвинска;
- предоставление сведений о реализуемых или планируемых к реализации на территории муниципального образования «Северодвинск» инвестиционных проектах в администрацию Архангельской области;
- содействие инициаторам проектов в организации презентационных мероприятий, касающихся реализации их инвестиционных проектов;
- иные формы сопровождения инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации и Архангельской области.

III. Рассмотрение письменных обращений инициаторов проектов

7. Основанием для сопровождения инвестиционного проекта является письменное обращение инициатора проекта на имя заместителя Главы Администрации по финансово-экономическим вопросам, направляемое по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, д.7.

8. При поступлении обращения в Управление экономики специалист, ответственный за сопровождение проекта, осуществляет следующие действия:

- 8.1. В течение трех рабочих дней после поступления и регистрации обращения в Управление экономики:
- уведомляет инициатора проекта о получении его обращения;
 - сообщает свои контактные данные;
 - запрашивает информацию о контактном лице со стороны инициатора проекта;
 - запрашивает бизнес-план или технико-экономическое обоснование проекта;
 - при необходимости уточняет суть обращения;
 - сообщает информацию о возможных формах и мерах поддержки инвестиционной деятельности на территории Северодвинска и Архангельской области;
 - уточняет необходимость личной встречи с инициатором проекта или его представителем.

8.2. В течение десяти календарных дней с даты регистрации обращения в Управление экономики готовит при необходимости письменные запросы в федеральные органы государственной власти, органы государственной власти Архангельской области, предприятия и организации, потенциальным инвесторам и контролирует их прохождение и подготовку ответов.

8.3. Ежеквартально актуализирует информацию о ходе реализации инвестиционного проекта, уведомляет руководство Управления экономики о необходимости принятия дополнительных мер поддержки инициатора проекта.

IV. Подготовка письменных обращений от имени Администрации Северодвинска в адрес потенциальных инвесторов

9. Инициатор проекта вправе направить в Администрацию Северодвинска письменное заявление о подготовке обращения Администрации Северодвинска в адрес потенциального инвестора о поддержке инвестиционного проекта. Указанное заявление предоставляется вместе с документами, перечень которых определен в Приложении №1 к настоящему Порядку.

10. Представленные документы анализируются специалистами Управления экономики и привлекаемыми для этих целей (при необходимости) специалистами иных органов местного самоуправления муниципального образования «Северодвинск».

11. На основании анализа представленных документов Управление экономики готовит заключение о целесообразности подготовки обращения Администрации Северодвинска в адрес потенциального инвестора.

В случае положительного заключения специалисты Управления экономики в течение четырнадцати календарных дней со дня принятия положительного заключения готовят обращение Администрации Северодвинска в адрес потенциального инвестора.

В случае отрицательного заключения инициатору проекта – соискателю инвестиций, обратившемуся с заявлением в Администрацию Северодвинска, направляется мотивированный отказ в письменном виде.

V. Подготовка Соглашения (протокола о намерениях) между Администрацией Северодвинска и инициатором проекта

12. Между Администрацией Северодвинска и инициатором проекта – инвестором может быть подготовлен проект Соглашения о сотрудничестве (протокол о намерениях) при реализации инвестиционного проекта (далее – Соглашение).

13. Для подготовки проекта Соглашения специалисты Управления экономики запрашивают у инициатора проекта – инвестора документы в соответствии с Приложением №1 к настоящему Порядку.

14. Специалисты Управления экономики организуют согласование и последующее подписание проекта Соглашения в Администрации Северодвинска.

15. Специалисты Управления экономики информируют министерство экономического развития Архангельской области о подписании Соглашения.

VI. Ведение реестра инвестиционных проектов муниципального

образования «Северодвинск»

16. Реестр инвестиционных проектов муниципального образования «Северодвинск» (далее – реестр инвестиционных проектов) представляет собой документ, содержащий информацию о планируемых к реализации и реализуемых на территории муниципального образования «Северодвинск» инвестиционных проектах.

Данные реестра инвестиционных проектов используются органами местного самоуправления муниципального образования «Северодвинск» при разработке комплексных программ социально-экономического развития Северодвинска, прогнозных показателей развития инвестиционной деятельности на территории Северодвинска.

17. Для включения инвестиционного проекта в реестр инвестиционных проектов инициатор проекта (далее – заявитель) направляет в Управление экономики следующие документы:

- заявку по форме согласно Приложению №2 к настоящему Порядку;
- сведения об инвестиционном проекте согласно Приложению №3 к настоящему Порядку.

18. Управление экономики в течение двух календарных дней осуществляет рассмотрение документов, представленных заявителем, и включает инвестиционный проект в реестр инвестиционных проектов при условии реализации проекта в соответствии с законодательством.

19. Управление экономики уведомляет заявителя о включении инвестиционного проекта в реестр инвестиционных проектов.

20. Специалист Управления экономики, ответственный за ведение реестра инвестиционных проектов, ежеквартально актуализирует информацию о ходе реализации инвестиционного проекта инициатором проекта, включенного в реестр, уведомляет руководство Управления экономики о необходимости принятия дополнительных форм и мер поддержки инвестора.

21. Информация об инвестиционном проекте исключается из реестра инвестиционных проектов в следующих случаях:

- при завершении реализации инвестиционного проекта и прекращении оказания ему поддержки;
- при непредставлении в Управление экономики в течение шести месяцев информации о ходе реализации проекта;
- при наличии заявления инициатора проекта об исключении проекта из реестра инвестиционных проектов.

VII. Размещение информации об инвестиционных проектах, планируемых к реализации и реализуемых на территории Северодвинска, и инвестиционных площадках

22. Информация об инвестиционных проектах, реализуемых и планируемых к реализации на территории муниципального образования «Северодвинск», и инвестиционных площадках включается в Управление экономики в соответствующие реестры и размещается на официальном Интернет-сайте Администрации Северодвинска.

23. В целях включения сведений об имеющихся на территории Северодвинска инвестиционных площадках в реестр инвестиционных площадок и размещения данных сведений на инвестиционном портале Архангельской области и официальном Интернет-сайте Администрации Северодвинска информация об инвестиционной площадке должна быть представлена инициатором проекта в Управление экономики по форме согласно Приложению №4 к настоящему Порядку.

*Приложение №1
к Порядку сопровождения
инвестиционных проектов,
планируемых к реализации
и реализуемых на территории
муниципального образования
«Северодвинск»*

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ИНИЦИАТОРОМ ПРОЕКТА

1. Краткая анкета-справка, характеризующая инициатора проекта (дата создания, деятельность, осуществляемая в прошлом и в настоящее время, количество и квалификация работающих, оценка доли присутствия на рынке, характеристика основных производственных фондов, иная информация, существенная с точки зрения инициатора проекта).

2. Бизнес-план инвестиционного проекта, включая краткое описание проекта, сетевой (календарный) план-график реализации проекта, план маркетинга, производственный план, план сбыта, финансовый план и прочие документы на усмотрение инвестора (соискателя инвестиций).

3. Перечень и краткое описание реализованных проектов.

4. Справки инспекции Федеральной налоговой службы России по месту регистрации предприятия и иных уполномоченных органов о наличии (отсутствии) задолженности в бюджет и внебюджетные фонды (с разбивкой по уровням бюджета и видам налогов) на последнюю отчетную дату, заверенные соответствующими службами.

5. Копия свидетельства о регистрации, заверенная руководителем организации или индивидуальным предпринимателем.

В случае необходимости уточнить виды деятельности, собственника, доли собственности инициатора проекта соискатель инвестиций предо-

ставляет дополнительно копии устава и/или учредительного договора, заверенные руководителем организации или индивидуальным предпринимателем.

*Приложение № 2
к Порядку сопровождения
инвестиционных проектов,
планируемых к реализации
и реализуемых на территории
муниципального образования
«Северодвинск»*

ЗАЯВКА НА ВКЛЮЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА В РЕЕСТР ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

1. Инициатор инвестиционного проекта _____

(полное и сокращенное название организации с указанием организационно-правовой формы)

2. Почтовый и юридический адрес, телефон, факс, эл. почта _____

3. Дата, номер и место регистрации инициатора проекта _____

4. Идентификационный номер налогоплательщика _____

5. Банковские реквизиты _____
Прошу включить инвестиционный (ые) проект (ы) _____

(название инвестиционного проекта)

в реестр инвестиционных проектов муниципального образования «Северодвинск».

Приложение: Информация об инвестиционном проекте для включения в реестр инвестиционных проектов Северодвинска на ___ л. в ___ экз.

Руководитель организации _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (дата)

*Приложение № 3
к Порядку сопровождения
инвестиционных проектов,
планируемых к реализации
и реализуемых на территории
муниципального образования
«Северодвинск»*

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРОЕКТЕ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В РЕЕСТР ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК»

№ п/п	Название проекта	Отрасль	Местоположение	Реализуемый/планируемый к реализации	Цель проекта	Краткая характеристика проекта	Форма участия государства (муниципального образования) в проекте	Этапы и сроки реализации проекта	Общий объем инвестиций (млн. руб.), в том числе:		Источники финансирования/форма участия инвестора	Наличие концепции, ТЭО, бизнес-плана, проектно-сметной документации	Социальная эффективность, в том числе количество новых рабочих мест	Сведения об инвесторе (наименование, ИНН, место регистрации)
									собственные средства	требуемый объем инвестиций				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Приложение: концепция проекта, презентация проекта, фотоматериалы, бизнес-план, включая план маркетинга, производственный план, план сбыта, финансовый план, календарный график реализации проекта*

* – предоставляется при наличии

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

1. Информация об организаторе торгов.

1.1. Наименование: Управление экономики Администрации Северодвинска.

1.2. Адрес: 164501, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 401, телефон: (8184) 58-24-34, телефакс 58-51-90, e-mail: econo1@adm.severodvinsk.ru.

2. Информация о муниципальном заказчике.

2.1. Наименование: Управление образования Администрации Северодвинска.

2.2. Адрес: 164507, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Ломоносова д. 41а, каб. 316, тел.(8-8184) 56-15-11.

3. Информация об аукционе.

3.1. Предмет муниципального контракта: по лоту 1 – Выполнение работ по ремонту сантехнических систем в МОУ СОШ №13; по лоту 2 – Выполнение работ по ремонту сантехнических систем в МОУ СОШ №20, МОУ СОШ №9, МДОУ №38 Место выполнения работ: по лоту 1 - г. Северо-

двинск, МОУ СОШ № 13, ул. Лебедева, д. 10; по лоту 2 – г.Северодвинск, МОУ СОШ №20, ул.Труда, д.76, МОУ СОШ №9, ул.Торцева, д.36, МДОУ №38, ул.Воронина, д.27б. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота): по лоту 1 – 599 744 рубля; по лоту 2 – 849 284 рубля. Подробный перечень, требования к качеству, условия и объемы выполнения работ указаны в документации об аукционе, включая приложения.

3.2. Порядок получения документации об открытом аукционе: документацию можно получить по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 401, со дня опубликования в официальном печатном издании или размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона на основании заявления, поданного организатору торгов. Документация об открытом аукционе размещена на официальном сайте Администрации Архангельской области: <http://gz.dvinaland.ru/>.

3.3. Дата и время окончания приема заявок: « 09» сентября 2010 года, 10 час. 00 мин.

3.4. Дата, время и место проведения аукциона: «21 » сентября 2010 года, 10 час. 30 мин. по адресу г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 209.».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

1. Информация об организаторе торгов.

1.1. Наименование: Управление экономики Администрации Северодвинска.

1.2. Адрес: 164501, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 401, телефон: (8184) 58-24-34, телефакс 58-51-90, e-mail: econo1@adm.severodvinsk.ru.

2. Информация о муниципальном заказчике.

2.1. Наименование: Комитет ЖКХ, Т и С Администрации Северодвинска.

2.2. Адрес: 164501, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, тел. (8-8184) 58-41-26, факс (8184) 58-00-24, E-mail: jkhcom@adm.severodvinsk.ru.

3. Информация об аукционе.

3.1. Предмет муниципального контракта: выполнение работ по капитальному ремонту наружных сетей электроосвещения путем восстановления опор системы наружного освещения города Северодвинска. Место выполнения работ – г. Северодвинск. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота): 1 103 189,59 рублей. Подробный перечень, требования к качеству, условия и объемы выполнения работ указаны в документации об открытом аукционе, включая приложения.

3.2. Порядок получения документации об открытом аукционе: документацию можно получить по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 401, со дня опубликования в официальном печатном издании или размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона на основании заявления, поданного организатору торгов. Документация об открытом аукционе размещена на официальном сайте Администрации Архангельской области: <http://gz.dvinaland.ru/>.

3.3. Дата и время окончания приема заявок: «09» сентября 2010 года, 10 час. 00 мин.

3.4. Дата, время и место проведения аукциона: «17 » сентября 2010 года, 11 час. 00 мин. по адресу г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 209.».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

1. Информация об организаторе торгов.

1.1. Наименование: Управление экономики Администрации Северодвинска.

1.2. Адрес: 164501, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 401, телефон: (8184) 58-24-34, телефакс 58-51-90, e-mail: econo1@adm.severodvinsk.ru.

2. Информация о муниципальном заказчике.

2.1. Наименование: Комитет ЖКХ, Т и С Администрации Северодвинска.

2.2. Адрес: 164501, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, тел. (8-8184) 58-41-26, факс (8184) 58-00-24, E-mail: jkhcom@adm.severodvinsk.ru.

3. Информация об аукционе.

3.1. Предмет муниципального контракта: выполнение комплекса мероприятий по содержанию в зимний период городских и пригородных автомобильных дорог, городских улиц, тротуаров и площадей г.Северодвинска. Место выполнения работ – г. Северодвинск. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота): 10 714 261,00 руб. Подробный перечень, требования к качеству, условия и объемы выполнения работ указаны в документации об открытом аукционе, включая приложения.

3.2. Порядок получения документации об открытом аукционе: документацию можно получить по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 401, со дня опубликования в официальном печатном издании или размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона на основании заявления, поданного организатору торгов. Документация об открытом аукционе размещена на официальном сайте

Администрации Архангельской области: <http://gz.dvinaland.ru/>.

3.3. Дата и время окончания приема заявок: «09» сентября 2010 года, 10 час. 00 мин.

3.4. Дата, время и место проведения аукциона: «22» сентября 2010 года, 10 час. 30 мин. по адресу г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 209.».

«ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

1. Информация об организаторе торгов.

1.1. Наименование: Управление экономики Администрации Северодвинска.

1.2. Адрес: 164501, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 401, телефон: (8184) 58-24-34, телефакс 58-51-90, e-mail: econo1@adm.severodvinsk.ru.

2. Информация о муниципальном заказчике.

2.1. Наименование: Комитет ЖКХ, Т и С Администрации Северодвинска.

2.2. Адрес: 164501, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, телефон (8184) 58-41-26, факс (8184) 58-00-24, E-mail: jkhcom@adm.severodvinsk.ru.

3. Информация о конкурсе.

3.1. Предмет муниципального контракта: выполнение работ по эксплуатации наружных инженерных сетей (фекальной канализации, водопровода и сооружений на них) г. Северодвинска в октябре-декабре 2010 года. Подробный перечень, требования к качеству, условия и объемы выполнения работ указаны в конкурсной документации, включая приложения.

3.2. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота): 6 711 598,74 руб. Место выполнения работ: г. Северодвинск.

3.3. Порядок получения конкурсной документации: конкурсную документацию можно получить по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 401, со дня опубликования в официальном печатном издании или размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса на основании заявления, поданного организатору торгов. Конкурсная документация размещена на официальном сайте Администрации Архангельской области: <http://gz.dvinaland.ru/>.

3.4. Дата, время и место проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: Вскрытие конвертов состоится в 10 час. 30 мин. «20» сентября 2010 года, по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 207.

3.5. Дата и место рассмотрения заявок на участие: Рассмотрение заявок на участие в конкурсе состоится в течение 20 дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 207.

3.6. Дата и место подведения итогов конкурса: Подведение итогов конкурса состоится в течение 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 207.».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Северодвинска в соответствии с Распоряжением Администрации Северодвинска от 09.08.2010 № 226-ра извещает о проведении аукциона по продаже земельных участков для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона: Администрация Северодвинска.

Адрес организатора аукциона: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. 116.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Дата, время и место проведения аукциона: 22 сентября 2010 в 14 часов 00 мин по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, малый зал.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;
б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем

аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о заключении договора купли-продажи, называет цену земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Условия участия в аукционе:

К участию в аукционе допускаются физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона задатка в указанный срок. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на заявителе.

Документы, представляемые для участия в аукционе (документы представляются в соответствии с действующим законодательством РФ):

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме, с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление заявителем задатка в счет обеспечения оплаты предмета аукциона.

3. Копии документов удостоверяющих личность. В случае подачи заявки представителем заявителя – доверенность (нотариально удостоверенная).

Документы должны быть изложены на русском языке, подписаны участником (его полномочным представителем), не содержать помарок, подчисток, исправлений и т.п.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, вместе с описью возвращаются заявителям или их полномочным представителям под расписку.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе (по каждому лоту).

Заявитель имеет право отозвать принятую заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом Организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Заявка подана лицом, в отношении которого законодательством РФ установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ.

3. Заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий.

4. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

Решение Организатора аукциона об определении победителя аукциона оформляется Протоколом об итогах аукциона в день проведения аукциона, составляемым в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у Организатора аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену, чей номер билета был назван аукционистом последним.

Протокол об итогах аукциона с момента его подписания Организатором аукциона приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение договора купли-продажи земельного участка.

Договор купли-продажи земельного участка заключается между Победителем аукциона и Администрацией Северодвинска, в соответствии с действующим законодательством в срок не позднее 5 дней со дня подписания Протокола об итогах аукциона.

Порядок осмотра предмета аукциона: Осмотр земельного участка на местности проводится заявителями самостоятельно.

Существенные условия: Порядок и срок оплаты по договору купли-продажи: сумма задатка уплачивается в соответствии с условиями аукциона, остальная часть сумм вносится покупателем **в течении 10 дней** после подписания договора купли-продажи.

Предмет аукциона:

Лот 1 - земельный участок расположен примерно в 40 м по направлению на юго-запад от ориентира здание жилое, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Архангельская, Северодвинск, г. Северодвинск, пер. 6-й Южный, дом 21. **Площадь** - 896 кв.м.

Кадастровый номер - 29:28:101111:3.

Категория - земли населенных пунктов.

Ограничения - отсутствуют.

Обременения - отсутствуют.

Разрешенное использование - для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства - индивидуальный жилой дом, предельное количество этажей - 3, максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: Присоединение индивидуального жилого дома возможно:

- от магистральной сети водоснабжения и водоотведения по ул. Некрасова с учетом нагрузок всего квартала, до реализации строительства на земельных участках необходимо разработать проект внеплощадочных

сетей водоснабжения и канализации. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения водопотребления – 0,72 м³/сут., водоотведения – 0,72 м³/сут. Плата за подключение в 2010 году к сетям водоснабжения составляет – 43020 руб. без НДС, к сетям водоотведения – 18453,6 руб. без НДС;

- к электрическим сетям от распределительной подстанции РП-11 (квартал 155), построить 2-х трансформаторную подстанцию ТП 10/0,4 кВ, мощность трансформаторов определить проектом с учетом застройки квартала 109 с подключением кабельными линиями 10 кВ от РП-11 до построенной ТП. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения по 3 категории надежности, плата за технологическое присоединение объекта в 2010 году 187 936, 12 без НДС;

- к сетям телефонизации от кабельного колодца у многоквартирного дома № 8 по ул. Народная, к линии радиофикации от существующей радиофикации по ул. Южная. Плата в 2010 году за предоставление доступа к сети местной телефонной связи за номер – 1 руб., к сети проводного радиовещания за 1 радиоточку – 65 руб;

- вид отопления – на усмотрение застройщика;
- срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не менее 2 лет;
- срок действия технических условий – 2 года.

Предпроектные материалы по выбору земельного участка для строительства соответствуют государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам.

Начальная цена земельного участка – 340 000 (Триста сорок тысяч) рублей.

Сумма задатка – 68 000 (Шестьдесят восемь тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

Лот 2 – земельный участок расположен примерно в 44 м по направлению на юго-запад от ориентира здание жилое, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Архангельская, Северодвинск, г. Северодвинск, пер. 6-й Южный, дом 25.

Площадь – 888 кв.м.

Кадастровый номер – 29:28:101111:4

Категория – земли населенных пунктов.

Ограничения – отсутствуют.

Обременения – отсутствуют.

Разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства – индивидуальный жилой дом, предельное количество этажей – 3, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: Присоединение индивидуального жилого дома возможно:

- от магистральной сети водоснабжения и водоотведения по ул. Некрасова с учетом нагрузок всего квартала, до реализации строительства на земельных участках необходимо разработать проект внеплощадочных сетей водоснабжения и канализации. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения водопотребления – 0,72 м³/сут., водоотведения – 0,72 м³/сут. Плата за подключение в 2010 году к сетям водоснабжения составляет – 43020 руб. без НДС, к сетям водоотведения – 18453,6 руб. без НДС;

- к электрическим сетям от распределительной подстанции РП-11 (квартал 155), построить 2-х трансформаторную подстанцию ТП 10/0,4 кВ, мощность трансформаторов определить проектом с учетом застройки квартала 109 с подключением кабельными линиями 10 кВ от РП-11 до построенной ТП. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения по 3 категории надежности, плата за технологическое присоединение объекта в 2010 году 187 936, 12 без НДС;

- к сетям телефонизации от кабельного колодца у многоквартирного дома № 8 по ул. Народная, к линии радиофикации от существующей радиофикации по ул. Южная. Плата в 2010 году за предоставление доступа к сети местной телефонной связи за номер – 1 руб., к сети проводного радиовещания за 1 радиоточку – 65 руб;

- вид отопления – на усмотрение застройщика;
- срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не менее 2 лет;
- срок действия технических условий – 2 года.

Предпроектные материалы по выбору земельного участка для строительства соответствуют государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам.

Начальная цена земельного участка – 334 000 (Триста тридцать четыре тысячи) рублей.

Сумма задатка – 66 800 (Шестьдесят шесть тысяч восемьсот) рублей.

Шаг аукциона – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

Лот 3 – земельный участок расположен примерно в 40 м по направлению на юго-запад от ориентира здание жилое, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Архангельская, Северодвинск, г. Северодвинск, пер. 6-й Южный, дом 27.

Площадь – 880 кв.м.

Кадастровый номер – 29:28:101111:5

Категория – земли населенных пунктов.

Ограничения – отсутствуют.

Обременения – отсутствуют.

Разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства – индивидуальный жилой дом, предельное количество этажей – 3, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: Присоединение индивидуального жилого дома возможно:

- от магистральной сети водоснабжения и водоотведения по ул. Некрасова с учетом нагрузок всего квартала, до реализации строительства на земельных участках необходимо разработать проект внеплощадочных сетей водоснабжения и канализации. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения водопотребления – 0,72 м³/сут., водоотведения – 0,72 м³/сут. Плата за подключение в 2010 году к сетям водоснабжения составляет – 43020 руб. без НДС, к сетям водоотведения – 18453,6 руб. без НДС;

- к электрическим сетям от распределительной подстанции РП-11 (квартал 155), построить 2-х трансформаторную подстанцию ТП 10/0,4 кВ, мощность трансформаторов определить проектом с учетом застройки квартала 109 с подключением кабельными линиями 10 кВ от РП-11 до построенной ТП. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения по 3 категории надежности, плата за технологическое присоединение объекта в 2010 году 187 936, 12 без НДС;

- к сетям телефонизации от кабельного колодца у многоквартирного дома № 8 по ул. Народная, к линии радиофикации от существующей радиофикации по ул. Южная. Плата в 2010 году за предоставление доступа к сети местной телефонной связи за номер – 1 руб., к сети проводного радиовещания за 1 радиоточку – 65 руб;

- вид отопления – на усмотрение застройщика;
- срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не менее 2 лет;
- срок действия технических условий – 2 года.

Предпроектные материалы по выбору земельного участка для строительства соответствуют государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам.

Начальная цена земельного участка – 330 000 (Триста тридцать) рублей.

Сумма задатка – 66 000 (Шестьдесят шесть тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

Лот 4 – земельный участок расположен примерно в 41 м по направлению на юго-запад от ориентира здание жилое, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Архангельская, Северодвинск, г. Северодвинск, пер. 6-й Южный, дом 31.

Площадь – 893 кв.м.

Кадастровый номер – 29:28:101111:6

Категория – земли населенных пунктов.

Ограничения – отсутствуют.

Обременения – отсутствуют.

Разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства – индивидуальный жилой дом, предельное количество этажей – 3, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: Присоединение индивидуального жилого дома возможно:

- от магистральной сети водоснабжения и водоотведения по ул. Некрасова с учетом нагрузок всего квартала, до реализации строительства на земельных участках необходимо разработать проект внеплощадочных сетей водоснабжения и канализации. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения водопотребления – 0,72 м³/сут., водоотведения – 0,72 м³/сут. Плата за подключение в 2010 году к сетям водоснабжения составляет – 43020 руб. без НДС, к сетям водоотведения – 18453,6 руб. без НДС;

- к электрическим сетям от распределительной подстанции РП-11 (квартал 155), построить 2-х трансформаторную подстанцию ТП 10/0,4 кВ, мощность трансформаторов определить проектом с учетом застройки квартала 109 с подключением кабельными линиями 10 кВ от РП-11 до построенной ТП. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения по 3 категории надежности, плата за технологическое присоединение объекта в 2010 году 187 936, 12 без НДС;

- к сетям телефонизации от кабельного колодца у многоквартирного дома № 8 по ул. Народная, к линии радиофикации от существующей радиофикации по ул. Южная. Плата в 2010 году за предоставление доступа к сети местной телефонной связи за номер – 1 руб., к сети проводного радиовещания за 1 радиоточку – 65 руб;

- вид отопления – на усмотрение застройщика;
- срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не менее 2 лет;
- срок действия технических условий – 2 года.

Предпроектные материалы по выбору земельного участка для строительства соответствуют государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам.

Начальная цена земельного участка – 334 000 (Триста тридцать четыре тысячи) рублей.

Сумма задатка - 66 800 (Шестьдесят шесть тысяч восемьсот) рублей.

Шаг аукциона - 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

Лот 5 - земельный участок расположен примерно в 64 м по направлению на юго-запад от ориентира здание жилое, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Архангельская, Северодвинск, г. Северодвинск, пер. 6-й Южный, дом 21.

Площадь - 896 кв.м.

Кадастровый номер - 29:28:101111:8

Категория - земли населенных пунктов.

Ограничения - отсутствуют.

Обременения - отсутствуют.

Разрешенное использование - для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства - индивидуальный жилой дом, предельное количество этажей - 3, максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: Присоединение индивидуального жилого дома возможно:

- от магистральной сети водоснабжения и водоотведения по ул. Некрасова с учетом нагрузок всего квартала, до реализации строительства на земельных участках необходимо разработать проект внеплощадочных сетей водоснабжения и канализации. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения водопотребления - 0,72 м3/сут., водоотведения - 0,72 м3/сут. Плата за подключение в 2010 году к сетям водоснабжения составляет - 43020 руб. без НДС, к сетям водоотведения - 18453,6 руб. без НДС;

- к электрическим сетям от распределительной подстанции РП-11 (квартал 155), построить 2-х трансформаторную подстанцию ТП 10/0,4 кВ, мощность трансформаторов определить проектом с учетом застройки квартала 109 с подключением кабельными линиями 10 кВ от РП-11 до построенной ТП. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения по 3 категории надежности, плата за технологическое присоединение объекта в 2010 году 187 936, 12 без НДС;

- к сетям телефонизации от кабельного колодца у многоквартирного дома № 8 по ул. Народная, к линии радиодификации от существующей радиодификации по ул. Южная. Плата в 2010 году за предоставление доступа к сети местной телефонной связи за номер - 1 руб., к сети проводного радиовещания за 1 радиоточку - 65 руб;

- вид отопления - на усмотрение застройщика;

- срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не менее 2 лет;

- срок действия технических условий - 2 года.

Предпроектные материалы по выбору земельного участка для строительства соответствуют государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам.

Начальная цена земельного участка - 340 000 (Триста сорок тысяч) рублей.

Сумма задатка - 68 000 (Шестьдесят восемь тысяч) рублей.

Шаг аукциона - 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

Задатки перечисляются: на расчетный счет № 4010181050000010003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области, г. Архангельск БИК 041117001 КБК 163 1 14 06012 04 0000 430 «Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов»: ИНН 2902026995 КПП 290201001 БИК 041117001 ОКАТО 1143000000 УФК по Архангельской области (КУМИИЗО Администрации Северодвинска).

В поле «назначение платежа» платежного документа обязательно указывать текст: «Задаток для участия в аукционе по продаже земельных участков (Лот № ...)».

Задатки должны поступить на указанный счет до **17 сентября 2010 года**.

При искажении кода платеж считается недействительным.

Возврат задатков во всех предусмотренных законом случаях осуществляется в течении 3-х дней, на основании письменного заявления в адрес Организатора торгов.

Задаток, внесенный победителем, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Оплата за оформление перехода права собственности в полном объеме возлагается на покупателя.

Заявки с прилагаемыми к ним документами (с описанием) принимаются представителем Организатора аукциона по рабочим дням с 9.00 до 17.00, начиная с **19 августа 2010** по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. 116, тел. 58-35-45.

Окончательный срок приема заявок **17 сентября 2010**, до 17 часов.

Подведение итогов приема заявок, определение участников аукциона осуществляется **20 сентября 2010** в 11 часов по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. № 222.

Подведение итогов аукциона **22 сентября 2010** по окончании аукциона по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, малый зал.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора, проектом договора купли-продажи земельного участка, кадастровым планом земельного участка, а также с иными сведениями и документами о выставленных на

продажу земельных участках можно с момента приема заявок по адресу Организатора аукциона, а также на сайте Администрации Северодвинска (www.severodvinsk.info)

Приложение №1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Северодвинск «___» _____ г.

Заявитель _____

(Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

действующего на основании _____

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка _____

(данные лота)

изучил представленную Организатором по аукциону информацию по вышеуказанному объекту.

Заявитель обязуется:

1) соблюдать нормы действующего законодательства, регулирующие отношения по организации и проведению аукциона;
2) в случае признания победителем аукциона подписать протокол об итогах аукциона и подписать договор купли-продажи земельного участка.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя: _____

Представленные с заявкой документы:

1)
2)
3)

«___» _____ 2010г. _____

подпись Заявителя

Заявка принята Организатором:

час. _____ мин. _____ «___» _____ 2010 за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора _____

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Северодвинска в соответствии с Распоряжением Администрации Северодвинска от 09.08.2010 № 226-ра извещает о проведении аукциона по продаже земельных участков для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона: Администрация Северодвинска.

Адрес организатора аукциона: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. 116.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Дата, время и место проведения аукциона: 29 сентября 2010 в 14 часов 00 мин по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, малый зал.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;
б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о заключении договора купли-продажи, называет цену земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Условия участия в аукционе:

К участию в аукционе допускаются физические лица, своевременно

подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона задатка в указанный срок. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на заявителе.

Документы, представляемые для участия в аукционе (документы представляются в соответствии с действующим законодательством РФ):

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме, с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление заявителем задатка в счет обеспечения оплаты предмета аукциона.

3. Копии документов удостоверяющих личность. В случае подачи заявки представителем заявителя – доверенность (нотариально удостоверенная).

Документы должны быть изложены на русском языке, подписаны участником (его полномочным представителем), не содержать помарок, подчисток, исправлений и т.п.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, вместе с описью возвращаются заявителю или их полномочным представителям под расписку.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе (по каждому лоту).

Заявитель имеет право отозвать принятую заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом Организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Заявка подана лицом, в отношении которого законодательством РФ установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ.

3. Заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий.

4. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

Решение Организатора аукциона об определении победителя аукциона оформляется Протоколом об итогах аукциона в день проведения аукциона, составляемым в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у Организатора аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену, чей номер билета был назван аукционистом последним.

Протокол об итогах аукциона с момента его подписания Организатором аукциона приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение договора купли-продажи земельного участка.

Договор купли-продажи земельного участка заключается между Победителем аукциона и Администрацией Северодвинска, в соответствии с действующим законодательством в срок не позднее 5 дней со дня подписания Протокола об итогах аукциона.

Порядок осмотра предмета аукциона: Осмотр земельного участка на местности проводится заявителями самостоятельно.

Существенные условия: Порядок и срок оплаты по договору купли-продажи: сумма задатка уплачивается в соответствии с условиями аукциона, остальная часть суммы вносится покупателем **в течении 10 дней** после подписания договора купли-продажи.

Предмет аукциона:

Лот 1 – земельный участок расположен примерно в 69 м по направлению на юго-запад от ориентира здание жилое, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Архангельская, Северодвинск, г. Северодвинск, пер. 6-й Южный, дом 25.

Площадь - 888 кв.м.

Кадастровый номер - 29:28:101111:9.

Категория - земли населенных пунктов.

Ограничения – отсутствуют.

Обременения – отсутствуют.

Разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства – индивидуальный жилой дом, предельное количество этажей – 3, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: Присоединение индивидуального жилого дома возможно:

- от магистральной сети водоснабжения и водоотведения по ул. Некрасова с учетом нагрузок всего квартала, до реализации строительства на земельных участках необходимо разработать проект внеплощадочных сетей водоснабжения и канализации. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения водопотребления – 0,72 м³/сут., водоотведения – 0,72 м³/сут. Плата за подключение в 2010 году к сетям водоснабжения

составляет - 43020 руб. без НДС, к сетям водоотведения – 18453,6 руб. без НДС;

- к электрическим сетям от распределительной подстанции РП-11 (квартал 155), построить 2-х трансформаторную подстанцию ТП 10/0,4 кВ, мощность трансформаторов определить проектом с учетом застройки квартала 109 с подключением кабельными линиями 10 кВ от РП-11 до построенной ТП. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения по 3 категории надежности, плата за технологическое присоединение объекта в 2010 году 187 936, 12 без НДС;

- к сетям телефонизации от кабельного колодца у многоквартирного дома № 8 по ул. Народная, к линии радиофикации от существующей радиофикации по ул. Южная. Плата в 2010 году за предоставление доступа к сети местной телефонной связи за номер – 1 руб., к сети проводного радиовещания за 1 радиоточку – 65 руб;

- вид отопления – на усмотрение застройщика;

- срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не менее 2 лет;

- срок действия технических условий – 2 года.

Предпроектные материалы по выбору земельного участка для строительства соответствуют государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам.

Начальная цена земельного участка – 334 000 (Триста тридцать четыре тысячи) рублей.

Сумма задатка - 66 800 (Шестьдесят шесть тысяч восемьсот) рублей.

Шаг аукциона - 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

Лот 2 – земельный участок расположен примерно в 65 м по направлению на юго-запад от ориентира здание жилое, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Архангельская, Северодвинск, г. Северодвинск, пер. 6-й Южный, дом 27.

Площадь - 880 кв.м.

Кадастровый номер - 29:28:101111:10

Категория - земли населенных пунктов.

Ограничения – отсутствуют.

Обременения – отсутствуют.

Разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства – индивидуальный жилой дом, предельное количество этажей – 3, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: Присоединение индивидуального жилого дома возможно:

- от магистральной сети водоснабжения и водоотведения по ул. Некрасова с учетом нагрузок всего квартала, до реализации строительства на земельных участках необходимо разработать проект внеплощадочных сетей водоснабжения и канализации. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения водопотребления – 0,72 м³/сут., водоотведения – 0,72 м³/сут. Плата за подключение в 2010 году к сетям водоснабжения составляет - 43020 руб. без НДС, к сетям водоотведения – 18453,6 руб. без НДС;

- к электрическим сетям от распределительной подстанции РП-11 (квартал 155), построить 2-х трансформаторную подстанцию ТП 10/0,4 кВ, мощность трансформаторов определить проектом с учетом застройки квартала 109 с подключением кабельными линиями 10 кВ от РП-11 до построенной ТП. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения по 3 категории надежности, плата за технологическое присоединение объекта в 2010 году 187 936, 12 без НДС;

- к сетям телефонизации от кабельного колодца у многоквартирного дома № 8 по ул. Народная, к линии радиофикации от существующей радиофикации по ул. Южная. Плата в 2010 году за предоставление доступа к сети местной телефонной связи за номер – 1 руб., к сети проводного радиовещания за 1 радиоточку – 65 руб;

- вид отопления – на усмотрение застройщика;

- срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не менее 2 лет;

- срок действия технических условий – 2 года.

Предпроектные материалы по выбору земельного участка для строительства соответствуют государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам.

Начальная цена земельного участка – 330 000 (Триста тридцать) рублей.

Сумма задатка - 66 000 (Шестьдесят шесть тысяч) рублей.

Шаг аукциона - 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

Лот 3 – земельный участок расположен примерно в 65 м по направлению на юго-запад от ориентира здание жилое, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Архангельская, Северодвинск, г. Северодвинск, пер. 6-й Южный, дом 31.

Площадь - 934 кв.м.

Кадастровый номер - 29:28:101111:11.

Категория - земли населенных пунктов.

Ограничения – отсутствуют.

Обременения – отсутствуют.

Разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства – индивидуальный жилой дом, предельное количество этажей – 3, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: Присоединение индивидуального жилого дома возможно:

- от магистральной сети водоснабжения и водоотведения по ул. Некрасова с учетом нагрузок всего квартала, до реализации строительства на земельных участках необходимо разработать проект внеплощадочных сетей водоснабжения и канализации. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения водопотребления – 0,72 м3/сут., водоотведения – 0,72 м3/сут. Плата за подключение в 2010 году к сетям водоснабжения составляет - 43020 руб. без НДС, к сетям водоотведения – 18453,6 руб. без НДС;

- к электрическим сетям от распределительной подстанции РП-11 (квартал 155), построить 2-х трансформаторную подстанцию ТП 10/0,4 кВ, мощность трансформаторов определить проектом с учетом застройки квартала 109 с подключением кабельными линиями 10 кВ от РП-11 до построенной ТП. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения по 3 категории надежности, плата за технологическое присоединение объекта в 2010 году 187 936, 12 без НДС;

- к сетям телефонизации от кабельного колодца у многоквартирного дома № 8 по ул. Народная, к линии радиофикации от существующей радиофикации по ул. Южная. Плата в 2010 году за предоставление доступа к сети местной телефонной связи за номер – 1 руб., к сети проводного радиовещания за 1 радиоточку – 65 руб;

- вид отопления – на усмотрение застройщика;
- срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не менее 2 лет;
- срок действия технических условий – 2 года.

Предпроектные материалы по выбору земельного участка для строительства соответствуют государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам.

Начальная цена земельного участка – 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей.

Сумма задатка - 70 000 (Семьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона - 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

Лот 4 - земельный участок расположен примерно в 20 м по направлению на юго-восток от ориентира здание жилое, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Архангельская, Северодвинск, г. Северодвинск, пер. Южный 5-й, дом 30.

Площадь - 484 кв.м.

Кадастровый номер - 29:28:101113:15

Категория - земли населенных пунктов.

Ограничения – отсутствуют.

Обременения – отсутствуют.

Разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома.

Параметры разрешенного строительства – индивидуальный жилой дом, предельное количество этажей – 3, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение: Присоединение индивидуального жилого дома возможно:

- от магистральной сети водоснабжения и водоотведения по ул. Некрасова с учетом нагрузок всего квартала, до реализации строительства на земельных участках необходимо разработать проект внеплощадочных сетей водоснабжения и канализации. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения водопотребления – 0,72 м3/сут., водоотведения – 0,72 м3/сут. Плата за подключение в 2010 году к сетям водоснабжения составляет - 43020 руб. без НДС, к сетям водоотведения – 18453,6 руб. без НДС;

- к электрическим сетям от распределительной подстанции РП-11 (квартал 155), построить 2-х трансформаторную подстанцию ТП 10/0,4 кВ, мощность трансформаторов определить проектом с учетом застройки квартала 109 с подключением кабельными линиями 10 кВ от РП-11 до построенной ТП. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения по 3 категории надежности, плата за технологическое присоединение объекта в 2010 году 187 936, 12 без НДС;

- к сетям телефонизации от кабельного колодца у многоквартирного дома № 8 по ул. Народная, к линии радиофикации от существующей радиофикации по ул. Южная. Плата в 2010 году за предоставление доступа к сети местной телефонной связи за номер – 1 руб., к сети проводного радиовещания за 1 радиоточку – 65 руб;

- вид отопления – на усмотрение застройщика;
- срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не менее 2 лет;
- срок действия технических условий – 2 года.

Предпроектные материалы по выбору земельного участка для строительства соответствуют государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам.

Начальная цена земельного участка – 182 000 (Сто восемьдесят две тысячи) рублей.

Сумма задатка – 36 400 (Тридцать шесть тысяч четыреста) рублей.

Шаг аукциона - 9 000 (Девять тысяч) рублей.

Задатки перечисляются: на расчетный счет № 40101810500000010003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области, г. Архангельск БИК 041117001 КБК 163 1 14 06012 04 0000 430 «Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов»: ИНН 2902026995 КПП 290201001 БИК 041117001 ОКАТО 11430000000 УФК по Архангельской области (КУМИИЗО Администрации Северодвинска).

В поле «назначение платежа» платежного документа обязательно указывать текст: «**Задаток для участия в аукционе по продаже земельных участков (Лот №)**».

Задатки должны поступить на указанный счет до **24 сентября 2010 года**.

При искажении кода платеж считается недействительным.

Возврат задатков во всех предусмотренных законом случаях осуществляется в течении 3-х дней, на основании письменного заявления в адрес Организатора торгов.

Задаток, внесенный победителем, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Оплата за оформление перехода права собственности в полном объеме возлагается на покупателя.

Заявки с прилагаемыми к ним документами (с описанием) принимаются представителем Организатора аукциона по рабочим дням с 9.00 до 17.00, начиная с **19 августа 2010** по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. 116, тел. 58-35-45.

Окончательный срок приема заявок **24 сентября 2010**, до 17 часов.

Подведение итогов приема заявок, определение участников аукциона осуществляется **27 сентября 2010** в 11 часов по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. № 222.

Подведение итогов аукциона **29 сентября 2010** по окончании аукциона по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, малый зал.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора, проектом договора купли-продажи земельного участка, кадастровым планом земельного участка, а также с иными сведениями и документами о выставленных на продажу земельных участках можно с момента приема заявок по адресу Организатора аукциона, а также на сайте Администрации Северодвинска (www.severodvinsk.info)

Приложение №1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Северодвинск «___» _____ г.

Заявитель _____

(Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

действующего на основании _____

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка _____

(данные лота)

изучил представленную Организатором по аукциону информацию по вышеуказанному объекту.

Заявитель обязуется:

1) соблюдать нормы действующего законодательства, регулирующие отношения по организации и проведению аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона подписать протокол об итогах аукциона и подписать договор купли-продажи земельного участка.

Адрес и банковские реквизиты Заявителя: _____

Представленные с заявкой документы:

- 1)
- 2)
- 3)

«___» _____ 2010г.

подпись Заявителя

Заявка принята Организатором:

час. _____ мин. _____ «___» _____ 2010 за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора _____

ИЗВЕЩЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ИЗВЕЩЕНИЕ И ДОКУМЕНТАЦИЮ ОБ АУКЦИОНЕ

Муниципальным заказчиком Комитетом ЖКХ, Т и С Администрации Северодвинска (Адрес: 164501, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, тел. (8-8184) 58-41-26, факс (8184) 58-00-24, E-mail: jkhcom@adm.severodvinsk.ru) и организатором торгов Управлением экономики Администрации Северодвинска (Адрес: 164501, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 401, телефон: (8184) 58-24-34, телефакс 58-51-90, e-mail: econo1@adm.severodvinsk.ru) принято решение о внесении следующих изменений в извещение и документацию об открытом аукционе на право заключения муниципального контракта на поставку городских автобусов большого класса для Комитета ЖКХ, Т и С Администрации Северодвинска:

1. Подпункт 1.5. пункта 1 раздела I документации «Инструкция участникам размещения заказа» изложить в следующей редакции:

«1.5. Аукцион проводится по одному лоту. Предмет лота – поставка городских автобусов большого класса для Комитета ЖКХ, Т и С Администрации Северодвинска. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) – 47 891 889,24 рублей, в том числе из местного бюджета муниципального образования «Северодвинск» - 15 321 689,24 рубля. Срок поставки товара – поставщик за свой счет и своими средствами осуществляет поставку товара партиями в течение 35 рабочих дней с даты заключения контракта. Величина понижения начальной цены контракта («шаг аукциона») – 5 % или 2 394 594,46 рублей.»

2. В подпункте 1.7. пункта 1 раздела I документации «Инструкция участникам размещения заказа» указать размер обеспечения заявки на участие в открытом аукционе - 2 394 594,46 рублей.

3. В подпункте 13.1 пункта 13 раздела I документации «Инструкция участникам размещения заказа»:

3.1. П.1 изложить в следующей редакции:

«1. Размер обеспечения исполнения обязательств установлен в размере 1 (одного) % от начальной (максимальной) цены контракта, что составляет: 478 918,89 рублей.»

3.2. П.3, 4 изложить в следующей редакции:

«3. Способами обеспечения исполнения обязательств могут являться безотзывная банковская гарантия, договор поручительства либо залог денежных средств, и выбираются победителем аукциона самостоятельно из перечисленных. Выбор способа обеспечения в виде страхования ответственности не допускается.»

4. Победитель аукциона должен подтвердить обеспечение исполнения обязательств путём представления заказчику договора поручительства, безотзывной банковской гарантии или передачей заказчику в залог денежных средств, в том числе и в форме вклада (депозита), в указанном размере. В случае нарушения данного требования победитель аукциона признаётся уклонившимся от заключения муниципального контракта.»

3.3. П.9 исключить.

4. Предложение 1 раздела I «Предмет закупки» Технического задания изложить в следующей редакции:

«I.I. **Городские автобусы большого класса ЛИА3 – 5256.36 в количестве 14 единиц или эквивалент со следующими техническими характеристиками:**»

5. Раздел I «Предмет закупки» Технического задания дополнить пунктом I.II следующего содержания:

«I.II. **Городской автобус большого класса ЛИА3 – 5293 полунизкопольный, инвалидный в количестве 1 единицы или эквивалент со следующими техническими характеристиками:**

1. Технические характеристики автобуса.

Параметры и единицы измерения	Величина
Общие характеристики автобуса	
Тип автобуса	Городской (согласно ГОСТ Р 51709-2001 «Автотранспортные средства. Требования безопасности к техническому состоянию и методы проверки», ГОСТ Р 52051-2003 «Механические транспортные средства и прицепы. Классификация и определения» ГОСТ Р 41.36-2004 Правила ЕЭК ООН № 36, категория М3 класс I, большой (согласно общероссийскому классификатору основных фондов ОК 013-94 (ОКОФ)). Оснащенный оборудованием для посадки/высадки и перевозки граждан в инвалидных колясках.
Общее число мест, включая сидячие, чел.	не менее 100
Максимальная длина, мм	не более 11 400
Максимальная высота от поверхности дороги, мм	не более 3 010
Наличие системы оповещения пассажиров – ТГУ с микрофоном в кабине водителя	Обязательно (усилитель и микрофон в кабине водителя, не менее 4-х динамиков в салоне).
Кнопки сигнала водителю для открытия дверей на остановке	У каждой двери. В кабине водителя должна быть предусмотрена отдельная световая и (или) звуковая сигнализация, информирующая о нажатии на указанную кнопку.

Зеркала заднего вида по правому и левому борту	С электроподогревом.
Буксировочное устройство	Обязательно (спереди и сзади технологические отверстия для установки съемной буксировочной проушины).
Тип топлива	Дизельное
Требования к системе подачи топлива	Топливный бак емкостью не менее 230 л. Внутренние поверхности топливного бака должны быть защищены от кислотной среды дизельного топлива.
Полная масса, кг	не более 18 000
Контрольный расход топлива по данным завода – изготовителя, л/100км	не более 32
Количество дверей для входа/выхода пассажиров	не менее 3, с шириной проема не менее 1200 мм.
Сиденья	Раздельные, антивандалные.
Система отопления салона	Жидкостная, от системы охлаждения двигателя, количество отопителей в салоне – не менее четырех. В кабине водителя должен быть установлен дополнительный отопитель.
Наличие системы безопасности «стоп-открытая дверь» (невозможность начала движения автобуса с открытой, хотя бы одной дверью).	Обязательно
Стекла автобуса	Ветровые – безопасные, бесцветные с солнцезащитной шторкой, должны соответствовать Правилам ЕЭК ООН № 43-00 «Безопасные стекла». Боковые стекла салона и заднее стекло – безопасные, с форточками, должны соответствовать Правилам ЕЭК ООН № 43-00 «Безопасные стекла».
Передний свес (расстояние от оси переднего колеса до переднего наружного габарита), мм	не более 2 510
Задний свес (расстояние от оси заднего колеса до заднего наружного габарита), мм	не более 3 050
Тормозная система рабочая	Пневматическая, двухконтурная, с разделением контуров по осям, тормозные механизмы всех колес – барабанные, с ABS.
Тормозная система запасная	Стояночная тормозная система.
Тормозная система стояночная	Тормозные механизмы задних колес с приводом от пружинных энергоаккумуляторов.
Тормозная система вспомогательная	Моторный тормоз замедлитель.
Ресурс кузова, по данным завода-изготовителя, лет	не менее 12
Двигатель	Двигатель Cummins 6 ISBe, E3 или эквивалент
Характеристики двигателя:	
Тип двигателя	Четырехтактный, дизельный
Мощность, кВт	не менее 180
Число цилиндров	не менее 6
Расположение цилиндров	Не регламентируется
Наличие жидкостного подогревателя двигателя	Обязательно
Экологический класс, не менее	EURO – 3
Запуск двигателя	Электрическим стартером, с возможностью запуска из моторного отсека.
Ресурс двигателя, по данным завода-изготовителя, км пробега	не менее 700 000
Коробка перемены передач	Гидромеханическая автоматическая коробка перемены передач ZF или эквивалент
Характеристики коробки перемены передач:	
Тип	Гидромеханическая, автоматическая, с гидрозамедлителем
Число передач переднего хода / заднего хода	не менее 4 / 1
Ресурс коробки перемены передач, по данным завода-изготовителя, км. пробега	не менее 500 000
Характеристики подвески:	
Тип передней и задней подвески	Пневматическая, с гидравлическими амортизаторами и регуляторами положения кузова
Задний мост	Задний мост Раба или эквивалент
Ресурс ведущего моста	Не менее 1 000 000 км
Главная передача	Двойная, разнесенная (центральный конический редуктор и планетарные колесные редукторы).

Навигационное оборудование	Радиостанция «Гранит Навигатор» на базе сотовой связи GSM/GPRS со спутниковым навигационным приемником GPS, с бортовым дисплеем-индикатором в комплекте с микрофоном-манипулятором (гарнитура) для голосовых переговоров водителя с диспетчером, работающая в системе «Транснавигация»
----------------------------	--

2. Комплект поставки.

В комплекте с каждым автобусом должно быть поставлено:

Наименование	Наличие
Паспорт транспортного средства	Обязательно
Руководство по эксплуатации автобуса	Обязательно
Руководство по эксплуатации предпускового подогревателя	Обязательно
Руководство по эксплуатации гидромеханической автоматической коробки перемены передач	Обязательно
Сервисная книжка	Обязательно
ЗИП, предусмотренный заводом-изготовителем с описью	Обязательно
Запасное колесо в сборе	Обязательно, полноразмерное
Набор инструмента; колесный (баллонный) ключ; домкрат гидравлический грузоподъемностью не менее 10 т; автомобильная аптечка; огнетушители (хладоновые или порошковые), объемом не менее 2-х литров, в количестве не менее 2-х шт.; не менее 2-х противоткатных устройств (упоров)	Обязательно

Поставщик обязан поставить товар, не бывший в эксплуатации, без эксплуатационного пробега, год выпуска товара должен быть не ранее 2010 года.»

6. Раздел II «Порядок формирования цены контракта и оплаты товара» Технического задания дополнить следующим абзацем:

«Стоимость одной единицы товара по результатам открытого аукциона с целью включения в Приложение № 2 муниципального контракта определяется Заказчиком, исходя из цены контракта, пропорционально следующим предельным стоимостям:

№ п/п	Наименование товара	Предельная стоимость 1 единицы товара (в руб. с НДС)
1	Городской автобус большого класса ЛИА3 – 5256.36 (или эквивалент)	3 101 920,66
2	Городской автобус большого класса ЛИА3 – 5293 полунизкопольный, инвалидный (или эквивалент)	4 465 000,00

7. Форму аукционного предложения Раздела III документации привести в соответствие с внесенными в Техническое задание изменениями.

8. Приложение 1 к документации об аукционе «Форма муниципального контракта» изложить в следующей редакции:

«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № ЖКХ 10-А/_____
г. Северодвинск _____ «___» _____ 2010 г.
Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска (Комитет ЖКХ, ТиС), действующий от имени и в интересах муниципального образования «Северодвинск», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании Положения, утвержденного решением Совета депутатов Северодвинска от 28.02.2008 № 26, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Поставщик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «стороны», руководствуясь результатами открытого аукциона (протокол _____ от _____ № _____ (_____) лот _____), заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. Поставщик обязуется в порядке, установленном настоящим контрактом, передать в собственность Заказчика городские автобусы большого класса _____ в количестве _____ (_____) единиц и городские автобусы большого класса _____ в количестве _____ (_____) единиц (далее – товар).

Технические характеристики товара указаны в техническом задании (Приложение № 1), являющемся неотъемлемой частью настоящего контракта

1.2. Заказчик обязуется принять товар и за счёт средств местного бюджета муниципального образования «Северодвинск» и межбюджетных трансфертов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации обеспечить их оплату в порядке и на условиях, установленных разделом 3 настоящего контракта.

2. Порядок поставки и требования к качеству товара

2.1. Поставщик за свой счёт и своими средствами осуществляет поставку товара партиями в течение 35 (тридцати пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего контракта. Товар должен быть передан Заказчику в полном объёме в срок не позднее 35 (тридцати пяти) рабочих дней с

даты заключения настоящего контракта.

2.2. Передача товара осуществляется в рабочий день Заказчика по адресу: 164500, Россия, Архангельская область, город Северодвинск, проспект Беломорский, дом № 3 (Северодвинское муниципальное автотранспортное предприятие).

2.3. Поставщик обязан известить Заказчика о дате поставки очередной партии товара за 3 (три) рабочих дня путём направления письменного уведомления (в том числе телефонограммой или факсимильной связью) с указанием даты и времени поставки.

2.4. При передаче товара Поставщик должен передать Заказчику относящиеся к товару принадлежности и документы, указанные в пункте 2 технического задания настоящего контракта (Приложение № 1), а также документы, подтверждающие страну происхождения товара и иные документы, в том числе в подтверждение качества и безопасности товара (сертификат соответствия, декларация о соответствии, гигиенический сертификат, санитарно-эпидемиологическое заключение и т.п.).

2.5. Поставщик обязан передать товар свободным от любых прав третьих лиц и гарантирует, что товар никому не продан, не заложен, не подарен, в споре или под запретом (арестом) не состоит.

2.6. Поставщик обязан поставить товар, не бывший в эксплуатации, без эксплуатационного пробега, год выпуска товара должен быть не ранее 2010 года.

2.7. До передачи товара Заказчику Поставщик обязан своими силами и средствами произвести предпродажную подготовку товара.

2.8. Поставщик гарантирует, что качество поставляемого товара соответствует требованиям стандартов и технических условий, установленных в Российской Федерации, а также иным требованиям, предъявляемым к указанному товару при его эксплуатации, товар не имеет дефектов, связанных с конструкцией, материалами или работой по их изготовлению либо проявляющихся в результате действия или упущения производителя и (или) Поставщика при соблюдении правил эксплуатации оборудования.

2.9. Заказчик вправе в любое время осуществлять контроль за ходом исполнения Поставщиком обязательств по настоящему контракту. В период действия настоящего контракта Поставщик обязан по требованию Заказчика, без промедления, представлять документы и иную информацию о ходе поставки товара и иные данные, необходимые Заказчику для выполнения контрольных функций.

2.10. Недостатки товара, обнаруженные при принятии товара либо в процессе последующей эксплуатации товара, Поставщик обязан устранить за свой счёт. В случае если Поставщик отказывается или не устраняет в установленные Заказчиком сроки допущенные недостатки тогда Заказчик вправе поручить устранение указанных недостатков другим лицам и потребовать от Поставщика возмещения понесённых расходов (убытков) либо предъявить Поставщику иные требования, указанные в ст. 475 ГК РФ. При этом срок замены некачественного товара, устранения недостатков товара определяется Заказчиком.

2.11. В случае нарушения условий настоящего контракта о количестве и (или) комплектности товара, Поставщик обязан восполнить недопоставленное количество товара и (или) доукомплектовать поставленный товар либо заменить его комплектным товаром за свой счёт и в сроки, установленные Заказчиком. При невыполнении Поставщиком указанных обязательств, Заказчик вправе предъявить Поставщику требования, предусмотренные статьями 480, 511 ГК РФ.

3. Цена контракта и порядок расчётов

3.1. Общая стоимость поставляемого по настоящему контракту товара (цена контракта) определена в размере _____ (_____) рублей. Размер средств местного бюджета муниципального образования «Северодвинск», предназначенных на цели исполнения настоящего контракта, составляет _____ (_____) рублей.

Стоимость одной единицы товара определена Заказчиком, исходя из цены контракта, пропорционально предельным стоимостям соответствующего товара, указанным в документации об открытом аукционе (извещение № _____), и установлена Приложением № 2, являющимся неотъемлемой частью настоящего контракта.

Цена контракта включает затраты Поставщика на приобретение товара, его хранение и доставку, гарантийное обслуживание, страхование и иные расходы Поставщика, связанные с исполнением обязательств по настоящему контракту, уплату налогов, сборов, таможенных пошлин и иных обязательных платежей, а также причитающееся Поставщику вознаграждение.

3.2. Расчёты за поставленный по настоящему контракту товар и выполненные работы осуществляются в соответствии с утверждёнными лимитами бюджетных обязательств в пределах средств, указанных в пункте 3.1 настоящего контракта, в следующем порядке:

3.2.1. После заключения настоящего контракта Заказчик в счёт оплаты поставляемого товара выплачивает Поставщику аванс в размере 10% (десяти процентов) от цены контракта, указанной в пункте 3.1 настоящего контракта, путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Поставщика в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления на счёт Заказчика бюджетных средств, предназначенных на цели исполнения настоящего контракта, на основании следующих документов:

- обращения Поставщика о выплате аванса;
- счёта.

3.2.2. Оплата поставленного и принятого в полном объёме товара производится с учётом выплаченного аванса путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Поставщика в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления на счёт Заказчика бюджетных средств, предназначенных на цели исполнения настоящего контракта, на основании следующих документов:

- актов передачи-принятия товара;
- счёта – фактуры (счёта).

3.3. Полученный аванс Поставщик должен использовать на предусмотренные настоящим контрактом цели. В случае невыполнения Поставщиком предусмотренных настоящим контрактом обязательств или ненадлежащего их выполнения, при котором Заказчик обоснованно отказался от оплаты, Поставщик обязан в течение трех рабочих дней с момента получения требования возратить аванс Заказчику.

3.4. В случае если на момент подписания акта передачи-принятия товара у Поставщика возникла обязанность по уплате неустойки (пени, штрафа) в соответствии с разделом 6 настоящего контракта, оплата выполненных работ производится за вычетом суммы, равной двукратному размеру подлежащей уплате неустойки. Данная сумма выплачивается Поставщику после полной оплаты им сумм неустойки в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления на счёт Заказчика бюджетных средств, предназначенных на цели финансирования настоящего контракта.

4. Порядок передачи и приёмки товара

4.1. Датой поставки товара считается дата подписания сторонами акта передачи-принятия.

4.2. Приёмка каждой единицы товара осуществляется Заказчиком по количеству, комплектности, качеству, техническим характеристикам, техническому состоянию и соответствию другим условиям настоящего контракта, а также требованиям, установленным Инструкцией о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству, утвержденной Постановлением Госарбитража СССР от 15.06.1965 № П-6, и Инструкцией о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по качеству, утвержденной Постановлением Госарбитража СССР от 25.04.1966 № П-7 и других нормативных документов.

4.3. В случае несоответствия комплектности, количества и (или) качества товара, указанных в настоящем контракте, фактически поставленному Поставщиком товару, составляется двусторонний акт о недостатках, в котором указываются установленное несоответствие количества и (или) качества принимаемого товара.

Оформленный акт о недостатках является основанием для предъявления Заказчиком претензии Поставщику по количеству, качеству (в том числе и скрытые недостатки) либо комплектности товара.

4.4. Передача товара оформляется актом передачи-принятия по форме, указанной в Приложении № 3, являющемся неотъемлемой частью настоящего контракта. Акт передачи-принятия составляется отдельно на каждую единицу товара. Акт передачи-принятия в течение пяти дней с даты принятия Заказчиком товара подписывается представителями сторон. Отказ в подписании акта передачи-принятия должен быть мотивирован и оформлен в письменном виде. Возникшие в ходе принятия-передачи разногласия стороны решают путём переговоров. Результаты переговоров оформляются протоколом, в котором указываются позиции сторон, а также достигнутые договоренности.

5. Гарантийные обязательства

5.1. Поставщик устанавливает гарантийный срок эксплуатации товара на _____.

5.2. Течение гарантийного срока начинается с момента передачи и принятия товара, оформленного подписанным сторонами актом передачи-принятия.

5.3. В период действия гарантийного срока на товар Поставщик обязан за свой счёт устранять все выявленные недостатки или дефекты поставленного товара в сроки, установленные Заказчиком, а также осуществлять гарантийное обслуживание товара, давать консультации по вопросам эксплуатации и предварительной диагностике неисправностей товара, производить необходимый ремонт (замену) товара и его конструктивных элементов.

5.4. Гарантийные обязательства, в том числе условия их действия, указаны также в сервисной книжке и инструкции по эксплуатации, передаваемых Покупателю вместе с каждой единицей товара.

5.5. Гарантийное обслуживание приобретенного по настоящему договору товара в период гарантийного срока должно осуществляться с использованием фирменных запасных частей в авторизованных технических центрах Продавца и (или) на СТО официальных дилеров, расположенных на территориях города Северодвинска Архангельской области и (или) города Архангельска.

5.6. Отказ Поставщика в проведении гарантийного обслуживания товара допускается только в случае нарушения правил эксплуатации товара или несоблюдения требований, изложенных в сервисной книжке и инструкции по эксплуатации. При отказе в проведении гарантийного

обслуживания Поставщик обязан в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения письменно уведомить об этом Заказчика с указанием причин такого отказа.

6. Ответственность сторон

6.1. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения предусмотренных настоящим контрактом обязательств стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. За нарушение сроков поставки или сроков замены некачественного товара (устранения недостатков) Поставщик обязан уплатить Заказчику пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от цены контракта, указанной в пункте 3.1 настоящего контракта. Пени уплачиваются за каждый день просрочки в бюджет муниципального образования «Северодвинск».

6.3. В случае невыполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, или ненадлежащего их выполнения, при котором Заказчик обоснованно отказался от оплаты товара, Поставщик обязан уплатить Заказчику штраф в размере 10% (десяти процентов) от цены контракта, указанной в пункте 3.1 настоящего контракта. Штраф начисляется и уплачивается в бюджет муниципального образования «Северодвинск».

6.4. За нарушение сроков возврата аванса, если такая обязанность возникла у Поставщика, Поставщик обязан уплатить Заказчику пени в размере 1% (одного процента) от суммы несвоевременно возвращенного аванса. Пени начисляются и уплачиваются за каждый день просрочки в бюджет муниципального образования «Северодвинск».

6.5. Возникшие в рамках настоящего контракта обязанности по уплате неустойки (пени, штрафа) и возмещению убытков возникают с момента предъявления стороной, являющейся кредитором по неисполненному обязательству, другой стороне, являющейся должником по этому обязательству, требования об уплате неустойки или возмещения убытков. Такое требование должно предъявляться в письменной форме. В случае возникновения у должника обязанности по уплате неустойки (пени, штрафа), должник возмещает убытки кредитору в полной сумме сверх неустойки.

6.6. Вред (убытки), причиненный третьим лицам вследствие ненадлежащего исполнения Поставщиком принятых по настоящему контракту обязательств, возмещается за счёт Поставщика и за счёт бюджета не возмещается.

6.7. Право собственности, риск случайной гибели или случайного повреждения товара переходит к Заказчику с момента передачи товара Заказчику, оформленной актом передачи-принятия, подписанным сторонами.

7. Условия обеспечения исполнения обязательств

7.1. Обеспечение исполнения обязательств Поставщика по настоящему контракту предоставляется Поставщиком на сумму 478 918,89 рублей (Четыреста семьдесят восемь тысяч девятьсот восемнадцать рублей 89 копеек), что составляет 1% от начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении о проведении открытого аукциона, в форме:

(безотзывной банковской гарантии, договора поручительства, передачи Заказчику в залог денежных средств, в т.ч. в форме вклада (депозита) – нужно вписать

7.2. В случае определения Поставщиком способа обеспечения исполнения обязательств по настоящему контракту в форме передачи Заказчику в залог денежных средств стороны руководствуются следующим порядком:

7.2.1. Сумма обеспечения исполнения обязательств Поставщика по настоящему контракту, в размере, указанном в пункте 7.1 настоящего контракта, передаётся Поставщиком Заказчику до подписания настоящего контракта на срок по 31 декабря 2010 года или до расторжения (прекращения) настоящего контракта. Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения настоящего контракта, должны быть перечислены на следующий счёт: лицевой счёт № 4030281050000000001 в РКЦ г. Северодвинска ГУ ЦБ РФ по Архангельской области, БИК 041108000, получатель Комитет ЖКХ, ТиС Администрации Северодвинска. В поле «назначение платежа» указать «Обеспечение исполнения муниципального контракта на поставку городских автобусов большого класса для муниципального образования «Северодвинск».

Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения настоящего контракта подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате.

В случае продления срока поставки товара по настоящему контракту срок внесения суммы, указанной в пункте 7.1 настоящего контракта, в качестве залога продлевается соответственно на срок исполнения обязательств по настоящему контракту. В случае досрочного расторжения настоящего контракта сумма обеспечения исполнения обязательств Поставщика по настоящему контракту возвращается Поставщику досрочно в соответствии со сроками расторжения контракта в порядке и на условиях, установленных настоящим разделом контракта.

7.2.2. Возврат Поставщику суммы обеспечения исполнения обязательств производится при условии отсутствия у Заказчика обоснованных претензий к исполнению Поставщиком своих обязательств по настоящему контракту на основании следующих документов:

- подписанных представителями сторон актов передачи-принятия товара;

- обращения Поставщика в адрес Заказчика о возврате суммы обеспечения исполнения обязательств. Возврат суммы обеспечения исполнения обязательств производится Заказчиком на банковский счёт, указанный Поставщиком в письменном обращении, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента получения Заказчиком такого письменного обращения.

7.2.3. Сумма обеспечения исполнения обязательств Поставщика по настоящему контракту подлежит выплате Заказчику в безусловном порядке в следующих случаях:

- в случае причинения Поставщиком ущерба Заказчику – в качестве компенсации в размере причинённого ущерба;

- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком своих обязательств по настоящему контракту – в качестве неустойки (пени, штрафа) в соответствии с разделом 6 настоящего контракта.

7.3. В случае продления срока поставки товара по настоящему контракту Поставщик обязуется переоформить соответствующую безотзывную банковскую гарантию, договор поручительства или вклад (депозит) с учётом продления срока исполнения обязательств по настоящему контракту.

7.4. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по настоящему контракту перестало быть действительным, закончилось своё действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Поставщиком своих обязательств по настоящему контракту, Поставщик обязуется в течение 5 (пяти) банковских дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения настоящего контракта перестало действовать, представить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения настоящего контракта на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в настоящем разделе контракта.

7.5. Предъявление требования Заказчика об оплате по настоящему разделу осуществляется в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств по настоящему контракту независимо от применения Заказчиком к Поставщику мер ответственности в соответствии с разделом 6 настоящего контракта.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, делающих невозможным полное или частичное исполнение любой из сторон обязательств по настоящему контракту, а именно: пожара, стихийных бедствий, блокады, войны, военных действий, массовых волнений и беспорядков, забастовок, принятие компетентными органами правовых актов, влияющих на исполнение обязательств по настоящему контракту, или других, не зависящих от сторон обстоятельств.

Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по настоящему контракту, должна о наступлении и прекращении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств, сообщить другой стороне в трёхдневный срок.

8.2. При наличии обстоятельств, указанных в пункте 8.1 настоящего контракта, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства, если любая из сторон не будет требовать досрочного расторжения настоящего контракта.

9. Срок действия, порядок изменения и расторжения контракта

9.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения сторонами принятых обязательств.

9.2. Изменения и дополнения к настоящему контракту имеют юридическую силу, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами, за исключением случаев их одностороннего изменения, указанных в нормативных правовых актах или настоящем контракте.

9.3. Право, принадлежащее стороне, являющейся кредитором по неисполненному обязательству, не может быть передано им другому лицу (уступка требования).

9.4. Настоящий контракт может быть расторгнут исключительно по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

9.5. Все уведомления (сообщения) должны направляться сторонам в письменной форме. Уведомление считается направленным надлежащим образом, если оно послано заказным письмом или доставлено лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующим должностным лицом.

10. Прочие условия

10.1. Стороны обязаны в течение пяти дней в письменном виде сообщать друг другу об изменении реквизитов (юридический и почтовый адрес, банковский счет и т.д.), реорганизации, ликвидации и иных обстоятельствах, влияющих на исполнение обязательств по настоящему контракту.

10.2. Стороны устанавливают, что в случае возникновения спора ими будут предприняты все необходимые меры для разрешения спора в досудебном порядке, в том числе посредством направления претензий.

В случае невозможности разрешения спора путём переговоров, по заявлению любой из сторон, спор подлежит разрешению арбитражным судом Архангельской области.

10.3. Во всём ином, что не предусмотрено условиями настоящего контракта, стороны руководствуются гражданским законодательством Российской Федерации, а в отношениях по расчётам между сторонами – бюджетным законодательством.

10.4. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

10.5. Настоящий контракт имеет приложения, являющиеся его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 – Техническое задание;

Приложение № 2 – Стоимость одной единицы товара;

Приложение № 3 – Акт передачи-принятия (форма).

7. Реквизиты и подписи сторон

Заказчик: _____

_____ / _____ /

Поставщик: _____

_____ / _____ /

Приложение № 1
к муниципальному контракту
от «__» _____ 2010 № _____

Заказчик – _____ «__» _____ 2010 г.	Поставщик – _____ «__» _____ 2010 г.
---	--

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на поставку городских автобусов большого класса для муниципального образования «Северодвинск»

Предмет закупки.

И.1. **Городские автобусы большого класса _____ в количестве _____ единиц со следующими техническими характеристиками:**

1. Технические характеристики автобуса.

Параметры и единицы измерения	Величина
Общие характеристики автобуса	
Тип автобуса	
Общее число мест, чел.	
Максимальная длина, мм	
Максимальная высота от поверхности дороги, мм	
Наличие системы оповещения пассажиров – ТГУ с микрофоном в кабине водителя	
Кнопки сигнала водителю для открытия дверей на остановке	
Зеркала заднего вида по правому и левому борту	
Буксировочное устройство	
Тип топлива	
Требования к системе подачи топлива	
Полная масса, кг	
Контрольный расход топлива по данным завода – изготовителя, л/100км	
Количество дверей для входа/выхода пассажиров	
Сиденья	
Система отопления салона	
Наличие системы безопасности «стоп-открытая дверь» (невозможность начала движения автобуса с открытой, хотя бы одной дверью).	
Стекла автобуса	
Передний свес (расстояние от оси переднего колеса до переднего наружного габарита), мм	

Задний свес (расстояние от оси заднего колеса до заднего наружного габарита), мм	
Тормозная система рабочая	
Тормозная система запасная	
Тормозная система стояночная	
Тормозная система вспомогательная	
Ресурс кузова, по данным завода-изготовителя, лет	
Двигатель	
Характеристики двигателя	
Тип двигателя	
Мощность, л.с./кВт	
Число цилиндров	
Расположение цилиндров	
Наличие жидкостного подогревателя двигателя	
Экологический класс	
Запуск двигателя	
Ресурс двигателя, по данным завода-изготовителя, км пробега	
Коробка перемены передач	
Характеристики коробки перемены передач	
Тип	
Число передач переднего хода / заднего хода	
Ресурс коробки перемены передач, по данным завода-изготовителя, км. пробега	
Характеристики подвески	
Тип передней и задней подвески	
Задний мост	
Ресурс ведущего моста	
Главная передача	
Навигационное оборудование	

I. II. Городские автобусы большого класса _____ полунизкопольные, инвалидные в количестве ___ единицы со следующими техническими характеристиками:

1. Технические характеристики автобуса.

Параметры и единицы измерения	Величина
Общие характеристики автобуса	
Тип автобуса	
Общее число мест, включая сидячие, чел.	
Максимальная длина, мм	
Максимальная высота от поверхности дороги, мм	
Наличие системы оповещения пассажиров – ТГУ с микрофоном в кабине водителя	
Кнопки сигнала водителю для открытия дверей на остановке	
Зеркала заднего вида по правому и левому борту	
Буксировочное устройство	
Тип топлива	
Требования к системе подачи топлива	
Полная масса, кг	
Контрольный расход топлива по данным завода – изготовителя, л/100км	
Количество дверей для входа/выхода пассажиров	
Сиденья	
Система отопления салона	
Наличие системы безопасности «стоп-открытая дверь» (невозможность начала движения автобуса с открытой, хотя бы одной дверью).	
Стекла автобуса	
Передний свес (расстояние от оси переднего колеса до переднего наружного габарита), мм	
Задний свес (расстояние от оси заднего колеса до заднего наружного габарита), мм	

Тормозная система рабочая	
Тормозная система запасная	
Тормозная система стояночная	
Тормозная система вспомогательная	
Ресурс кузова, по данным завода-изготовителя, лет	
Двигатель	
Характеристики двигателя:	
Тип двигателя	
Мощность, кВт	
Число цилиндров	
Расположение цилиндров	
Наличие жидкостного подогревателя двигателя	
Экологический класс, не менее	
Запуск двигателя	
Ресурс двигателя, по данным завода-изготовителя, км пробега	
Коробка перемены передач	
Характеристики коробки перемены передач:	
Тип	
Число передач переднего хода / заднего хода	
Ресурс коробки перемены передач, по данным завода-изготовителя, км. пробега	
Характеристики подвески:	
Тип передней и задней подвески	
Задний мост	
Ресурс ведущего моста	
Главная передача	
Навигационное оборудование	

2. Комплект поставки.

В комплекте с каждым автобусом должно быть поставлено:

Наименование	Наличие
Паспорт транспортного средства	Обязательно
Руководство по эксплуатации автобуса	Обязательно
Руководство по эксплуатации предпускового подогревателя	Обязательно
Руководство по эксплуатации гидромеханической автоматической коробки перемены передач	Обязательно
Сервисная книжка	Обязательно
ЗИП, предусмотренный заводом-изготовителем с описанием	Обязательно
Запасное колесо в сборе	Обязательно, полноразмерное
Набор инструмента; колесный (баллонный) ключ; домкрат гидравлический грузоподъемностью не менее 10 т; автомобильная аптечка; огнетушители (хладоновые или порошковые), объемом не менее 2-х литров, в количестве не менее 2-х шт.; не менее 2-х противоткатных устройств (упоров)	Обязательно

3. Место поставки.

164500, г. Северодвинск, Архангельская обл., пр. Беломорский, д.3, Северодвинское муниципальное автотранспортное предприятие.

Заместитель председателя Комитета ЖКХ, ТиС П.А. Чечулин

Приложение № 2
к муниципальному контракту

от «__» _____ 2010 № _____

Заказчик – _____ «__» _____ 2010 г.	Поставщик – _____ «__» _____ 2010 г.
---	--

СТОИМОСТЬ одной единицы товара

№ п/п	Наименование товара (марка, модель автобуса)	Стоимость за 1 автобус (в руб. с НДС)
1		
2		

Заместитель председателя Комитета ЖКХ, ТиС П.А. Чечулин

Приложение № 3
к муниципальному контракту
от «___» _____ 2010 № _____

ФОРМА

АКТ передачи-принятия товара
по муниципальному контракту от «___» _____ 2010 года № _____

г. Северодвинск «___» _____ 2010 г.

Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска (Комитет ЖКХ, ТиС), действующий от имени и в интересах муниципального образования «Северодвинск», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании Положения, утвержденного решением Совета депутатов Северодвинска от 28.02.2008 № 26, с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «Поставщик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с муниципальным контрактом от «___» _____ 2010 № _____ (далее – муниципальный контракт) Поставщик передал, а Заказчик принял товар:

Марка	
Тип	
Категория	
Год выпуска	
ПТС №	
Дата выдачи ПТС	
Кем выдан ПТС	
Идентификационный №	
Модель двигателя	
№ двигателя	
№ шасси	
№ кузова	
Цвет	
Мощность двигателя	
Тип двигателя	
Экологический класс	

2. Вместе с товаром Заказчику передаются следующие документы и принадлежности:

Руководство по эксплуатации автобуса	
Руководство по эксплуатации предпускового нагревателя	
Руководство по эксплуатации автоматической гидромеханической коробки передач	
Сервисная книжка	
ЗИП, предусмотренный заводом изготовителем с описью	
Зап. колесо	
Набор инструмента	

Колёсный (баллонный) ключ	
Автоаптечка	
Огнетушитель 2л.	
Противооткатные упоры	
Домкрат 10т.	

2. Фактически поставленный товар соответствует (при внешнем осмотре) требованиям муниципального контракта по количеству, качеству и комплектности _____.

3. Товар прошел предпродажную подготовку, передается и принимается в технически исправном состоянии.

4. Средства идентификации товара проверены.

5. Пробег автобуса на момент передачи составляет: _____ (_____) км.

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон и один экземпляр для предъявления при регистрации автобуса в органах ГИБДД.

Товар передал:	Товар принял:
Поставщик – _____/_____/_____ «___» _____ 2010 г.	Заказчик – _____/_____/_____ «___» _____ 2010 г.

».

9. Указанные в извещении и документации об аукционе дата и время окончания приема заявок, дата и время проведения аукциона перенесены:

- дата и время окончания приема заявок на: « 06 » сентября 2010 года, 10 час. 00 мин.

- дата и время проведения аукциона на: « 14 » сентября 2010 года, 10 час. 30 мин.

Указанные в документации об аукционе дата и время начала рассмотрения заявок перенесены на: « 06 » сентября 2010 года, 10 час. 00 мин.

Информация об открытом аукционе была размещена на сайте Администрации Архангельской области <http://gz.dvinaland.ru> (Извещение № 2010.10907МА-1) и опубликована в газете «Северный рабочий» 27.07.2010 года. Место и время поставки товара; порядок получения документации об открытом аукционе, место проведения аукциона остаются без изменений.».

Российская Федерация Архангельская область
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК»
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.08.2010 № 229-ра
г.Северодвинск Архангельской области

**О ПРОВЕРКЕ ДОСТОВЕРНОСТИ И ПОЛНОТЫ СВЕДЕНИЙ,
ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ГРАЖДАНАМИ, ПРЕТЕНДУЮЩИМИ
НА ЗАМЕЩЕНИЕ ДОЛЖНОСТЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
В АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
И МУНИЦИПАЛЬНЫМИ СЛУЖАЩИМИ АДМИНИСТРАЦИИ
СЕВЕРОДВИНСКА**

В соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», статьей 8 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», пунктом 6 Указа Президента Российской Федерации от 21.09.2009 № 1065 «О проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей федеральной государственной службы, и федеральными государственными служащими, и соблюдения федеральными государственными служащими требований к служебному поведению»:

1. Утвердить прилагаемое Положение о проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в Администрации Северодвинска и муниципальными служащими Администрации Северодвинска.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы Администрации – руководителя аппарата.

И.о. Мэра Северодвинска В.Н. Мошарев

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПРОВЕРКЕ ДОСТОВЕРНОСТИ И ПОЛНОТЫ СВЕДЕНИЙ,
ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ГРАЖДАНАМИ, ПРЕТЕНДУЮЩИМИ
НА ЗАМЕЩЕНИЕ ДОЛЖНОСТЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
В АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА,
И МУНИЦИПАЛЬНЫМИ СЛУЖАЩИМИ АДМИНИСТРАЦИИ
СЕВЕРОВДВИНСКА**

1. Настоящим Положением определяется порядок осуществления проверки:

- достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в Администрации Северодвинска (далее - граждане), и муниципальными служащими Администрации Северодвинска (далее - муниципальные служащие);

- соблюдения муниципальными служащими ограничений, связанных с муниципальной службой.

2. Проверка достоверности и полноты представленных гражданами и муниципальными служащими сведений о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведений о соблюдении муниципальными служащими ограничений, связанных с муниципальной службой, (далее - проверка) осуществляется в отношении граждан, претендующих на замещение любой должности муниципальной службы, и муниципальных служащих, замещающих любую должность муниципальной службы.

3. Основанием для проверки является информация о предоставлении гражданами и (или) муниципальными служащими недостоверных и (или) неполных сведений об имущественном положении, доходах и обязательствах имущественного характера, о несоблюдении муниципальными служащими ограничений, связанных с муниципальной службой, полученная от судебных органов, органов прокуратуры, правоохранительных и налоговых органов, иных государственных органов, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, а также из средств массовой информации.

4. Информация анонимного характера не может служить основанием для проведения проверки.

5. Проверка проводится по решению Мэра Северодвинска.

Решение о проведении проверки принимается отдельно в отношении каждого гражданина или муниципального служащего и оформляется распоряжением Администрации Северодвинска.

6. Проверку осуществляет Управление организации муниципальной службы Администрации Северодвинска на основании распоряжения Администрации Северодвинска.

7. Распоряжение Администрации Северодвинска о проведении проверки в течение 3 рабочих дней с момента его принятия доводится до сведения лица, в отношении которого проводится проверка, под роспись.

8. Управление организации муниципальной службы Администрации Северодвинска проводит проверку:

- самостоятельно;

- путем оформления запроса в правоохранительные, налоговые, иные государственные органы и организации.

9. Управление организации муниципальной службы Администрации Северодвинска при проведении проверки самостоятельно вправе:

- проводить собеседование с гражданином или муниципальным служащим по предмету проводимой проверки;

- изучать представленные гражданином или муниципальным служащим дополнительные материалы;

- получать от гражданина или муниципального служащего пояснения по представленным им материалам;

- наводить справки у физических лиц и получать от них информацию с их согласия.

10. В запросе, предусмотренном пунктом 8 настоящего Положения, указываются:

- фамилия, имя, отчество руководителя государственного органа или организации, в адрес которых направляется запрос;

- ссылка на пункт 6 Указа Президента Российской Федерации от 21.09.2009 № 1065 «О проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей федеральной государственной службы, и федеральными государственными служащими, и соблюдения федеральными государственными служащими требований к служебному поведению» и пункт 7 части второй статьи 7 Федерального закона от 12.08.1995 № 144-ФЗ «Об оперативно-розыскной деятельности»;

- фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место регистрации, жительства и (или) пребывания, должность и место работы (службы) гражданина или муниципального служащего, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера которых проверяются, гражданина, представившего сведения, полнота и достоверность которых проверяются, либо муниципального служащего, в отношении которого имеются сведения о

несоблюдении им ограничений, связанных с муниципальной службой;

- содержание и объем сведений, подлежащих проверке;

- срок представления запрашиваемых сведений;

- фамилия, инициалы и номер телефона муниципального служащего, подготовившего запрос;

- другие необходимые сведения.

11. По окончании проверки Управление организации муниципальной службы Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней обязано ознакомить муниципального служащего с результатами проверки.

12. Проверка осуществляется в срок, не превышающий 60 дней со дня принятия решения о ее проведении. Срок проверки может быть продлен до 90 дней лицами, принявшими решение о ее проведении.

13. По итогам проверки Управление организации муниципальной службы Администрации Северодвинска в течение 3 рабочих дней готовит и направляет Мэру Северодвинска справку о результатах проверки достоверности и полноты сведений о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведений о соблюдении ограничений и запретов.

14. При установлении в ходе проверки обстоятельств, свидетельствующих о том, что лицо, в отношении которого она проводилась, сообщило о себе неполные или недостоверные сведения либо представило заведомо ложные сведения о доходах и имуществе, не соблюдало ограничения, связанные с муниципальной службой, Мэр Северодвинска может принять решение о привлечении муниципального служащего к дисциплинарной ответственности либо расторжении трудового договора с муниципальным служащим, а также об отказе в принятии гражданина на муниципальную службу.

15. При установлении в ходе проверки обстоятельств, свидетельствующих о наличии признаков совершения преступления или административного правонарушения, материалы направляются в государственные органы в соответствии с их компетенцией.

16. При установлении в ходе проверки обстоятельств, свидетельствующих о несоблюдении муниципальным служащим требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов, материалы проверки представляются в комиссию по урегулированию конфликта интересов.

17. Копии документов о начале проверки и её результатах приобщаются к личному делу муниципального служащего.

Материалы проверки хранятся в Управлении организации муниципальной службы Администрации Северодвинска в течение пяти лет со дня ее окончания, после чего уничтожаются в установленном порядке.

Российская Федерация Архангельская область
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОВДВИНСК»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.08.2010 № 315-на
г. Северодвинск Архангельской области

**О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
СЕВЕРОВДВИНСКА ОТ 24.07.2001 № 90**

Во исполнение протеста прокурора г. Северодвинска от 30.06.2010 № 7-43-2010 на постановление Администрации Северодвинска от 24.07.2001 № 90

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу с 01.01.2011 постановление Администрации Северодвинска от 24.07.2001 № 90 «Об утверждении нормативов потребления населением бытового газа».

2. Отделу по связям со СМИ Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление.

И.о. Мэра Северодвинска В.Н. Мошарев

Российская Федерация Архангельская область
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОВДВИНСК»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.08.2010 № 314-на
г. Северодвинск Архангельской области

**О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ МЭРА СЕВЕРОВДВИНСКА
ОТ 23.04.2001 № 59**

Во исполнение протеста прокурора г. Северодвинска от 30.06.2010 № 7-43-2010 на постановление Мэра Северодвинска от 23.04.2001 № 59

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу с 01.01.2011 постановление Мэра Северодвинска от 23.04.2001 № 59 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг и топлива печного для населения».

2. Отделу по связям со СМИ Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление.

И.о. Мэра Северодвинска В.Н. Мошарев