



№ 23-24  
12 мая 2012 года

## БЮЛЛЕТЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ МО «СЕВЕРОДВИНСК»

Российская Федерация Архангельская область  
МЭР МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК»  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.05.2012 № 3

г.Северодвинск Архангельской области

### О назначении публичных слушаний

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением о публичных слушаниях в Северодвинске, утвержденным решением муниципального Совета от 27.10.2005 № 40,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Северодвинск».

2. Определить, что организатором публичных слушаний является Управление культуры и общественных связей Администрации Северодвинска.

3. Установить, что:

3.1. Публичные слушания проводятся 22.05.2012 с 18.00 до 20.00 в малом зале Центра культуры и общественных мероприятий (г. Северодвинск, ул. Бойчука, д. 2).

3.2. Прием письменных предложений по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Северодвинск» осуществляет организатор публичных слушаний в помещении Управления культуры и общественных связей Администрации Северодвинска по адресу: ул. Бойчука, д. 2, каб. 27 с момента опубликования по 18.05.2012 включительно в рабочие дни с 9.00 до 18.00 (перерыв с 12.30 до 13.30).

3.3. Учет предложений по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Северодвинск» осуществляется в соответствии с Положением о публичных слушаниях в Северодвинске, утвержденным решением Муниципального Совета Северодвинска от 27.10.2005 № 40.

4. Отделу по связям со СМИ Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление и проект решения Совета депутатов Северодвинска «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Северодвинск».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по городскому хозяйству.

Мэр Северодвинска М.А. Гмырин

Проект решения

Российская Федерация Архангельская область  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК»  
**РЕШЕНИЕ**

от №

г.Северодвинск Архангельской области

### Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Северодвинск»

В целях приведения Правил благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Северодвинск» в соответствие со статьей 25 Федерального закона от 16.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев представление прокурора г. Северодвинска от 07.03.2012 № 7-43-2012, учитывая Методические рекомендации по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.11.2011 № 613, Совет депутатов Северодвинска

#### РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Северодвинск».

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Северодвинска от 25.01.2007 № 6 «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Северодвинск».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения на постоянную депутатскую комиссию по городскому хозяйству.

Глава Муниципального образования  
«Северодвинск» - Мэр Северодвинска М.А. Гмырин  
Председатель Совета депутатов Северодвинска В.А. Мелехин

## **ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК»**

### **Раздел 1. Общие положения**

1.1. Правила благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Северодвинск» (далее - Правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению требования в сфере внешнего благоустройства и озеленения территорий, определяют порядок производства земляных работ, регулируют вопросы содержания и уборки территории муниципального образования «Северодвинск» (далее - Северодвинск).

Правила разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными актами Российской Федерации и Архангельской области, регулирующими вопросы благоустройства и озеленения территорий городских округов.

1.2. Требования Правил являются обязательными для исполнителей работ, организаций, предприятий, учреждений независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, граждан, в собственности, владении или пользовании которых находятся здания и сооружения, подземные инженерные коммуникации и земельные участки, на которых осуществляется благоустройство и озеленение, производятся земляные работы.

1.3. Благоустройство Северодвинска обеспечивается деятельностью:

- Администрации Северодвинска, осуществляющей организационную и контролирующую функции;

- организаций, выполняющих работы по уборке и благоустройству территорий, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан, являющихся собственниками, землепользователями, землевладельцами или арендаторами земельных участков, застройщиками, собственниками, владельцами или арендаторами зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства и иных объектов, расположенных на территории муниципального образования «Северодвинск» (далее – организаций).

1.4. Система уборки предусматривает своевременный сбор и транспортирование в соответствии с Правилами отходов производства и потребления, снега, грунтовых наносов, образующихся на территории Северодвинска.

### **Раздел 2. Порядок благоустройства и уборки территорий**

Организации обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им земельных участков и прилегающих территорий своими силами или по договорам со специализированными организациями за счет собственных средств.

Для целей благоустройства и уборки организациям устанавливаются следующие границы прилегающих территорий:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого земельного участка вдоль улицы, по ширине – от границ занимаемого земельного участка (от красной линии) до кромки проезжей части улицы, дороги;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого земельного участка, по ширине – от границ занимаемого земельного участка (от красной линии) на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на строительных площадках – территория на расстоянии не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру строительных площадок;

- для нестационарных торговых объектов, общественного питания, бытового и иного обслуживания населения – в радиусе не менее 10 метров от границ земельного участка или от объекта;

- при проведении массовых мероприятий – на расстоянии 10 метров по периметру (с внешней стороны земельного участка) от места проведения таких мероприятий.

Границы прилегающих территорий устанавливаются Админист-

рацией Северодвинска

Организация благоустройства и уборки иных территорий осуществляется Администрацией Северодвинска в пределах средств, предусмотренных на эти цели в местном бюджете.

При проведении массовых мероприятий организаторы таких мероприятий обязаны за счет собственных средств подготовить территорию для проведения мероприятий, а также обеспечить восстановление благоустройства в случае его нарушения, в том числе последующую уборку места проведения массовых мероприятий и прилегающих к нему территорий.

2.1. Уборка территорий в зимний период.

2.1.1. Уборка территорий в зимний период предусматривает следующие виды работ: уборка территорий механизированным способом, ручная уборка территорий после механизированной уборки, ручная уборка территорий «под лопату», ручная уборка территорий «под скребок», дополнительные работы.

Уборка и обработка территорий антигололедными материалами должна производиться в поздние вечерние или ранние утренние часы. В промежутке между выполнением работ (в дневное время) должна производиться поддерживающая уборка.

В зимний период необходимо проводить регулярную очистку от льда и снега крышек пожарных гидрантов, подъездных путей к пожарным водоисточникам и водоразборным колонкам.

2.1.2. Классификация работ:

- уборка территорий механизированным способом включает в себя подметание снега при толщине более 2 см, посыпка антигололедными материалами и вывоз снега автомобильным или иным спецтранспортом или перекидка специально оборудованными для этих целей машинами (роторные снегоочистительные машины);

- ручная уборка после механизированной уборки включает в себя очистку территорий в местах, недоступных механизированной уборке, подборку и подчистку снега, льда в местах пересечения проезжих частей дорог, перекрестков, сгребание снега на полосу механизированной уборки и т.д.;

- ручная уборка территорий «под лопату» включает подметание свежевывающего снега толщиной до 2 см, сдвигание свежевывающего снега толщиной более 2 см, сгребание снега в валы или кучи, посыпку территорий антигололедными материалами;

- ручная уборка территорий «под скребок» включает очистку территорий от уплотненного снега до твердого покрытия, уборку наледи, сгребание снега в валы или кучи, посыпку территорий антигололедными материалами;

- дополнительные работы включают в себя сдвигание снега и сколов, сброшенных с крыш, очистку от льда крышек люков колодцев и пр.

2.1.3. При уборке проезжих частей дорог (дорога - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, а также трамвайные пути, тротуары, обочины и разделительные полосы при их наличии) механизированным способом владельцы автотранспортных средств обязаны обеспечить стоянку транспорта таким образом, чтобы не создавать помех производству работ.

2.2. Уборка территорий в летний период.

2.2.1. Уборка территорий в летний период предусматривает следующие виды работ: подметание территорий, сбор и транспортирование в установленное место мусора, летних загрязнений (пыль, грязь, грунтовые наносы, тополиный пух), листвы, скошенной травы, своевременное освобождение урн, дополнительные работы.

Уборка территорий должна производиться в поздние вечерние или ранние утренние часы. В промежутке между выполнением работ (в дневное время) должна производиться поддерживающая уборка.

2.2.2. Классификация работ:

- уборка тротуаров (тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном), автобусных остановок включает в себя подметание территории, сбор и транспортирование мусора и летних загрязнений на полигон отходов;

- уборка газонов (под газоном для целей настоящих Правил понимается искусственно выделенный участок дворовой или уличной территории, предназначенный для высадки (произрастания) травы, древесно-кустарниковой растительности, иных зеленых насажде-

ний), скверов, парков и другой территории, входящей в «зеленую зону», включает скашивание травы, уборку мусора и листья, транспортирование в установленное место мусора, листья, скошенной травы;

- дополнительные работы включают в себя сезонную стрижку кустарников, обрезку деревьев, удаление поросли, удаление засохших и больных деревьев, скашивание газонов, своевременную прополку цветников, восстановление газонов, а также установку, ремонт, покраску и очистку малых архитектурных форм и др.

### 2.3. Обращение с отходами производства и потребления.

Сбор, накопление, транспортирование и размещение отходов осуществляется по контейнерной системе в соответствии с действующими экологическими и санитарно - эпидемиологическими требованиями. Юридические лица и индивидуальные предприниматели обеспечивают надлежащее санитарное состояние контейнерных площадок, не допуская переполнения контейнеров и загрязнения территории.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели при складировании отходов в контейнерах или других емкостях, не принадлежащих им, обеспечивают наличие соответствующих договоров с владельцами контейнеров или емкостей.

2.3.1. Запрещается накапливать, размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

2.3.2. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка.

2.3.3. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, удаление отходов производства и потребления и рекультивация земельных участков производится физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, которым принадлежит земельные участки на праве собственности или ином вещном праве и прилегающие к ним территории.

2.3.4. Сбор строительных отходов при осуществлении строительства, реконструкции, ремонта, восстановления, сноса объектов недвижимости производится на площадках для временного складирования отходов, определенных разделом «Организация работ» проектной документации, из образующихся строительных отходов выделяются утильные фракции.

При производстве работ на объектах ремонта и реконструкции без отведения строительной площадки или при отсутствии специально обустроенных мест складирования отходы допускается хранить в специальных емкостях или мешках около объекта ремонта и реконструкции. Хранение отходов до их вывоза на временных площадках или около объекта ремонта, реконструкции допускается не более трех суток.

При производстве строительных работ предприятия обязаны обеспечить сбор, вывоз строительных отходов со строительных площадок и соблюдение при этом экологических и санитарно-эпидемиологических требований возлагается на физическое или юридическое лицо, выступающее подрядчиком при производстве работ, если иное не предусмотрено в договоре с заказчиком, при этом уборка прилегающей территории производится ежедневно.

2.3.5. Запрещается размещение сезонного (летнего) кафе без установки стандартного контейнера для сбора отходов вне зависимости от объема накопления отходов.

2.3.6. Сбор отходов в садовых некоммерческих товариществах, гаражно-строительных кооперативах осуществляется на оборудованных контейнерных площадках.

2.3.7. Отработанные горюче-смазочные материалы, автошины, аккумуляторы, иные опасные отходы, а также металлолом собираются в специально отведенных и оборудованных местах для обязательной последующей утилизации и (или) переработки в соответствии с действующим законодательством.

2.3.8. Вывоз отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных учреждений обязаны обеспечивать организации и домовладельцы, а также иные производители отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

2.3.9. При осуществлении хозяйственной или иной деятельности на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основа-

нии аренды или иного соглашения с собственником, в случае, если производитель отходов не организовал сбор и вывоз отходов самостоятельно, ответственность за сбор отходов возлагается на собственников объектов недвижимости в соответствии с разделом 2 настоящих Правил.

2.3.10. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, выпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.

Вывоз отходов необходимо осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

### 2.4. Содержание придомовой территории.

2.4.1. Содержание придомовой территории включает в себя содержание тротуаров, дворовых проездов, игровых, спортивных и хозяйственных площадок, скверов и газонов, контейнерных площадок, дождеприемных колодцев, очистку снега и льда с крыш, карнизов и козырьков подъездов, уход за зелеными насаждениями.

2.4.2. Организации, обслуживающие жилищный фонд, и домовладельцы обязаны содержать территории в соответствии с действующими техническими нормами и правилами, экологическими и санитарно-эпидемиологическими требованиями.

2.5. Промышленные организации обязаны благоустраивать и содержать в исправности и чистоте въезды и выезды от зданий организаций и строек на проезжие части дорог и улиц.

2.6. Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок (в том числе прилегающих к водоразборным колонкам территорий), а также обеспечение безопасных подходов к ним обязаны обеспечивать организации, в чей собственности находятся колонки.

2.7. Уборку и содержание территорий железнодорожных путей (в том числе прилегающих к железнодорожным путям территорий), проходящих в черте Северодвинска (откосы, насыпи, переезды, переходы через пути), обеспечивают железнодорожные организации, эксплуатирующие данные сооружения, собственными силами и средствами.

2.8. Уборку и очистку территорий (в том числе прилегающих), отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных, тепловых и пр. сетей, осуществляют организации, эксплуатирующие указанные сети, собственными силами и средствами. Колодцы на проезжей части, тротуарах, газонах должны находиться в состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов. Организации, в эксплуатации которых находятся инженерные сети, должны немедленно после выявления или получения сообщения о неисправности сетей выставить предупреждающие знаки и принять оперативные меры по устранению выявленных нарушений.

2.9. Уборка территорий (в том числе прилегающих) розничных рынков, торговых комплексов, нестационарных торговых объектов, сезонных (летних) кафе, офисов производится в соответствии с подпунктами 2.1.1, 2.2.1 настоящих Правил. Собственники (владельцы, арендаторы) торговых помещений, офисов обязаны обеспечить чистоту и порядок отведенных и прилегающих территорий, крылец, возможность безопасного, свободного и комфортного прохода граждан к киоскам, павильонам, палаткам, магазинам, офисам.

Для сбора отходов производства и потребления на территориях предприятий торговли устанавливаются контейнеры и урны, которые по окончании торговли очищаются и дезинфицируются, мусор вывозится ежедневно. Очистка урн производится систематически по мере их наполнения, но не реже 1 раза в день. Ответственность за установку и содержание урн в чистоте несут организации, осуществляющие уборку закрепленных за ними территорий.

На вышеуказанных территориях производится отдельный сбор отходов: отдельно собираются вторичные ресурсы (картон, бумага, пластик, полиэтилен, стекло, пищевые отходы, металл, резина, ртутные лампы и др.) для передачи специализированным предприятиям по сбору, утилизации и (или) переработке отходов. Сбор несортируемых отходов производства и потребления производится в контейнеры или мешки для последующего вывоза их на захоронение.

2.10. Запрещено оставлять на улицах, бульварах, парках, скверах, в местах размещения нестационарных торговых объектов после

окончания торговли передвижные тележки, лотки, тару, контейнеры, другое торговое оборудование.

#### 2.11. Уборка прочих территорий.

2.11.1. Уборка мостов, путепроводов, берегов рек, морских набережных, а также содержание дренажных канав, подъездных путей, заездных карманов, гостевых стоянок, автостоянок с учетом прилегающих территорий, и других территорий производится в соответствии с подпунктами 2.1.1, 2.2.1 настоящих Правил собственниками или эксплуатирующими организациями собственными силами и средствами.

2.11.2. Уборка территорий (в том числе прилегающих) диспетчерских пунктов и конечных остановок всех видов пассажирского транспорта производится в соответствии с подпунктами 2.1.1, 2.2.1 настоящих Правил владельцами соответствующих транспортных средств, эксплуатирующими организациями собственными силами и средствами.

2.11.3. Уборка территорий (в том числе прилегающих) остановочных пунктов движения общественного транспорта производится следующим образом: в зимний период - уборка посадочной площадки и тротуаров от снега и наледи до твердого покрытия, своевременная обработка антигололедными материалами, сбор и вывоз снега, мусора, своевременное освобождение урн; в летний период - подметание, сбор и вывоз мусора, летних загрязнений, своевременное освобождение урн. Посадочные площадки, павильоны, навесы и др. сооружения, малые архитектурные формы, находящиеся на территории остановочного пункта, должны быть оборудованы в соответствии с техническими требованиями, постоянно содержаться в чистоте и исправном состоянии. Содержание посадочных площадок, павильонов и навесов, находящихся на остановочных пунктах, их ремонт и окрашивание обеспечивают эксплуатирующие организации, землепользователи, на территории которых расположены вышеперечисленные сооружения.

2.11.4. Уборка территорий, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы, производится рекламораспространителями или специализированными организациями, осуществляющими уборку территории по договору за счет средств рекламораспространителя.

2.11.5. Уборка территорий, отведенных под проектирование и застройку (где не ведутся работы), и прилегающих к ним территорий производится юридическими и физическими лицами, которым предварительно согласовано место размещения объекта для проектирования и строительства.

2.11.6. Уборка и содержание территорий садовых некоммерческих объединений производится соответствующими объединениями.

2.11.7. Уборка и содержание территорий гаражно-строительных кооперативов производится соответствующими кооперативами.

#### 2.12. Запрещается:

2.12.1. Разбрасывание снега и льда на проезжие части дорог, на трассы тепловых сетей, сбрасывание снега и льда в теплофикационные камеры, смотровые и дождевые колодцы.

2.12.2. Сбрасывание снега и отходов в водные объекты.

2.12.3. Формирование снежных валов в не отведенных для этой цели местах.

2.12.4. Складирование сколотого льда, снега, отходов производства и потребления на кустарники, газоны, цветники, тротуары.

2.12.5. Сжигание отходов производства и потребления открытым и иным способом без специальных установок.

2.12.6. Размещение несанкционированных свалок отходов производства и потребления, грунта, снега и пр.

2.12.7. Захламление территории общего пользования, городских лесов, водоохранных зон отходами производства и потребления.

2.12.8. Проезд и стоянка транспортных средств на тротуарах, газонах. Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств) в пределах водоохранных зон и особо охраняемой природной территории местного значения о. Ягры, за исключением их движения по дорогам, стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

2.12.9. Перевозка сыпучих строительных материалов, грунта, мусора, легкой тары, листьев, сена, травы, спилов деревьев и др. (кроме случаев перевозки горячих асфальтобетонных смесей) без покрытия (тента, брезента или другого материала).

2.12.10. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги

при производстве аварийных работ.

2.12.11. Выгул скота и птицы в не отведенных для этих целей местах.

2.12.12. Передвижение скота и птицы по городу от места содержания до специально отведенного места без сопровождения владельца или уполномоченного лица.

2.12.13. Катание на лошадях (иных животных) в местах массового отдыха населения, на территориях учреждений культуры, общественного образования, спортивных учреждений и др. без юридически оформленного разрешения на участие в проводимых мероприятиях на данных территориях.

### Раздел 3. Содержание зеленых насаждений

3.1. Содержание зеленых насаждений в границах Северодвинска обеспечивается Администрацией Северодвинска.

3.1.1. На территориях, переданных в пользование (аренда, субаренда, собственность), содержание зеленых насаждений осуществляют землепользователи территорий.

3.1.2. На территориях санитарно-защитных зон промышленных предприятий содержание зеленых насаждений осуществляют непосредственно данные предприятия.

3.1.3. Физические и юридические лица, на земельных участках которых имеются зеленые насаждения:

- обеспечивают своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий;
- осуществляют обрезку деревьев и кустарников;
- производят замазку ран и дупел на деревьях;
- осуществляют вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;
- доводят до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимают меры борьбы с ними;
- проводят своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

#### 3.2. Охрана зеленых насаждений.

Охрана зеленых насаждений - это система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление и улучшение зеленых насаждений.

2.1. Юридические лица независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, физические лица обязаны осуществлять мероприятия по сохранению зеленых насаждений, не допускать незаконных действий или бездействия, способных привести к повреждению или ликвидации зеленых насаждений.

#### 3.2.2. На территориях с зелеными насаждениями запрещается:

- повреждать и самовольно ликвидировать зеленые насаждения;
- сжигать опавшую листву и траву;
- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- складировать на газонах отходы, тару, запасы товаров, строительные материалы;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждения;
- осуществлять движение, проезд, остановку, стоянку автотранспортных средств, за исключением машин специального назначения в случаях проведения ремонтных аварийных работ;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- самовольно производить добычу растительной земли, песка, другие земляные работы;
- осуществлять другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

3.2.3. При организации стройплощадки генподрядной организацией следует принять меры по сохранности зеленых насаждений, отмеченных в проекте для сохранения.

#### 3.3. Ликвидация зеленых насаждений и обрезка деревьев.

3.3.1. Ликвидация зеленых насаждений на территории Северодвинска разрешается лишь в исключительных случаях:

- в связи со строительством объектов, соответствующих разрешенному использованию земельных участков;

- в связи с выполнением санитарных рубок и рубок ухода;
- в связи с реконструкцией зеленых насаждений на основании согласованного в установленном порядке проекта;
- в связи с выполнением аварийных и непредвиденных работ, других неотложных работ, связанных с ликвидацией последствий чрезвычайных ситуаций.

3.3.2. Порядок ликвидации зеленых насаждений определяется Администрацией Северодвинска в форме административного регламента предоставления муниципальной услуги. Пни от ликвидированных деревьев должны быть удалены или заглублены на 15 см ниже уровня земли. Порубочные остатки после обрезки и ликвидации зеленых насаждений вывозятся на полигон ТБО.

3.3.3. Сухостойные деревья и кустарники выявляются в вегетационный период - с мая по сентябрь включительно, кроме старого сухостоя (сухостой прошлого года), который можно выявить в любое время года.

3.3.4. Обрезка зеленых насаждений на территории Северодвинска производится на основании согласований, выданных Отделом экологии и природопользования Администрации Северодвинска (далее - ОЭиП). Основанием для согласования обрезки деревьев является акт обследования зеленых насаждений, составленный ОЭиП.

3.3.5. При производстве земляных работ на территории, находящейся в собственности, пересадка зеленых насаждений согласовывается с владельцем земельного участка.

3.3.6. В случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений (газонов, деревьев, кустарников, растительного слоя земли) при строительстве, производстве земляных работ, капитальном ремонте и реконструкции зданий и сооружений и др., а также в результате противоправных действий юридических лиц независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, физических лиц определяется ущерб, наносимый зеленому фонду. Основанием для определения величины ущерба является акт обследования зеленых насаждений.

3.3.7. Возмещение ущерба осуществляется путем проведения компенсационного озеленения юридическими лицами независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, физическими лицами, допустившими причинение вреда зеленым насаждениям, за счет собственных сил и средств из расчета за каждое ликвидированное зеленое насаждение - два зеленых насаждения. В случаях ликвидации деревьев, посаженных в нарушение пункта 9.5 СП 42.13330.2011 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, за каждое ликвидированное зеленое насаждение - одно зеленое насаждение. Компенсационное озеленение проводить по возможности в районе ликвидации зеленых насаждений.

При производстве земляных работ возмещение ущерба осуществляется:

- заказчиком - в случае прокладки новых коммуникаций или ремонта существующих коммуникаций;
- эксплуатирующей организацией - при ликвидации аварии или ремонте существующих коммуникаций, а также при перекладке существующих коммуникаций по инициативе эксплуатирующей организации.

#### 3.4. Компенсационное озеленение.

3.4.1. Компенсационное озеленение является обязательным во всех случаях ликвидации или уничтожения зеленых насаждений.

3.4.2. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки зеленых насаждений в открытый грунт, но не позднее года со дня ликвидации или уничтожения зеленых насаждений.

3.4.3. Освидетельствование, учет и оценка приживаемости посаженных зеленых насаждений с установлением процента не прижившихся зеленых насаждений производятся ОЭиП через год после посадки зеленых насаждений.

3.4.4. Процент не прижившихся зеленых насаждений составляет для деревьев - 20%, кустарников - 30%, цветочных растений - 10%.

3.4.5. Не подлежит возмещению ущерб, причиненный зеленым насаждениям, в случаях:

- необходимости проведения санитарных рубок, рубок ухода и реконструкции зеленых насаждений;
- чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера

и ликвидации их последствий.

3.4.6. При размещении объектов мелкорозничной торговой сети (палатки, лотки, павильоны), а также сооружений наружной рекламы на земельных участках, предоставленных в краткосрочную аренду, ликвидация деревьев запрещена.

## Раздел 4. Элементы благоустройства

### 4.1. Виды покрытий.

4.1.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории Северодвинска условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории рекомендуется определять следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;
- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесей, уплотненных или укрепленных вяжущими;
- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;
- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

4.1.2. На территории Северодвинска не допускается наличие участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением дорожно-тропиночной сети на особо охраняемых природных территориях и участках территории в процессе реконструкции и строительства.

4.1.3. Применяемый в проекте вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия следует применять в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

4.1.4. Твердые виды покрытия должны быть с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

4.1.5. Следует предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, на водоразделах при наличии системы дождевой канализации не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

4.1.6. На территории общественных пространств Северодвинска все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие надлежит начинать на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, они не должны располагаться вдоль направления движения.

4.1.7. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (пристольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) должны выполняться защитные виды покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, «соты» с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

4.1.8. Колористическое решение применяемого вида покры-

тия следует выполнять с учетом цветового решения формируемой среды.

#### 4.2. Сопряжения поверхностей.

4.2.1. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, ступени, лестницы, пандусы.

### Бортовые камни

4.2.2. На стыке тротуара и проезжей части, как правило, следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни рекомендуется устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах общегородского и районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

4.2.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, керамический борт и т.п.) для оформления приямка различных типов покрытия.

### Ступени, лестницы, пандусы

4.2.4. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами, а также в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

4.2.5. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней следует назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней надлежит устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме следует выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий Северодвинска высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

4.2.6. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии конструкций, ограждающих пандус, следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Уклон бордюрного пандуса следует, как правило, принимать 1:12. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема следует принимать в соответствии с таблицей 12.

Таблица 12. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема

Уклон пандуса (соотношение)	Высота подъема (в миллиметрах)
От 1:8 до 1:10	75
От 1:10,1 до 1:12	150
От 1:12,1 до 1:15	600
От 1:15,1 до 1:20	760

4.2.7. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные

устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

4.2.8. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой, отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами. При проектировании рекомендуется предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

4.2.9. В зонах сопряжения земляных (в т.ч. и с травяным покрытием) откосов с лестницами, пандусами, опорными стенками, другими техническими инженерными сооружениями следует выполнять мероприятия по укреплению откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

#### 4.3. Особые требования к доступности городской среды.

4.3.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания надлежит предусматривать доступность среды населенных пунктов Северодвинска для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

4.3.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляется при новом строительстве застройщиком (заказчиком) в соответствии с утвержденной проектной документацией.

#### 4.4. Ограждения

4.4.1. В целях благоустройства на территории Северодвинска рекомендуется предусматривать применение различных видов ограждений. Ограждения различаются по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

4.4.2. Проектирование ограждений рекомендуется производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТ, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

4.4.2.1. Ограждения магистралей и транспортных сооружений города следует проектировать согласно ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.

4.4.2.2. Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия рекомендуется выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

4.4.2.3. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения Северодвинска запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Надлежит применять декоративные металлические ограждения.

4.4.3. Рекомендуется предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения рекомендуется размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

4.4.4. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями следует предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

4.4.5. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные пристольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

4.5. Малые архитектурные формы, элементы монументально-декоративного оформления.

К малым архитектурным формам относятся: городская мебель

(различные виды скамей отдыха, размещаемых на территориях рекреаций и дворов, скамей и столов, расположенных на площадках для настольных игр, сезонных (летних) кафе и др.), коммунально-бытовое и техническое оборудование, урны, а также игровое, спортивное, хозяйственное, осветительное оборудование.

К элементам монументально-декоративного оформления относятся: скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки.

4.5.1. Установка малых архитектурных форм, элементов монументально-декоративного оформления осуществляется в соответствии с эскизами их внешнего вида, выполненных в виде чертежей в цвете и отражающих размеры, форму, материал, предполагаемый к использованию. Данные эскизы должны быть согласованы с Управлением строительства и архитектуры Администрации Северодвинска (далее – УСиА) в сроки, установленные регламентом Администрации Северодвинска.

4.5.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применять модульное оборудование, обеспечивающее вариативность сочетаний элементов.

4.5.3. Необходимо предусматривать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы, должно быть отполированное, с закругленными углами;

- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие), рекомендуется применять металлопластик;

- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью - не менее 150, иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

4.5.4. Необходимо исключить острые углы конструкций игрового оборудования, поручни оборудования должны полностью охватываться.

4.5.5. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

4.5.6. Урны.

Для сбора бытового мусора на всех площадях и улицах, в скверах, парках, на вокзалах, рынках, остановках автотранспорта, у диспетчерских пунктов и в других местах собственниками (владельцами, арендаторами) должны быть установлены в достаточном количестве урны. Урны устанавливаются через каждые 100 м, в местах с интенсивным движением пешеходов - через 60 м.

На территориях торговых киосков, павильонов, палаток, у входов в помещения магазинов, офисов собственниками (владельцами, арендаторами) данных помещений должны быть установлены урны.

4.5.7. Окраска и ремонт малых архитектурных форм производится по мере необходимости, но не реже 1 раза в год. Кодеры согласовываются с УСиА.

4.5.8. Ремонт элементов монументально-декоративного оформления производится не реже 1 раза в пять лет.

4.6. Архитектурное освещение.

4.6.1. Архитектурное освещение следует применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Архитектурное освещение осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных

поверхностей.

4.6.2. К временным установкам архитектурного освещения относятся праздничная иллюминация (световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.).

4.6.3. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки функционального освещения для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

4.6.4. Световая информация.

Световая информация, в том числе световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации должны обеспечивать четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не должны противоречить правилам дорожного движения и нарушать комфортность проживания населения.

4.7. Нестационарные объекты.

4.7.1. Нестационарными объектами являются объекты, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений. К нестационарным объектам относятся: нестационарные торговые объекты, объекты бытового обслуживания, сезонные (летние) кафе, остановочные павильоны (навесы), наземные туалетные кабины, металлические гаражи, другие объекты. Отделочные материалы таких объектов должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, характеру сложившейся среды Северодвинска и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин следует применять безопасные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании торговых рядов следует применять быстровозводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций.

4.7.2. Размещение нестационарных объектов на территории Северодвинска не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды Северодвинска и благоустройство территории и застройки. При размещении объектов в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий параметры объектов (высота, ширина, протяженность), функциональное назначение и прочие условия их размещения необходимо согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

4.7.2.1. Не допускается размещение нестационарных объектов в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках городского пассажирского транспорта, в охранный зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 25 м от вентиляционных шахт, 20 м от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м от ствола дерева.

4.7.2.2. Возможно размещение нестационарных объектов на тротуарах шириной более 4,5 м (улицы общегородского значения) и более 3 м (улицы районного и местного значения) при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в «час пик» в двух направлениях не превышает 700 пеш./час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

4.7.3. Нестационарные торговые объекты, объекты бытового обслуживания и сезонные (летние) кафе рекомендуется размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах. Объекты следует устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, туалетными кабинками и пр. оборудованием с соблюдением при этом экологических и санитарно-эпидемиологических требований.

4.7.4. Размещение остановочных павильонов рекомендуется предусматривать в местах остановочных пунктов движения общественного транспорта. Для установки павильона необходимо предусмат-

ривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 х 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона должно составлять не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок следует руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

4.7.5. Размещение туалетных кабин рекомендуется предусматривать на активно посещаемых территориях при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских АЗС, на автостоянках, а также при сезонных (летних) кафе. При размещении туалетных кабин следует руководствоваться экологическими и санитарно-эпидемиологическими требованиями.

4.7.6. Оборудование зданий.

4.7.1. Размещение наружных кондиционеров и антенн – «тарелок» на зданиях, расположенных вдоль городских улиц, рекомендуется предусматривать со стороны дворовых фасадов.

4.7.2. Входные группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

## **Раздел 5. Наружное освещение и праздничное оформление территории**

Электрические сети наружного освещения должны отвечать требованиям правил устройств электроустановок.

5.1. Освещение и осветительное оборудование.

5.1.1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, территории жилых кварталов, микрорайонов, территории организаций должны освещаться в темное время суток.

5.1.2. Порядок наружного освещения территории Северодвинска определяется в соответствии с требованиями федерального законодательства, законодательства Архангельской области и муниципальных правовых актов.

5.1.3. Все устройства наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения осуществляются специализированной организацией.

5.1.4. Включение наружного освещения улиц, дорог, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк.

5.1.5. Включение и отключение наружного освещения производится по согласованному и утвержденному Администрацией Северодвинска графику включения и отключения наружного освещения.

5.1.6. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

5.1.7. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, хранить в специально отведенных для этих целей помещениях с последующей передачей специализированной организацией для их утилизации.

5.1.8. Вывоз сбитых опор наружного уличного освещения на полигон утилизации бытовых отходов осуществлять в течение семи дней с момента обнаружения.

5.1.9. Обеспечить предельно допустимые сроки устранения отказов системы наружного освещения (с момента возникновения):

- временное восстановление поврежденных распределительных сетей - в течение одних суток;
- постоянное восстановление для воздушных сетей - в течение месяца;
- кабельных сетей - при проведении ремонтов преимущественно в теплое время года;
- восстановление горения отдельных светильников - в срок, не

превышающий две недели после обнаружения или получения об этом информации;

- нарушение каскадной системы управления и отказы системы телемеханики - путем ручного включения в течение двух часов;
- устранение неисправностей аппаратуры телемеханики и линий ее связи - в течение одних суток.

5.1.10. Не допускается отключение двух подряд расположенных светильников, а также светильников, освещающих перекрестки улиц и дорог, пешеходные переходы, остановки общественного транспорта.

5.2. Праздничное оформление территории.

5.2.1. Концепция праздничного оформления территории Северодвинска определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемых Администрацией Северодвинска.

5.2.2. Оформительские работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются владельцами зданий, сооружений самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с Администрацией Северодвинска в пределах средств, предусмотренных на эти цели в местном бюджете.

5.2.3. В праздничное оформление включается: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

5.2.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не допускается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

## **Раздел 6. Ремонт и содержание зданий и сооружений, порядок содержания фасадов объектов капитального строительства, нестационарных объектов**

6.1. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт рекомендуется производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

6.2. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений рекомендуется производить в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами. Собственники жилых встроенных помещений, расположенных в многоквартирных домах, производят ремонт и окраску фасадов таких помещений своими силами или по договору со специализированными организациями за счет собственных средств.

6.3. Фасады и элементы фасадов нежилых объектов капитального строительства (зданий, строений) и временных объектов (далее по тексту - объектов), витрины, витражи, расположенные на фасадах информационные таблички, вывески, памятные доски должны содержаться пользователями, владельцами, собственниками, арендаторами, а также лицами, у которых объекты находятся в хозяйственном ведении или оперативном управлении, эксплуатирующими организациями в чистоте и исправном состоянии.

Фасады и элементы фасадов многоквартирных и жилых домов, общежитий должны содержаться в чистоте и исправном состоянии непосредственно собственниками помещений в многоквартирном и жилом доме.

6.4. На фасадах объектов капитального строительства должны размещаться следующие знаки:

- уличные указатели, соответствующие наименованию улицы, переулка, площади и др., на которых расположен объект капитального строительства;
- номерные знаки, соответствующие номеру объекта капитального строительства;
- полигонометрические знаки, указатели нахождения пожарных гидрантов.

6.5. Пользователи, владельцы, собственники, арендаторы объектов, а также лица, у которых объекты находятся в хозяйственном ведении или оперативном управлении, эксплуатирующие организации указанных объектов обязаны:

- обеспечить освещение объектов в темное время суток, производить работы по реставрации объектов, ремонту и покраске фасадов, ограждений и водоотводящих устройств (водосточные трубы) согласно паспорту цветового решения фасадов, согласованному



с органами архитектуры и градостроительства в установленном порядке;

- устранять локальные разрушения наружной отделки объектов (облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, подтеки, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные разрушения) во избежание их дальнейшего развития;

- производить окраску фасадов нежилых объектов капитального строительства не реже 1 раза в десять лет;

- производить окраску и ремонт некапитальных сооружений не реже 1 раза в 3 года.

6.6. Запрещается без согласования с органом архитектуры и градостроительства Администрации Северодвинска:

- переоборудование фасадов объектов, их конструктивных элементов (ограждений, окон, дверей, крылец);

- полная или частичная перекраска фасадов объектов, их конструктивных элементов (ограждений, окон, дверей, крылец).

6.7. Управляющие организации в случаях обнаружения самовольно размещенных объявлений и других печатных и рукописных материалов, надписей и изображений на фасадах многоквартирных и жилых домов, общежитий составляют об этом акт и направляют его уполномоченным для составления протокола в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и областным законом «Об административных правонарушениях», должностным лицам Администрации Северодвинска.

6.8. Юридические и физические лица, в том числе организаторы культурно-массовых и общественных мероприятий, намеренные разместить афиши, информационные и агитационные материалы, объявления и другие печатные и рукописные материалы, обязаны доводить до сведения лиц, непосредственно осуществляющих расклеивание и вывешивание указанных материалов, информацию о недопустимости расклейки и вывешивания афиш, информационных и агитационных материалов в местах, не предназначенных для этих целей.

Ответственность за размещение афиш, информационных и агитационных материалов, объявлений и других печатных и рукописных материалов в местах, не предназначенных для этих целей, несут организаторы культурно-массовых и общественных мероприятий.

## **Раздел 7. Порядок производства земляных работ**

Земляные работы - вид строительных работ, связанных с выемкой и (или) засыпкой грунта, и связанное с ним нарушение и восстановление благоустройства территории.

Земляные работы, связанные со строительством новых объектов, размещением нестационарных объектов, реконструкцией и капитальным ремонтом существующих объектов (прокладка, перекладка и ремонт инженерных коммуникаций, дорог, улиц, площадей, подземных сооружений), а также посадкой зеленых насаждений, установкой опор, малых архитектурных форм, дорожных знаков, ограждений выполняются на территории Северодвинска в соответствии с проектной документацией, согласованной и утвержденной в установленном порядке, при наличии разрешения на производство земляных работ.

7.1. Исполнитель работ на подземных инженерных коммуникациях назначает лиц, ответственных за производство земляных работ.

7.2. Изменение трасс подземных инженерных коммуникаций может быть выполнено только на основании проекта, разработанного лицензированной проектной организацией и согласованного эксплуатирующей организацией, другими заинтересованными организациями и УСиА.

7.3. Лица, ответственные за производство земляных работ, обязаны:

- находиться на месте производства земляных работ, иметь при себе разрешение на производство земляных работ, документ, удостоверяющий личность, и приказ о назначении ответственного за производство и выполнение данных работ, рабочие чертежи, согласованный и утвержденный проект производства работ (далее - ППР);

- выполнять условия согласующих организаций, сроки производства работ, указанные в разрешении;

- выполнять работы в соответствии с рабочими чертежами и ППР;

- соблюдать правила и нормы обеспечения техники безопасности.

7.4. Для принятия необходимых мер безопасности и предупреждения повреждений подземных инженерных коммуникаций ответственные лица обязаны за один календарный день до начала работ вызвать на место их проведения представителей организаций - владельцев подземных коммуникаций, имеющихся в районе работ, установить совместно с ними точное расположение существующих коммуникаций и обеспечить их сохранность. Вызов представителей - владельцев подземных коммуникаций осуществляется через диспетчерские службы или телефонограммой, направленной руководителю заинтересованной организации.

7.5. Руководители заинтересованных организаций обязаны своевременно обеспечить явку своих ответственных представителей к месту производства земляных работ по вызову исполнителей работ.

7.6. При обнаружении на месте производства земляных работ подземных инженерных коммуникаций, не указанных на чертежах и плановых материалах, исполнитель работ немедленно прекращает земляные работы и ставит в известность заказчика, заинтересованные организации и УСиА.

7.7. В случае повреждения подземных сетей составляется акт при участии исполнителя работ, заинтересованных сторон, представителей УСиА. В акте указывается причина повреждения; лица, виновные в повреждении; лица, ответственные за восстановление; меры и сроки устранения повреждения.

7.8. Вскрытие и восстановление дорог, улиц, тротуаров и газонов при прокладке подземных коммуникаций и наземных сооружений производятся исполнителем работ в сроки, указанные в разрешении на производство земляных работ.

7.9. Засыпка траншей и котлованов производится в соответствии с ППР, соответствующими строительными нормами и правилами. В целях предотвращения просадок при восстановлении асфальтового покрытия засыпка траншей и котлованов в летний период должна производиться чистым песком с проливкой водой, а в зимних условиях - талым песком. Засыпка производится слоями толщиной 20 сантиметров с послойным уплотнением и обеспечением сохранности как прокладываемых, так и существующих коммуникаций.

Технология обратной засыпки должна быть разработана и указана в ППР.

После восстановления дорожного покрытия и благоустройства заказчику необходимо предъявить в Комитет ЖКХ, ТиС заключение лаборатории по плотности грунта в месте восстановления и гарантийные обязательства на восстановление возможных просадок сроком на 1 год; в случае отсутствия лабораторных данных или несоответствия уплотнения требуемому ППР - сроком на 3 года.

7.10. Места производства земляных работ на дорогах, улицах, в кварталах, на строительных площадках должны быть оборудованы в соответствии с Правилами дорожного движения Российской Федерации: окрашенными типовыми ограждениями с выездными воротами, дорожными знаками, перекидными мостиками с перилами, в темное время суток и в условиях недостаточной видимости - красными или желтыми сигнальными огнями. При въезде автотранспорта на городские дороги, улицы со стройплощадки должна быть обеспечена очистка шасси автомобильной и самоходной техники от строительной грязи.

7.11. Поперечные разрытия на дорогах, улицах с интенсивным движением пешеходов и автотранспорта выполняются, как правило, в ночное время суток.

7.12. Запрещается засыпать грунтом или строительными материалами зеленые насаждения, крышки смотровых колодцев подземных инженерных коммуникаций, водосточные решетки.

Грунт, не пригодный и не требующийся для обратной засыпки, после его выемки должен вывозиться с места производства земляных работ в специально отведенные для этих целей места. При вскрытии дорожных покрытий разобранная дорожная одежда и грунт должны складироваться в пределах огражденного места производства земляных работ или в специально отведенных местах.

7.13. При возникновении необходимости ликвидацию и (или)

пересадку зеленых насаждений оформлять и осуществлять в порядке, установленном на территории Северодвинска. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, величина ущерба за зеленые насаждения не возмещается.

7.14. Лицо, осуществляющее восстановление благоустройства, по окончании производства земляных работ на дороге, улице, на территориях жилых кварталов должно обеспечить безопасное передвижение транспортных средств и пешеходов, убрать с проезжей части, газонов и тротуаров оставшиеся материалы, разобранную дорожную одежду и мусор в течение суток с момента окончания работ, после чего сдать объект эксплуатирующей организации, Комитету ЖКХ, ТиС или пользователю земельного участка, в границах которого производились земляные работы.

7.15. В случае выполнения земляных работ в зимнее время, когда невозможно осуществить восстановление асфальтобетонного покрытия дорог, улиц и тротуаров, заказчик обязан обеспечить содержание данных участков до сдачи разрешения (своевременно подсыпать грунт или щебень для предотвращения образования опасных ям). До сдачи разрешения ответственность за безопасность дорожного движения несет заказчик.

7.16. Контроль за выполнением Порядка производства земляных работ возлагается:

на УСИА в части соблюдения сроков производства работ; на Комитет ЖКХ, ТиС, а также на товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы, хозяйственные общества, осуществляющие функции управления многоквартирными домами (далее - управляющие организации) в части соблюдения качества производства восстановительных работ, осуществляемых на подведомственной им территории.

7.17. Порядок выдачи разрешений на производство земляных работ определяется Администрацией Северодвинска в форме административного регламента предоставления муниципальной услуги.

#### **Раздел 8. Порядок производства земляных работ при ликвидации аварий на подземных инженерных коммуникациях**

8.1. При авариях на подземных инженерных коммуникациях, требующих немедленного устранения, руководители эксплуатирующих организаций или уполномоченные ими лица (начальник аварийной службы, диспетчер) обязаны немедленно при получении сигнала об аварии вызвать для ее ликвидации аварийную бригаду под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение.

Одновременно сообщение об аварии передается телефонограммой дежурному группы оперативно-информационной службы Администрации Северодвинска, в ОМВД России по г. Северодвинску, Отдел надзорной деятельности по г. Северодвинску (далее – ОНД), при необходимости в ОАО «Северодвинское ПАТП» и скорую помощь; для согласования и уточнения места расположения существующих коммуникаций вызываются представители организаций, которым принадлежат смежные с местом аварии подземные инженерные коммуникации и сооружения.

8.2. Ликвидация аварий, произошедших в ночное время, требующих немедленного разрытия дорог, улиц, тротуаров, производится после согласования с дежурной службой ОМВД России по городу Северодвинску, представителями организаций - владельцами подземных коммуникаций, сообщения об аварии в группу оперативно-информационной службы Администрации Северодвинска, ОНД и при необходимости в ОАО «Северодвинское ПАТП». Телефонограмма в остальные адреса передается утром, в рабочее время.

Разрешение на производство земляных работ в случае таких аварий оформляется после начала ликвидации аварии в установленные настоящими Правилами сроки.

8.3. На аварийном участке дороги, улицы образовавшаяся наледь ликвидируется незамедлительно, ответственность за безопасность дорожного движения несет организация, ответственная за содержание, эксплуатацию сетей, или заказчик.

#### **Раздел 9. Порядок производства земляных работ при реконструкции и (или) ремонте существующих подземных инженерных коммуникаций и сооружений**

9.1. Лица, планирующие капитальный ремонт инженерных коммуникаций на текущий год, обязаны до 1 марта представить планы-графики указанных работ на утверждение заместителю Главы Администрации по городскому хозяйству, предварительно согласовав их в Комитете ЖКХ, ТиС и в УСИА. Планы-графики капитального ремонта инженерных коммуникаций должны быть рассмотрены и утверждены в сроки, установленные регламентом Администрации Северодвинска.

9.2. Комитет ЖКХ, ТиС совместно с УСИА осуществляет согласование представленных планов-графиков по срокам производства земляных работ с учетом выполнения плановых работ по ремонту и реконструкции дорог, улиц, площадей, проездов и других работ по благоустройству в текущем году.

#### **Раздел 10. Правила размещения (распространения) объявлений и других печатных и рукописных материалов**

10.1. Запрещается наклеивать и размещать объявления, другие печатные и рукописные материалы на фасадах домов, зданий, строений, временных и стационарных ограждениях, остановочных пунктах движения общественного транспорта, опорах освещения, зеленых насаждениях и на других объектах, не предназначенных для данных целей.

Юридические и физические лица, в том числе организаторы культурно-массовых и общественных мероприятий, о работах, товарах, услугах которых извещается население, обязаны обеспечивать размещение афиш, информационных и агитационных материалов, объявлений и других печатных и рукописных материалов в соответствии с законодательством и настоящими Правилами.

10.2. Наклеивание и размещение объявлений и других информационных сообщений производится в специально отведенных для этих целей местах (информационных стендах, тумбах).

10.3. Организация работ по удалению с фасадов всех объектов, независимо от их ведомственной принадлежности, самовольно размещенных объявлений и других печатных и рукописных материалов, надписей и изображений возлагается на эксплуатирующие организации указанных объектов.

10.4. После удаления с фасадов объектов наклеенных и размещенных объявлений и других информационных сообщений эксплуатирующие организации обязаны немедленно восстановить нарушенную наружную отделку фасадов объекта.

10.5. Рекламные конструкции, вывески размещаются на территории Северодвинска в соответствии с требованиями, установленными Приложением № 1 к настоящим Правилам, с учетом классификации улиц города Северодвинска согласно приложению N 2 к настоящим Правилам.

#### **Раздел 11. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

11.1. Организации, граждане, должностные и юридические лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к административной ответственности в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации «Об административных правонарушениях» и областным законом «Об административных правонарушениях».

11.2. Уполномоченными должностными лицами в пределах своей компетенции при выявлении нарушений настоящих Правил составляется протокол в соответствии с Кодексом Российской Федерации «Об административных правонарушениях» и областным законом «Об административных правонарушениях».

Порядок рассмотрения административных правонарушений установлен Кодексом Российской Федерации «Об административных правонарушениях».

11.3. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возместить причиненный им материальный ущерб в соответствии с законодательством.

## Требования к рекламным конструкциям, вывескам, их размещению

### 1. Общие требования к рекламным конструкциям

1.1. Настоящие требования устанавливают единые правила размещения (установки, эксплуатации, демонтажа) рекламных конструкций, вывесок и обязательны для применения всеми хозяйствующими субъектами на территории Северодвинска.

1.2. Распространение наружной рекламы на территории Северодвинска с использованием рекламных конструкций, монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта, осуществляется владельцем рекламной конструкции, являющимся рекламодателем, с соблюдением требований, установленных законодательством в области рекламы, иными нормативными правовыми актами, настоящими требованиями.

Распространение наружной рекламы на территории Северодвинска с использованием рекламных конструкций, монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах многоквартирного дома, являющихся общим имуществом всех собственников помещений в данном доме, осуществляется владельцем рекламной конструкции, являющимся рекламодателем, с согласия собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в установленном Жилищным кодексом Российской Федерации порядке, т.е. в форме решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

1.3. Наружная реклама, вывески должны быть обеспечены наружным или внутренним источником света для улучшения восприятия как в дневное, так и в вечернее (темное) время суток.

1.4. Рекламные конструкции при их размещении на территории Северодвинска не должны нарушать внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, единого архитектурно-художественного облика улиц, площадей, зданий, строений и сооружений, должны гармонизировать с элементами внешнего благоустройства территории, а также элементами озеленения и цветочного оформления Северодвинска.

1.5. Рекламная конструкция должна использоваться исключительно в целях распространения рекламы, социальной рекламы.

1.6. Все рекламные конструкции изготавливаются и размещаются в строгом соответствии с разработанными проектами рекламных конструкций.

1.7. Материалы, используемые при изготовлении рекламных конструкций, должны отвечать современным требованиям качества, пожарной и экологической безопасности.

1.8. Конструкции должны соответствовать требованиям надежности и безопасности, выдерживать ветровую и снеговую нагрузки, случайные вибрационные и ударные действия.

1.9. Конструкции, совмещающие элементы наружной рекламы с малыми архитектурными формами, должны предусматривать возможность демонтажа элемента наружной рекламы без нарушения целостности основного объекта малой архитектурной формы.

1.10. Монтаж должен производиться без отклонений от проекта рекламной конструкции и ее установки и обеспечивать надежное соединение конструкций. Демонтаж рекламной конструкции должен осуществляться в полном ее объеме с восстановлением благоустройства территории - комплексом работ по восстановлению состояния территории, газонов, покрытия дорог, зеленых насаждений и т.д., существовавших до начала производства работ, приведших к нарушению благоустройства, включая уборку территории и приведение ее в порядок после производства работ.

### 2. Виды рекламных конструкций, требования, предъявляемые к их размещению

Рекламные конструкции, размещаемые на территории Северодвинска, могут быть следующих видов:

2.1. Отдельно стоящие:

2.1.1. Щитовые установки - одно-, двухсторонние плоскостные конструкции, устанавливаемые на поверхности земли с заглублением фундамента.

Фундаменты отдельно стоящих щитовых установок должны заглубляться в землю на 15 - 20 см ниже уровня поверхности земли, а на месте установки (демонтажа) рекламных конструкций должны проводиться работы по восстановлению благоустройства территории. Демонтаж рекламных конструкций должен осуществляться вместе с фундаментами.

На улицах общегородского и районного значения допускается размещение щитовых рекламных конструкций с информационными полями размером не более 3,0 x 6,0 м.

Расстояние от земли до нижней точки рекламного поля размерами 3,0 x 6,0 м должно быть не менее 4,5 м. Для меньших форматов допускается сокращать это расстояние.

Расстояние между отдельно стоящими установками для форматов 3,0 x 6,0 м должно быть не менее 100 м. Для отдельно стоящих установок с информационными полями меньших размеров допускается уменьшение расстояния между ними до 50 м.

В случае, если для размещения рекламы используется только одна сторона двухсторонней щитовой установки, владелец рекламной конструкции обязан заполнить неиспользуемую сторону иным художественным оформлением по согласованию с УСиА.

2.1.2. Тумбы - объемные рекламные конструкции в виде цилиндров, призм и других геометрических форм без заглубления основания конструкции в землю.

На одной улице, как правило, устанавливаются рекламные конструкции одной формы с возможными вариациями размеров при обязательном сохранении пропорций.

Расстояние между тумбами должно быть не менее 50 м.

В случае, если для размещения рекламы используется только одна сторона тумбы, владелец такой рекламной конструкции обязан заполнить неиспользуемые стороны иным художественным оформлением по согласованию с УСиА.

2.2. Кронштейны - двусторонние плоскостные элементы, закрепленные перпендикулярно к внешним стенам зданий, а также на опорах городского освещения, иных отдельно стоящих стойках.

Кронштейны, устанавливаемые на опорах (стойках), должны быть расположены не ниже 3,5 м от поверхности земли и ориентированы в сторону тротуаров.

На улицах общегородского и районного значения, площадях допускается установка кронштейнов с размерами 1,0 x 1,0 м, на улицах местного значения, в переулках допускается установка кронштейнов с размерами 0,7 x 1,0 м (в вертикальном исполнении).

Не допускается:

- размещение на одной опоре более одного кронштейна;
- размещение кронштейнов на одной опоре, в створе и в одном сечении с дорожными знаками и светофорами;
- сходство с дорожными знаками рекламного изображения на кронштейне.

Опора, на которой планируется установка рекламной конструкции, должна иметь несущую способность, допускающую дополнительную нагрузку от рекламных конструкций.

Размещение данного вида рекламной конструкции должно быть согласовано с собственником имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция.

В случае, если для размещения рекламной информации используется только одна сторона кронштейна, рекламодатель обязан заполнить неиспользуемую сторону иным художественным оформлением по согласованию с УСиА.

2.3. Оформляющие конструктивные элементы зданий, строений, сооружений:

2.3.1. Рекламная информация, размещенная на остеклении оконных проемов (окон, витрин) или в виде рекламных щитов и плакатов в оконных проемах (окнах, витринах).

Окна, витрины, с внутренней стороны которых расположено тор-

говое и иное оборудование, не имеющие рекламной информации, должны быть художественно оформлены по согласованию с УСиА.

В окнах, витринах может размещаться праздничная информация, не являющаяся рекламой, приуроченная к общегосударственным или городским праздникам, мероприятиям. В таком случае согласование композиционного, цветового и информационного вариантов оформления праздничной информации с УСиА осуществляется по желанию заинтересованного в размещении такой информации лица.

2.3.2. Брандмауэрные панно - рекламные конструкции, размещаемые на внешних стенах (как правило, торцевых) зданий и сооружений при обязательном согласии собственников имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция.

2.3.3. Крышные установки - объемные или плоскостные рекламные конструкции, расположенные полностью или частично выше уровня карниза или на крыше здания при обязательном согласии собственников имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция.

Указанные в данном подпункте рекламные конструкции должны выполняться с применением современных технологий, газосветных или волоконно-оптических элементов, с внешней или с внутренней подсветкой, а также в виде электронных табло, экранов и др. При установке и эксплуатации данного вида рекламных конструкций должны быть обеспечены надежность и безопасность непосредственно рекламных конструкций, а также конструктивных элементов зданий, к которым они присоединяются.

2.3.4. Щитовые установки, размещаемые на временных или постоянных ограждениях, на остановочных пунктах движения общественного транспорта.

Необходимым условием для размещения рекламных конструкций, оформляющих конструктивные элементы зданий, строений, сооружений, перечисленных в настоящем подпункте, является их стилистическое единство с архитектурным объектом, обеспечивающее цельность восприятия.

2.4. Временные выносные рекламные конструкции представляют собой складные рекламные щиты (штендеры) и могут устанавливаться в пределах пешеходной зоны непосредственно напротив здания (помещения) рекламодателя (рекламодателя).

Временная выносная рекламная конструкция без собственной подсветки должна быть хорошо видна пешеходам.

Данная конструкция выносится в пешеходную зону только в часы работы предприятия и может быть установлена на тротуаре или на газоне. Установка данного вида рекламных конструкций не должна мешать движению пешеходов. При ширине тротуара менее 2 метров установка данного вида рекламных конструкций на тротуаре не допускается. Площадь рекламного поля не должна превышать 1 кв. м для одной стороны. Конструкция складного рекламного щита должна быть устойчивой к ветровым нагрузкам.

### **3. Требования к установке, эксплуатации, демонтажу вывесок**

3.1. Под понятием вывеска понимается информация, не содержащая сведений рекламного характера, при этом на вывеске должны быть отражены сведения, которые изготовитель (исполнитель, продавец) обязан в соответствии с пунктом 1 статьи 9 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей» довести до сведения потребителя, - фирменное наименование (наименование) своей организации, место ее нахождения (адрес) и режим ее работы.

Назначение вывески заключается в извещении неопределенного круга лиц о фактическом местонахождении лица и (или) в обозначении места входа.

3.2. Вывески выполняются по индивидуальным или типовым проектам с привязкой к конкретным архитектурным объектам.

3.3. Изобразительная часть вывески, ее конструктивное решение и месторасположение согласовывается с УСиА.

Для получения указанного согласования заинтересованному лицу необходимо обратиться в УСиА с соответствующим заявлением, приложив эскизный проект вывески с указанием ее габаритных размеров, материалов, из которых она будет изготовлена, и фотомонтаж вывески на фасаде здания.

3.4. УСиА отказывают в согласовании изобразительной части

вывески, ее конструктивных решений и месторасположения в случаях, если согласно представленному заинтересованным лицом проекту:

- вывеска выполнена и предполагается к размещению на фасаде здания без учета архитектурно-конструктивных и художественно-стилевых особенностей фасада такого здания;

- вывеска выполнена без учета стиля, в котором выполнены окружающие ее, уже размещенные на фасаде здания вывески или рекламные конструкции;

- вывеска на момент подачи заявления о согласовании вывески уже размещена.

3.5. В случае размещения вывески непосредственно над входом в здание, где лицо осуществляет свою деятельность, она не должна располагаться выше уровня нижней части оконных проемов второго этажа данного здания.

Нижний край вывесок должен находиться не ниже 2,5 м над уровнем земли.

Сведения об организационно-правовой форме организации, режиме ее работы могут также размещаться на входных дверях или в витринах.

Использование табличек и стрелок-указателей на плоскости фасадов зданий не допускается.

Площадь информационной поверхности вывесок-указателей, устанавливаемых на фасадах зданий в виде кронштейнов, в исключительных случаях, когда организация находится вне прямой видимости с магистрали, не должна превышать размеров 0,7 x 1,0 м для одной стороны.

3.6. При разработке эскизных проектов вывесок должны максимально учитываться архитектурно-художественные особенности здания.

В случае, если в одном здании расположены несколько организаций, конструкции вывесок таких организаций должны быть выполнены в едином стиле с учетом архитектурно-конструктивных и художественно-стилевых особенностей фасада здания.

Размещение разностилевых вывесок на фасаде одного здания запрещается.

3.7. Тексты вывесок российских фирм, предприятий, компаний, объединений и организаций должны быть выполнены на русском языке. В случае, если указанные организации имеют зарегистрированные в установленном порядке логотипы, торговые марки, товарные знаки и названия в латинском или любом другом, кроме русского, написании, они могут (при предъявлении соответствующего документа) дополнительно использоваться в оригинальном виде.

Тексты вывесок совместных с иностранными предприятиями и фирмами организаций должны быть выполнены на русском языке.

Во всех вышеперечисленных случаях иностранные тексты не должны композиционно доминировать на вывесках.

Недопустимо размещение на вывесках иностранных названий в русской транскрипции, за исключением случаев, когда русский логотип зарегистрирован в установленном порядке. Русский поясняющий текст должен нести исчерпывающую информацию о профиле предприятия.

3.8. На вывесках допускается размещение декоративных элементов, товарных знаков и эмблем, принадлежащих предприятию или фирме. В текстах вывесок недопустимо использование сокращений.

### **4. Дополнительные условия размещения рекламных конструкций, порядок демонтажа рекламных конструкций и ответственность за их установку, содержание, демонтаж**

4.1. Ответственность за техническое состояние в период эксплуатации, за безопасность крепления конструкций, за электро-, пожаро- и экологическую безопасность, за соблюдение правил безопасности при установке, эксплуатации и демонтаже, за соблюдение настоящих требований несут владельцы рекламных конструкций в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4.2. Рекламная конструкция, информационное поле и прилегающая к рекламной конструкции территория (в радиусе 5 м) должны содержаться владельцем рекламной конструкции в техническом и эстетическом порядке.

Владелец рекламной конструкции обязан осуществлять за свой счет:

- необходимое регулярное обслуживание установленной конструкции (замена и ремонт составляющих элементов конструкции);
- своевременно (не реже одного раза в год) производить окраску конструкции;
- незамедлительно устранять повреждения конструкции;
- незамедлительно устранять разрушения целостности носителя изображения;
- утилизировать в установленном законом порядке носители изображения после их снятия с рекламной конструкции;
- не допускать размещение вблизи рекламной конструкции более 24 часов носителя изображения, снятого или установленного с рекламной конструкции в результате воздействия ветра, атмосферных осадков.

Не допускается отсутствие информационного оформления рекламной конструкции.

4.3. Обязательным условием распространения наружной рекламы является наличие на рекламной конструкции реквизитов владельца рекламной конструкции в виде штампа, надписи или таблички, возможных для прочтения с близкого расстояния, с указанием полного наименования физического (юридического) лица, его местонахождения и номера телефона.

4.4. Рекламная конструкция, размещенная в нарушение настоящих Правил, подлежит демонтажу по предписанию УСиА.

4.5. В случае демонтажа собственник рекламной конструкции обязан устранить все произведенные изменения (нарушения), возникшие в связи с ее установкой и эксплуатацией, произвести работы по приведению рекламного места в первоначальное состояние, которое было до установки рекламной конструкции, а также сдать рекламное место собственнику имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, по акту приемки-передачи.

При присоединении рекламной конструкции к недвижимому имуществу, находящемуся в муниципальной собственности, рекламное место после демонтажа рекламной конструкции предъявляется специалистам УСиА, а в случае присоединения рекламной конструкции к земельному участку, находящемуся в муниципальной собственности, - и специалистам Комитета ЖКХ, ТиС. При этом акт приемки-передачи со стороны Администрации Северодвинска подписывается специалистами, участвовавшими в осмотре места установки рекламной конструкции после ее демонтажа.

4.6. Разрешение на установку рекламной конструкции на территории Северодвинска может быть аннулировано в порядке и в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О рекламе».

*Приложение N 2  
к Правилам  
благоустройства и озеленения  
территории муниципального  
образования «Северодвинск»,  
утвержденным решением  
Совета депутатов Северодвинска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_*

#### **КЛАССИФИКАЦИЯ УЛИЦ ГОРОДА СЕВЕРОВДВИНСКА**

1. Улицы города Северодвинска первой степени значимости (улицы общегородского значения):

1. Ул. Октябрьская.
2. Ягринское шоссе.
3. Архангельское шоссе.
4. Пр. Морской.
5. Пр. Труда.
6. Пр. Ленина.
7. Ул. Железнодорожная.
8. Ул. Ломоносова.
9. Пр. Победы.
10. Ул. Окружная.

11. Проезд Узловой.
12. Проезд Створный.
13. Кордское шоссе.

2. Улицы города Северодвинска второй степени значимости (улицы районного значения):

1. Приморский бульвар.
2. Пр. Бутомы.
3. Ул. Дзержинского.
4. Ул. Логинова.
5. Ул. Макаренко.
6. Ул. Мира.
7. Проезд Машиностроителей.
8. Ул. Юдина.
9. Ул. Пионерская.
10. Ул. Гагарина.
11. Бульвар Строителей.
12. Ул. Первомайская.
13. Ул. Советская.
14. Ул. Карла Маркса.
15. Ул. Южная.
16. Ул. Юбилейная.
17. Ул. Кирилкина
18. Ул. Чеснокова.
19. Ул. Заводская.
20. Ул. Героев Североморцев.
21. Ул. Звездная.
22. Проезд Грузовой.
23. Ул. Советских космонавтов.

3. Улицы города Северодвинска, не перечисленные в пунктах 1 и 2 настоящей классификации, относятся к третьей степени значимости (улицы местного значения).

Классификация улиц принята на основании Генерального плана города Северодвинска Архангельской области, утвержденного решением исполнительного комитета Архангельского областного Совета народных депутатов от 28.05.1987 N 62

Российская Федерация Архангельская область  
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОВДВИНСК»  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 19.04.2012 № 153-па**  
г. Северодвинск Архангельской области

### **О внесении изменений в Адресную инвестиционную программу муниципального образования «Северодвинск» на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов**

**В целях уточнения перечня объектов и объемов финансирования Адресной инвестиционной программы муниципального образования «Северодвинск» на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов в соответствии с решением Совета депутатов Северодвинска от 29.03.2012 № 25 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Северодвинска «О местном бюджете на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов»**

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в Адресную инвестиционную программу муниципального образования «Северодвинск» на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов, утвержденную постановлением Администрации Северодвинска от 08.02.2012 № 40-па, изложив ее в прилагаемой редакции.
2. Отделу по связям со СМИ Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление.

Мэр Северодвинска М.А. Гмырин

**Адресная инвестиционная программа муниципального образования  
«Северодвинск» на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов**

A	1	2	3	4	5	6	в том числе по источникам финансирования			Планируемое финансирование тыс. руб.	
							7	8	9	10	11
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ				1130423,12	659616,89	692473,55	428431,88	20903,85	243137,82	207212,92	208409,00
1. ПРОГРАММНАЯ ЧАСТЬ				1099602,12	652604,83	564026,16	414925,46	8500,00	140600,70	122782,55	63697,00
1.1. Долгосрочная целевая программа Архангельской области «Развитие водохозяйственного комплекса Архангельской области на 2012-2020 годы»				286658,30	89880,40	16591,70		8500,00	8091,70		
Строительство канализационного коллектора на проспекте Беломорском в г. Северодвинске	Администрация Северодвинска	Коммунальное хозяйство	2008-2015	286658,30	89880,40	16591,70		8500,00	8091,70		
1.2. Долгосрочная целевая программа Архангельской области «Модернизация экономики моногорода Северодвинска на 2010-2012 годы»				812495,82	557774,57	414925,46	414925,46				
Строительство и реконструкция Архангельского шоссе для реализации проекта «Техническое перевооружение и модернизация производственных мощностей ОАО «ПО «Севмаш» в обеспечении крупноблочного строительства гражданских судов и морской техники» в том числе по участкам работ:	Администрация Северодвинска	Благоустройство	2007-2012	812495,82	557774,57	414925,46	414925,46				
1. Реконструкция Архангельского шоссе на участке от улицы Портовая до проспекта Беломорский в г. Северодвинск	Администрация Северодвинска	Благоустройство	2007-2012	487936,12	240015,93	414925,46	414925,46				
1.3. Долгосрочная целевая программа Архангельской области «Безопасное обращение с отходами производства и потребления в Архангельской области на 2012-2014 годы»						100,00			100,00		
Приобретение 7 контейнеров для селективного сбора отходов	Комитет ЖКХ, ТиС	Благоустройство	2012			100,00			100,00		
1.4. Муниципальные целевые программы				448,00	4949,86	132409,00			132409,00	122782,55	63697,00
1.4.1. Муниципальная долгосрочная целевая программа «Развитие инженерной инфраструктуры в целях реализации комплексного инвестиционного плана модернизации моногорода Северодвинска на 2010-2020 годы (2010 - 2012годы)»					4949,86	44680,14			44680,14		
Строительство и реконструкция Архангельского шоссе для реализации проекта «Техническое перевооружение и модернизация производственных мощностей ОАО ПО «Севмаш» в обеспечении крупноблочного строительства гражданских судов и морской техники» в том числе по участкам работ:	Администрация Северодвинска	Благоустройство	2007-2012		4949,86	43680,14			43680,14		
1. Реконструкция Архангельского шоссе на участке от улицы Портовая до проспекта Беломорский в г. Северодвинск	Администрация Северодвинска	Благоустройство	2007-2012		4949,86	43680,14			43680,14		
Строительство объектов инженерной инфраструктуры для цеха преднапряженных железобетонных изделий ДСК XXI века ООО «БЛК – Групп»	Администрация Северодвинска	Коммунальное хозяйство	2012-2015			1000,00			1000,00		
1.4.2. Муниципальная долгосрочная целевая программа «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования "Северодвинск" на 2012 - 2016 годы»						83050,91			83050,91	91406,55	35000,00
Проектирование многоквартирного жилого дома позиция 15 квартал 009	Администрация Северодвинска	Жилищное хозяйство	2012			1639,17			1639,17		
Проектирование многоквартирного жилого дома позиция 16 квартал 009	Администрация Северодвинска	Жилищное хозяйство	2012			1483,00			1483,00		
Строительство многоквартирного жилого дома позиция 16 квартал 009	Администрация Северодвинска	Жилищное хозяйство	2012-2013			230,63			230,63		
Строительство многоквартирного жилого дома позиция 5 квартал 025	Администрация Северодвинска	Жилищное хозяйство	2012			40844,00			40844,00		
Строительство многоквартирного жилого дома позиция 6 квартал 025	Администрация Северодвинска	Жилищное хозяйство	2012			21730,70			21730,70		
Проектирование многоквартирного жилого дома позиция 17 квартал 009	Администрация Северодвинска	Жилищное хозяйство	2012			4073,37			4073,37		
Проектирование многоквартирного жилого дома позиция 19 квартал 009	Администрация Северодвинска	Жилищное хозяйство	2012			4550,04			4550,04		
Строительство многоквартирного жилого дома позиция 7 квартал 025	Администрация Северодвинска	Жилищное хозяйство	2012-2013							53000,00	
Строительство многоквартирных домов в квартале 168	Администрация Северодвинска	Жилищное хозяйство	2014-2016								25000,00
Проектирование многоквартирных домов в квартале 009	Администрация Северодвинска	Жилищное хозяйство	2013							7406,55	

Создание инженерной инфраструктуры (технологическое присоединение к инженерным сетям)	Администрация Северодвинска	Жилищное хозяйство	2012-2013		8000,00		8000,00	21000,00			
Строительство инженерных сетей в квартале 168	Администрация Северодвинска	Коммунальное хозяйство	2012-2014		500,00		500,00	10000,00	10000,00		
1.4.3. Муниципальная долгосрочная целевая программа «Комплексная программа по обеспечению безопасности дорожного движения «Мы и дорога» на 2010-2012 годы»					780,00		780,00				
Модернизация светофорных объектов на участках дорог	Комитет ЖКХ, ТиС	Благоустройство	2012		780,00		780,00				
1.4.4. Муниципальная долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на объектах городского хозяйства муниципального образования «Северодвинск» на 2010-2014 годы				448,00	2647,94		2647,94	4876,00	1697,00		
Модернизация систем отопления здания (улица Плюснина, д.7)	Администрация Северодвинска	Другие общегосударственные вопросы	2012-2013	400,00	40,00		40,00	360,00			
Модернизация систем освещения помещений здания (улица Плюснина, д. 7)	Администрация Северодвинска	Другие общегосударственные вопросы	2012-2014	48,00	15,00		15,00	16,00	17,00		
Реконструкция отопительной котельной в поселке Белое Озеро	Комитет ЖКХ, ТиС	Коммунальное хозяйство	2012		2092,94		2092,94				
Реконструкция отопительной котельной в селе Ненокса	Комитет ЖКХ, ТиС	Коммунальное хозяйство	2014						1680,00		
Разработка проектно-сметной документации на модернизацию наружного освещения на участке по проспекту Ленина от Архангельского шоссе до улицы Первомайской	Комитет ЖКХ, ТиС	Благоустройство	2012		500,00		500,00				
Модернизация наружного освещения на участке по проспекту Ленина от Архангельского шоссе до улицы Первомайской	Комитет ЖКХ, ТиС	Благоустройство	2013					4500,00			
1.4.5. Муниципальная долгосрочная целевая программа «Комплексное улучшение благоустройства дворов многоквартирных жилых домов Северодвинска «Наш уютный двор» на 2012-2016 годы»					1250,00		1250,00	26500,00	27000,00		
Разработка проектно-сметной документации на объекты программы	Комитет ЖКХ, ТиС	Благоустройство	2012-2014		1250,00		1250,00	1250,00	1250,00		
Благоустройство дворов	Комитет ЖКХ, ТиС	Благоустройство	2013-2016					25250,00	25750,00		
<b>2. НЕПРОГРАММНАЯ ЧАСТЬ</b>				30821,00	7012,06	128447,39	13506,42***	12403,85	102537,12	84430,37	144712,00
2.1. Реконструкция моста через Никольское Устье Северной Двины в г. Северодвинске. Разработка проектной документации	Администрация Северодвинска	Благоустройство	2011-2012		1762,06	16765,80		16765,80			
2.2. Строительство окружной дороги (соединение улицы Окружной с улицей Юбилейной)	Администрация Северодвинска	Благоустройство	2010-2015		5250,00			20000,00	89000,00		
2.3. Разработка проектной документации на строительство ливневого коллектора вдоль улицы Железнодорожной от улицы Торцева до рефулерного озера с локальными очистными сооружениями	Администрация Северодвинска	Благоустройство	2013					5581,50			
2.4. Строительство моста через реку в селе Неноксе	Администрация Северодвинска	Благоустройство	2013-2014	14321,00				4655,20	9665,80		
2.5. Выполнение проектных работ на строительство нового кладбища	Администрация Северодвинска	Благоустройство	2013-2016					337,50	1912,50		
2.6. Проектирование внутриквартального проезда в квартале 097	Администрация Северодвинска	Благоустройство	2013					641,02			
2.7. Строительство внутриквартального проезда в квартале 097	Администрация Северодвинска	Благоустройство	2013					12820,25			
2.8. Разработка Генплана муниципального образования «Северодвинск»	Администрация Северодвинска	Другие вопросы в области национальной экономики	2012-2013		2400,00			2400,00	9600,00		
2.9. Строительство объектов инженерной инфраструктуры для цеха преднапряженных железобетонных изделий ДСК XXI века ООО «БЛК – Групп»	Администрация Северодвинска	Коммунальное хозяйство	2012-2015					9000,00			
2.10. Строительство внеплощадочных инженерных сетей в квартале 025	Администрация Северодвинска	Коммунальное хозяйство	2012		30832,96		30832,96				
2.11. Строительство внеплощадочных инженерных сетей в квартале 009	Администрация Северодвинска	Коммунальное хозяйство	2012		22431,64		22431,64				
2.12. Строительство газопровода к котельной предприятий строительной индустрии ОАО «ПКБ», ООО «БЛК - Групп» (в районе Архангельского шоссе, 17)	Администрация Северодвинска	Коммунальное хозяйство	2013					9500,00			
2.13. Проектирование и строительство магистрального газопровода от п.703 до п.п. 33, 35 (по улице Окружной, проспекту Победы, проспекту Морскому)	Администрация Северодвинска	Коммунальное хозяйство	2013-2014					6446,00	30000,00		
2.14. Проектирование магистрального газопровода от ГРП №3 в до п.7 (по улице Логинова, улице Карабельной, улице Макаренко на о. Ягры)	Администрация Северодвинска	Коммунальное хозяйство	2013-2014					1806,00	10000,00		
2.15. Технологическое присоединение к электрическим сетям многоквартирных домов по улице Пионерской, улице Индустриальной в районе пересечения улицы Индустриальной с улицей Пионерской	Администрация Северодвинска	Коммунальное хозяйство	2012		2317,00		2317,00				
2.16. Устройство видеонаблюдения на мостовом переходе через Никольское Устье Северной Двины в г. Северодвинске	Комитет ЖКХ, ТиС	Коммунальное хозяйство	2012		507,53		507,53				
2.17. Приобретение новой техники и оборудования для СМУП «Белое Озеро» (вагон пассажирский УЖД)	Комитет ЖКХ, ТиС	Транспорт	2012		745,50		745,50				
2.18. Устройство посадочной площадки УЖД в поселке Белое Озеро	Комитет ЖКХ, ТиС	Транспорт	2012		286,69		286,69				
2.19. Приобретение автобусов общественного транспорта типа ЛИАЗ-5256	Комитет ЖКХ, ТиС	Транспорт	2011-2012		16500,00		16500,00				
2.20. Приобретение спецтехники (трактор) для МУП «ЖКХ»	Комитет ЖКХ, ТиС	Жилищное хозяйство	2012		680,00		680,00				

2.21. Разработка проектно-сметной документации на благоустройство территории двора по адресу улица Октябрьская, 53	Комитет ЖКХ, ТиС	Благоустройство	2012		50,00		50,00		
2.22. Обустройство детских игровых площадок в г. Северодвинск	Комитет ЖКХ, ТиС	Благоустройство	2012		2710,00		2710,00		
2.23. Обустройство спортивных игровых площадок по ИО № 24 и по адресу проспект Победы, 66	Комитет ЖКХ, ТиС	Благоустройство	2012		360,00		360,00		
2.24. Устройство гостевых площадок в г. Северодвинске	Комитет ЖКХ, ТиС	Благоустройство	2012		900,00		900,00		
2.25. Подготовка территории кладбища Миронова гора	УСРОП	Благоустройство	2012-2014		5000,00		5000,00	4042,90	4133,70
2.26. Средства на исполнение постановления Отдела судебных приставов на взыскание дебиторской задолженности	Администрация Северодвинска	Благоустройство			50,00		50,00		
2.27. Строительство многоквартирных домов для переселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом	Администрация Северодвинска	Жилищное хозяйство			25910,27	13506,42***	12403,85		

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 8 по улице Гагарина г. Северодвинска путем ремонта фасада, кровли, подвального помещения, систем горячего водоснабжения, отопления, канализации, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.**

Архангельская область

Муниципальное образование «Северодвинск»

Предмет конкурса: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 8 по улице Гагарина путем ремонта фасада, кровли, подвального помещения, систем горячего водоснабжения, отопления, канализации, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.

Адрес многоквартирного дома: г. Северодвинск, ул. Гагарина, д. 8.

Работы (объекты): ремонт фасада, кровли, подвального помещения, систем горячего водоснабжения, отопления, канализации, электроснабжения, установка общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.

Заказчик и Организатор конкурса: Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальная контора» (МУП «ЖКК») ИНН 2902022599. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Орджоникидзе, д. 13А, тел. (тел. (8-8184) 53-57-26, факс (8-8184) 53-12-04.

Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. С. Орджоникидзе, д. 13А, каб. 207, тел. (8-8184) 53-42-72, тел. (8-8184) 53-42-72, факс 53-12-04, murgkkpto@yandex.ru в рабочие дни с 08.30 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.30 (время московское). Дата и время окончания приема заявок: «23» мая 2012 года, 09 часов 00 минут.

Контактное лицо организатора конкурса: Лемеш Анастасия Александровна, тел.: (8-8184) 53-42-72, факс (8-8184) 53-12-04, murgkkpto@yandex.ru.

Начальная (максимальная) цена договора подряда: 8 241 641 (восемь миллионов двести сорок одна тысяча шестьсот сорок один) руб. 94 коп., с учетом НДС.

Стоимость по видам работ составляет:

- Ремонт фасада – 2 692 116 (два миллиона шестьсот девяносто две тысячи сто шестнадцать) руб. 73 коп.
- Ремонт кровли – 2 739 712 (два миллиона семьсот тридцать девять тысяч семьсот двенадцать) руб. 16 коп.
- Ремонт подвального помещения – 203 095 (двести три тысячи девяносто пять) руб. 96 коп.
- Ремонт системы канализации – 356 871 (триста пятьдесят шесть тысяч восемьсот семьдесят один) руб. 42 коп
- Ремонт системы горячего водоснабжения – 234 797 (двести тридцать четыре тысячи семьсот девяносто семь) руб. 24 коп.
- Ремонт системы отопления – 583 778 (пятьсот восемьдесят три тысячи семьсот семьдесят восемь) руб. 44 коп.
- Ремонт системы электроснабжения – 1 112 235 (один миллион сто двенадцать тысяч двести тридцать пять) руб. 41 коп.
- Установка общедомового прибора учета холодного водоснабжения – 53 573 (пятьдесят три тысячи пятьсот семьдесят три) руб. 36 коп.

- Установка общедомового прибора учета электроэнергии – 45 469 (сорок пять тысяч четыреста шестьдесят девять) руб. 51 коп.
  - Установка общедомового узла учета тепловой энергии – 219 991 (двести девятнадцать тысяч девятьсот девяносто один) руб. 71 коп.
- Максимальный срок выполнения работ: 130 (сто тридцать) дней с даты заключения договора подряда.

Участники конкурса предоставляют обеспечение заявки и должны перечислить сумму в размере 247 249 (двести сорок семь тысяч двести сорок девять) руб. 26 коп. (3 процента от начальной цены договора подряда) до даты вскрытия конвертов с заявками на следующий счет: р/с 40702810801340530294 в Филиале СЗРУ АКБ «Московский Индустриальный Банк» ОАО г. Архангельск, к/с 3010181050000000748, БИК 041117748.

Обеспечением исполнения обязательств Подрядчика является сумма в размере 824 164 (восемьсот двадцать четыре тысячи сто шестьдесят четыре) руб. 19 коп., что составляет 10% от начальной (максимальной) цены договора подряда. Подрядчик обязан представить Заказчику обеспечение исполнения обязательств по Договору до подписания Договора Сторонами.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. С. Орджоникидзе, д. 13А, каб. 212, «23» мая 2012 года, 09 часов 00 минут.

Официальное извещение и конкурсная документация опубликованы на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info).

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 8 по улице Гагарина г. Северодвинска путем ремонта фасада, кровли, подвального помещения, систем горячего водоснабжения, отопления, канализации, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.**

Архангельская область

Муниципальное образование «Северодвинск»

Предмет конкурса: право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 8 по улице Гагарина путем ремонта фасада, кровли, подвального помещения, систем горячего водоснабжения, отопления, канализации, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.

Адрес многоквартирного дома: г. Северодвинск, ул. Гагарина, д. 8.

Работы (объекты): ремонт фасада, кровли, подвального помещения, систем горячего водоснабжения, отопления, канализации, электроснабжения, установка общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.

Заказчик и Организатор конкурса: Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальная контора» (МУП «ЖКК») ИНН 2902022599. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Орджоникидзе, д. 13А, тел. (тел. (8-8184) 53-57-26, факс (8-8184) 53-12-04.



Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. С. Орджоникидзе, д. 13А, каб. 207, тел. (8-8184) 53-42-72, тел. (8-8184) 53-42-72, факс 53-12-04, [murgkkpto@yandex.ru](mailto:murgkkpto@yandex.ru) в рабочие дни с 08.30 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.30 (время московское). Дата и время окончания приема заявок: «23» мая 2012 года, 14 часов 00 минут.

Контактное лицо организатора конкурса: Лемеш Анастасия Александровна, тел.: (8-8184) 53-42-72, факс (8-8184) 53-12-04, [murgkkpto@yandex.ru](mailto:murgkkpto@yandex.ru).

Начальная (максимальная) цена договора подряда: 90 658 (девятьсот тысяч шестьсот пятьдесят восемь) руб. 06 коп., с учетом НДС.

Участники конкурса предоставляют обеспечение заявки и должны перечислить сумму в размере 2 719 (две тысячи семьсот девяносто руб. 74 коп. (3 процента от начальной цены договора подряда) до даты вскрытия конвертов с заявками на следующий счет: р/с 40702810801340530294 в Филиале СЗРУ АКБ «Московский Индустриальный Банк» ОАО г. Архангельск, к/с 30101810500000000748, БИК 041117748. В поле назначение платежа указать «Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 8 по улице Гагарина».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. С. Орджоникидзе, д. 13А, каб. 212, «23» мая 2012 года, 14 часов 00 минут.

Официальное извещение и конкурсная документация опубликованы на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info).

---

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 23 по проспекту Ленина г. Северодвинска путем ремонта фасада, кровли, систем канализации, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.**

Архангельская область

Муниципальное образование «Северодвинск»

Предмет конкурса: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 23 по проспекту Ленина путем ремонта фасада, кровли, систем канализации, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.

Адрес многоквартирного дома: г. Северодвинск, пр. Ленина, д. 23.

Работы (объекты): ремонт фасада, кровли, систем канализации, электроснабжения, установка общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.

Заказчик и Организатор конкурса: Открытое акционерное общество (ОАО «ЖКК») ИНН 2902065176. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. С. Орджоникидзе, д. 13А, тел. (8-8184) 53-57-26, факс (8-8184) 53-12-04.

Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. С. Орджоникидзе, д. 13А, каб. 207, тел. (8-8184) 53-42-72, тел. (8-8184) 53-42-72, факс (8-8184) 53-12-04, [murgkkpto@yandex.ru](mailto:murgkkpto@yandex.ru) в рабочие дни с 08.30 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.30 (время московское). Дата и время окончания приема заявок: «24» мая 2012 года, 09 часов 00 минут.

Контактное лицо организатора конкурса: Лемеш Анастасия Александровна, тел.: (8-8184) 53-42-72, факс (8-8184) 53-12-04, [murgkkpto@yandex.ru](mailto:murgkkpto@yandex.ru).

Начальная (максимальная) цена договора подряда: 9 920 672 (девять миллионов девятьсот двадцать тысяч шестьсот семьдесят два) руб. 77 коп., с учетом НДС.

Стоимость по видам работ составляет:

- Ремонт фасада – 4 553 333 (четыре миллиона пятьсот пятьдесят три тысячи триста тридцать три) руб. 33 коп.
- Ремонт кровли – 2 430 256 (два миллиона четыреста тридцать тысяч двести пятьдесят шесть) руб. 65 коп.

- Ремонт системы канализации – 1 650 415 (один миллион шестьсот пятьдесят тысяч четыреста пятнадцать) руб. 43 коп.

- Ремонт системы электроснабжения – 791 721 (семьсот девяносто одна тысяча семьсот двадцать один) руб. 08 коп.

- Установка общедомового прибора учета холодного водоснабжения – 52 472 (пятьдесят две тысячи четыреста семьдесят два) руб. 81 коп.

- Установка общедомового прибора учета электроэнергии – 31 325 (тридцать одна тысяча триста двадцать пять) руб. 68 коп.

- Установка общедомового узла учета тепловой энергии – 411 147 (четырееста одиннадцать тысяч сто сорок семь) руб. 79 коп.

Максимальный срок выполнения работ: 130 (сто тридцать) дней с даты заключения договора подряда.

Участники конкурса предоставляют обеспечение заявки и должны перечислить сумму в размере 297 620 (двести девяносто семь тысяч шестьсот двадцать) руб. 18 коп. (3 процента от начальной цены договора подряда) до даты вскрытия конвертов с заявками на следующий счет: р/с 40702810901340000860 в Филиале СЗРУ АКБ «Московский Индустриальный Банк» ОАО г. Архангельск, к/с 30101810500000000748, БИК 041117748. В поле назначение платежа указать «Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе на право заключения договора подряда на выполнение работ по капремонту многоквартирного дома № 23 по проспекту Ленина».

Обеспечением исполнения обязательств Подрядчика является сумма в размере 992 067 (девятьсот девяносто две тысячи шестьдесят семь) руб. 28 коп., что составляет 10% от начальной (максимальной) цены договора подряда. Подрядчик обязан представить Заказчику обеспечение исполнения обязательств по Договору до подписания Договора Сторонами.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. С. Орджоникидзе, д. 13А, каб. 212, «24» мая 2012 года, 09 часов 00 минут.

Официальное извещение и конкурсная документация опубликованы на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info).

---

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 23 по проспекту Ленина г. Северодвинска путем ремонта фасада, кровли, систем канализации, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.**

Архангельская область

Муниципальное образование «Северодвинск»

Предмет конкурса: право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 23 по проспекту Ленина путем ремонта фасада, кровли, систем канализации, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии, узла учета тепловой энергии.

Адрес многоквартирного дома: г. Северодвинск, пр. Ленина, д. 23.

Работы (объекты): ремонт фасада, кровли, систем канализации, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.

Заказчик и Организатор конкурса: Открытое акционерное общество (ОАО «ЖКК») ИНН 2902065176. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. С. Орджоникидзе, д. 13А, тел. (8-8184) 53-57-26, факс (8-8184) 53-12-04.

Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. С. Орджоникидзе, д. 13А, каб. 207, тел. (8-8184) 53-42-72, тел. (8-8184) 53-42-72, факс (8-8184) 53-12-04, [murgkkpto@yandex.ru](mailto:murgkkpto@yandex.ru) в рабочие дни с 08.30 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.30 (время московское). Дата и время окончания приема заявок: «24» мая 2012 года, 14 часов 00 минут.

Контактное лицо организатора конкурса: Лемеш Анастасия Александровна, тел.: (8-8184) 53-42-72, факс (8-8184) 53-12-04, [murgkkpto@yandex.ru](mailto:murgkkpto@yandex.ru).

Начальная (максимальная) цена договора подряда: 109 127 (сто девять тысяч сто двадцать семь) руб. 23 коп. с учетом НДС.

Участники конкурса предоставляют обеспечение заявки и должны перечислить сумму в размере 3 273 (три тысячи двести семьдесят три) руб. 82 коп. (3 процента от начальной цены договора подряда) до даты вскрытия конвертов с заявками на следующий счет: р/с 40702810901340000860 в Филиале СЗРУ АКБ «Московский Индустриальный Банк» ОАО г. Архангельск, к/с 30101810500000000748, БИК 041117748. В поле назначение платежа указать «Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 23 по проспекту Ленина».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. С. Орджоникидзе, д. 13А, каб. 212, «24» мая 2012 года, 14 часов 00 минут.

Официальное извещение и конкурсная документация опубликованы на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info).

---

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 50/25 по улице Лесная г. Северодвинска путем ремонта фасада, кровли, подвального помещения, систем канализации, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергетики.**

Архангельская область

Муниципальное образование «Северодвинск»

Предмет конкурса: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 50/25 по улице Лесная путем ремонта фасада, кровли, подвального помещения, систем канализации, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.

Адрес многоквартирного дома: г. Северодвинск, ул. Лесная, д. 50/25.

Работы (объекты): ремонт фасада, кровли, подвального помещения, систем канализации, электроснабжения, установка общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергетики.

Заказчик и Организатор конкурса: Открытое акционерное общество (ОАО «ЖКК») ИНН 2902065176. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. С. Орджоникидзе, д. 13А, тел. (8-8184) 53-57-26, факс (8-8184) 53-12-04.

Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. С. Орджоникидзе, д. 13А, каб. 207, тел. (8-8184) 53-42-72, тел. (8-8184) 53-42-72, факс (8-8184) 53-12-04, [mupgkpto@yandex.ru](mailto:mupgkpto@yandex.ru) в рабочие дни с 08.30 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.30 (время московское). Дата и время окончания приема заявок: «25» мая 2012 года, 09 часов 00 минут.

Контактное лицо организатора конкурса: Лемеш Анастасия Александровна, тел.: (8-8184) 53-42-72, факс (8-8184) 53-12-04, [mupgkpto@yandex.ru](mailto:mupgkpto@yandex.ru).

Начальная (максимальная) цена договора подряда: 8 038 082 (восемь миллионов тридцать восемь тысяч восемьдесят два) руб. 14 коп., с учетом НДС.

Стоимость по видам работ составляет:

- Ремонт фасада – 2 948 318 (два миллиона девятьсот сорок восемь тысяч триста восемнадцать) руб. 50 коп.
- Ремонт кровли – 2 594 421 (два миллиона пятьсот девяносто четыре тысячи четыреста двадцать один) руб. 37 коп.
- Ремонт подвального помещения – 501 295 (пятьсот одна тысяча двести девяносто пять) руб. 74 коп.
- Ремонт системы канализации – 436 627 (четырееста тридцать шесть тысяч шестьсот двадцать семь) руб. 10 коп.
- Ремонт системы электроснабжения – 1 459 703 (один миллион четыреста пятьдесят девять тысяч семьсот три) руб. 26 коп.
- Установка общедомового прибора учета холодного водоснабжения – 52 998 (пятьдесят две тысячи девятьсот девяносто восемь) руб. 06 коп.
- Установка общедомового прибора учета электроэнергии – 44 718 (сорок четыре тысячи семьсот восемнадцать) руб. 11 коп.

Максимальный срок выполнения работ: 130 (сто тридцать) дней с даты заключения договора подряда.

Участники конкурса предоставляют обеспечение заявки и должны перечислить сумму в размере 241 142 (двести сорок одна тысяча сто сорок два) руб. 46 коп. (3 процента от начальной цены договора подряда) до даты вскрытия конвертов с заявками на следующий счет: р/с 40702810901340000860 в Филиале СЗРУ АКБ «Московский Индустриальный Банк» ОАО г. Архангельск, к/с 30101810500000000748, БИК 041117748. В поле назначение платежа указать «Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 50/25 по улице Лесная».

Обеспечением исполнения обязательств Подрядчика является сумма в размере 803 808 (восемьсот три тысячи восемьсот восемь) руб. 21 коп., что составляет 10% от начальной (максимальной) цены договора подряда. Подрядчик обязан представить Заказчику обеспечение исполнения обязательств по Договору до подписания Договора Сторонами.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. С. Орджоникидзе, д. 13А, каб. 212, «25» мая 2012 года, 09 часов 00 минут

Официальное извещение и конкурсная документация опубликованы на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info).

---

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 50/25 по улице Лесная, г. Северодвинска путем ремонта фасада, кровли, подвального помещения, систем канализации, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергетики.**

Архангельская область

Муниципальное образование «Северодвинск»

Предмет конкурса: право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 50/25 по улице Лесная путем ремонта фасада, кровли, подвального помещения, систем канализации, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.

Адрес многоквартирного дома: г. Северодвинск, ул. Лесная, д. 50/25.

Работы (объекты): ремонт фасада, кровли, подвального помещения, систем канализации, электроснабжения, установка общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергетики.

Заказчик и Организатор конкурса: Открытое акционерное общество (ОАО «ЖКК») ИНН 2902065176. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. С. Орджоникидзе, д. 13А, тел. (8-8184) 53-57-26, факс (8-8184) 53-12-04.

Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. С. Орджоникидзе, д. 13А, каб. 207, тел. (8-8184) 53-42-72, тел. (8-8184) 53-42-72, факс (8-8184) 53-12-04, [mupgkpto@yandex.ru](mailto:mupgkpto@yandex.ru) в рабочие дни с 08.30 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.30 (время московское). Дата и время окончания приема заявок: «25» мая 2012 года, 14 часов 00 минут.

Контактное лицо организатора конкурса: Лемеш Анастасия Александровна, тел.: (8-8184) 53-42-72, факс (8-8184) 53-12-04, [mupgkpto@yandex.ru](mailto:mupgkpto@yandex.ru).

Начальная (максимальная) цена договора подряда: 88 417 (восемьдесят восемь тысяч четыреста семнадцать) руб. 86 коп., с учетом НДС.

Участники конкурса предоставляют обеспечение заявки и должны перечислить сумму в размере 2 652 (две тысячи шестьсот пятьдесят два) руб. 54 коп. (3 процента от начальной цены договора подряда) до даты вскрытия конвертов с заявками на следующий счет: р/с 40702810901340000860 в Филиале СЗРУ АКБ «Московский Индустриальный Банк» ОАО г. Архангельск, к/с 30101810500000000748, БИК 041117748. В поле назначение платежа указать «Обеспечение заявки

на участие в открытом конкурсе на право заключение договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 50/25 по улице Лесная».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. С. Орджоникидзе, д. 13А, каб. 212, «25» мая 2012 года, 14 часов 00 минут.

Официальное извещение и конкурсная документация опубликованы на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info).

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 33 по ул. Ломоносова г. Северодвинска путем ремонта шиферной кровли; фасада дома; подвальных помещений, относящихся к общему имуществу дома; системы водоотведения; системы отопления; системы горячего водоснабжения; системы электроснабжения; установки коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурса: холодной воды, электрической энергии.**

Архангельская область

Муниципальное образование «Северодвинск»

1. Предметом настоящего конкурса является право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 33 по ул. Ломоносова г. Северодвинска путем ремонта шиферной кровли; фасада дома; подвальных помещений, относящихся к общему имуществу дома; системы водоотведения; системы отопления; системы горячего водоснабжения; системы электроснабжения; установки коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурса: холодной воды, электрической энергии.

2. Заказчик и Организатор конкурса: Открытое акционерное общество «Жилищно-коммунальный трест +», ИНН 2902065578. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164507, Архангельская область, город Северодвинск, улица Комсомольская, дом 34, офис 2., т/факс (8184) 56-38-16

3. Начальная (максимальная) цена договора подряда: 5 633 036,59 (Пять миллионов шестьсот тридцать три тысячи тридцать шесть) руб. 59 коп. (с учётом НДС), в том числе:

- ремонт шиферной кровли — 1 829 871,42 руб.,
- ремонт фасада дома — 1 483 679,53 руб.,
- ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу дома — 148 367,95 руб.,
- ремонт системы водоотведения с заменой выпусков — 415 430,26 руб.,
- ремонт системы отопления - замена разводящих магистралей (розлив) — 445 103,86 руб.,
- ремонт системы горячего водоснабжения (розлив) — 108 803,16 руб.,
- ремонт системы электроснабжения — 1 157 270,03 руб.,
- установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурса: холодной воды; электрической энергии — 44 510,38 руб.

4. Максимальный срок выполнения работ: не более 122 (ста двадцати двух дней) дней с даты заключения договора подряда.

5. Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164507, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 34, каб. 17, тел. (8184) 56-36-05, т/факс (8184) 56-38-16 в рабочие дни с 09.00 до 17.00, перерыв с 12.00. до 13.30 (время московское).

Датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем опубликования извещения о проведении конкурса. Дата и время окончания приема заявок: «23» мая 2012 года, 09 час. 00 мин.

6. Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет произведено «23» мая 2012 года в 09 часов 00 минут по адресу: г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 34, каб. 2. Представители претендентов, подавших заявки на участие, вправе присутствовать на процедуре вскрытия конвертов. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью.

7. Извещение и конкурсная документация, публикуются в средствах массовой информации и размещены на интернет-сайте [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info) Администрации Северодвинска

8. Официальные результаты открытого конкурса публикуются на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info)

в десятидневный срок с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

9. Должностное лицо организатора конкурса, ответственное за контакты с участниками конкурса: Скребцова Ольга Васильевна, тел. (8184) 56-36-05, т/факс (8184) 56-38-16.

10. Для участия в конкурсе требуется обеспечение заявки. Реквизиты счета для внесения денежных средств участником конкурса: ОАО «ЖКТ+» в Филиале СЗРУ ОАО «МинБ» г. Архангельск, р/с 40702810802340000862, ОГРН 1102902001432, ИНН 2902065578, КПП 290201001. В поле назначение платежа указать «Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 33 по улице Ломоносова».

Срок и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки: Размер обеспечения заявки устанавливается в размере 3% от начальной (максимальной) цены договора подряда, что составляет 168 991 (Сто шестьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто один) руб. 10 коп.. Денежные средства, внесенные участником конкурса в качестве обеспечения заявки, должны поступить на указанный счет получателя не позднее даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг строительного контроля по капитальному ремонту многоквартирного дома № 33 по ул. Ломоносова г. Северодвинска путем ремонта шиферной кровли; фасада дома; подвальных помещений, относящихся к общему имуществу дома; системы водоотведения; системы отопления; системы горячего водоснабжения; системы электроснабжения; установки коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурса: холодной воды, электрической энергии.**

Архангельская область

Муниципальное образование «Северодвинск»

1. Предметом настоящего конкурса является право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 33 по ул. Ломоносова г. Северодвинска путем ремонта шиферной кровли; фасада дома; подвальных помещений, относящихся к общему имуществу дома; системы водоотведения; системы отопления; системы горячего водоснабжения; системы электроснабжения; установки коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурса: холодной воды, электрической энергии.

2. Заказчик и Организатор конкурса: Открытое акционерное общество «Жилищно-коммунальный трест +», ИНН 2902065578. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164507, Архангельская область, город Северодвинск, улица Комсомольская, дом 34, офис 2., т/факс (8184) 56-38-16

3. Начальная (максимальная) цена договора 61 963 (Шестьдесят одна тысяча девятьсот шестьдесят три) руб. 41 коп. (с учётом НДС).

4. Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164507, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 34, каб. 17, тел. (8184) 56-36-05, т/факс (8184) 56-38-16 в рабочие дни с 09.00 до 17.00, перерыв с 12.00. до 13.30 (время московское).

Датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем опубликования извещения о проведении конкурса. Дата и время окончания приема заявок: «23» мая 2012 года, 14 час. 00 мин.

5. Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет произведено «23» мая 2012 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 34, каб. 2. Представители претендентов, подавших заявки на участие, вправе присутствовать на процедуре вскрытия конвертов. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью.

6. Извещение и конкурсная документация опубликованы в средствах массовой информации и размещены на интернет-сайте [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info) Администрации Северодвинска

7. Официальные результаты открытого конкурса публикуются на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info)

в десятидневный срок с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

8. Должностное лицо организатора конкурса, ответственное за контакты с участниками конкурса: Скребцова Ольга Васильевна, тел. (8184) 56-36-05, т/факс (8184) 56-38-16.

9. Для участия в конкурсе требуется обеспечение заявки. Реквизиты счета для внесения денежных средств участником конкурса: ОАО «ЖКТ+» в Филиале СЗРУ ОАО «МинБ» г. Архангельск, р/с 40702810802340000862, ОГРН 1102902001432, ИНН 2902065578, КПП 290201001 В поле назначение платежа указать «Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством работ по капремонту многоквартирного дома № 33 по улице Ломоносова».

Срок и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки: Размер обеспечения заявки устанавливается в размере 3% от начальной (максимальной) цены договора подряда, что составляет 1 858 (Одна тысяча восемьсот пятьдесят восемь) руб. 90 коп.. Денежные средства, внесенные участником конкурса в качестве обеспечения заявки, должны поступить на указанный счет получателя не позднее даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

---

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 35 по ул. Ломоносова г. Северодвинска путем ремонта шиферной кровли; фасада дома; подвальных помещений, относящихся к общему имуществу дома; системы водоотведения; системы отопления; системы холодного водоснабжения; системы горячего водоснабжения; системы электроснабжения; установки коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурса: холодной воды, электрической энергии.**

Архангельская область

Муниципальное образование «Северодвинск»

1. Предметом настоящего конкурса является право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 35 по ул. Ломоносова г. Северодвинска путем ремонта шиферной кровли; фасада дома; подвальных помещений, относящихся к общему имуществу дома; системы водоотведения; системы отопления; системы холодного водоснабжения; системы горячего водоснабжения; системы электроснабжения; установки коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурса: холодной воды, электрической энергии.

2. Заказчик и Организатор конкурса: Открытое акционерное общество «Жилищно-коммунальный трест +», ИНН 2902065578. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164507, Архангельская область, город Северодвинск, улица Комсомольская, дом 34, офис 2., т/факс (8184) 56-38-16

3. Начальная (максимальная) цена договора подряда: 5 811 078 (Пять миллионов восемьсот одиннадцать тысяч семьдесят восемь) руб. 13 коп. (с учётом НДС), в том числе:

- ремонт шиферной кровли — 1 829 871,42 руб.,
- ремонт фасада дома — 1 533 135,51 руб.,
- ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу дома — 148 367,95 руб.,
- ремонт системы водоотведения с заменой выпусков — 415 430,26 руб.,
- ремонт системы отопления - замена разводящих магистралей (розлив) — 445 103,86 руб.,
- ремонт системы холодного водоснабжения (розлив) — 108 803,16 руб.,
- ремонт системы горячего водоснабжения (розлив) — 108 803,16 руб.,
- ремонт системы электроснабжения — 1 157 270,03 руб.,
- установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурса: холодной воды; электрической энергии — 64 292,78 руб.

4. Максимальный срок выполнения работ: не более 122 (ста двадцати двух) дней с даты заключения договора подряда.

5. Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164507, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 34, каб. 17, тел. (8184) 56-36-05, т/факс (8184) 56-38-16 в рабочие дни с 09.00 до 17.00, перерыв с 12.00. до 13.30 (время московское).

Датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем опубликования извещения о проведении конкурса. Дата и время окончания приема заявок: «25» мая 2012 года, 09 час. 00 мин.

6. Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет произведено «25» мая 2012 года в 09 часов 00 минут по адресу: г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 34, каб. 2. Представители претендентов, подавших заявки на участие, вправе присутствовать на процедуре вскрытия конвертов. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью.

7. Извещение и конкурсная документация, публикуются в средствах массовой информации и размещены на интернет-сайте [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info) Администрации Северодвинска

8. Официальные результаты открытого конкурса публикуются на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info) в десятидневный срок с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

9. Должностное лицо организатора конкурса, ответственное за контакты с участниками конкурса: Скребцова Ольга Васильевна, тел. (8184) 56-36-05, т/факс (8184) 56-38-16.

10. Для участия в конкурсе требуется обеспечение заявки. Реквизиты счета для внесения денежных средств участником конкурса: ОАО «ЖКТ+» в Филиале СЗРУ ОАО «МинБ» г. Архангельск, р/с 40702810802340000862, ОГРН 1102902001432, ИНН 2902065578, КПП 290201001. В поле назначение платежа указать «Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе на право заключения договора подряда на выполнение работ по капремонту многоквартирного дома № 35 по улице Ломоносова».

Срок и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки: Размер обеспечения заявки устанавливается в размере 3% от начальной (максимальной) цены договора подряда, что составляет 174 332 (сто семьдесят четыре тысячи триста тридцать два) руб. 34 коп.. Денежные средства, внесенные участником конкурса в качестве обеспечения заявки, должны поступить на указанный счет получателя не позднее даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

---

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг строительного контроля по капитальному ремонту многоквартирного дома № 35 по ул. Ломоносова г. Северодвинска путем ремонта шиферной кровли; фасада дома; подвальных помещений, относящихся к общему имуществу дома; системы водоотведения; системы отопления; системы холодного водоснабжения; системы горячего водоснабжения; системы электроснабжения; установки коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурса: холодной воды, электрической энергии.**

Архангельская область

Муниципальное образование «Северодвинск»

1. Предметом настоящего конкурса является право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 35 по ул. Ломоносова г. Северодвинска путем ремонта шиферной кровли; фасада дома; подвальных помещений, относящихся к общему имуществу дома; системы водоотведения; системы отопления; системы холодного водоснабжения; системы горячего водоснабжения; системы электроснабжения; установки коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурса: холодной воды, электрической энергии.

2. Заказчик и Организатор конкурса: Открытое акционерное общество «Жилищно-коммунальный трест +», ИНН 2902065578. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164507, Архангельская область, город Северодвинск, улица Комсомольская, дом 34, офис 2., т/факс (8184) 56-38-16

3. Начальная (максимальная) цена договора 63 921 (Шестьдесят три тысячи девятьсот двадцать один) руб. 87 коп. (с учётом НДС).

4. Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164507, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 34, каб. 17, тел. (8184) 56-36-05, т/факс (8184) 56-38-16 в рабочие дни с 09.00 до 17.00, перерыв с 12.00. до 13.30 (время московское).

Датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем опубликования извещения о проведении конкурса. Дата и время окончания приема заявок: «25» мая 2012 года, 14 час. 00 мин.

5. Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет произведено «25» мая 2012 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 34, каб.2. Представители претендентов, подавших заявки на участие, вправе присутствовать на процедуре вскрытия конвертов. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью.

6. Извещение и конкурсная документация опубликованы в средствах массовой информации и размещена на интернет-сайте [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info) Администрации Северодвинска

7. Официальные результаты открытого конкурса публикуются на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info) в десятидневный срок с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

8. Должностное лицо организатора конкурса, ответственное за контакты с участниками конкурса: Скребцова Ольга Васильевна, тел. (8184) 56-36-05, т/факс (8184) 56-38-16.

9. Для участия в конкурсе требуется обеспечение заявки. Реквизиты счета для внесения денежных средств участником конкурса: ОАО «ЖКТ+» в Филиале СЗРУ ОАО «МинБ» г. Архангельск, р/с 40702810802340000862, ОГРН 1102902001432, ИНН 2902065578, КПП 290201001. В поле назначения платежа указать «Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 35 по улице Ломоносова».

Срок и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки: Размер обеспечения заявки устанавливается в размере 3% от начальной (максимальной) цены договора подряда, что составляет 1917 (Одна тысяча девятьсот семнадцать) руб. 66 коп. Денежные средства, внесенные участником конкурса в качестве обеспечения заявки, должны поступить на указанный счет получателя не позднее даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

---

### **Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 14 по улице Пионерская г. Северодвинска путем ремонта фасада, кровли, подвала, систем канализации, горячего водоснабжения, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии.**

Архангельская область  
Муниципальное образование «Северодвинск»

Предмет конкурса: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 14 по улице Пионерская путем ремонта фасада, кровли, подвала, систем канализации, горячего водоснабжения, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии.

Адрес многоквартирного дома: г. Северодвинск, ул. Пионерская, д. 14.  
Работы (объекты): ремонт фасада, кровли, подвала, систем канализации, горячего водоснабжения, электроснабжения, установка общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии.

Заказчиком и Организатором конкурса является: Открытое Акционерное общество «Рассвет+» (ОАО «Рассвет+») ИНН 2902065698. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 34/18, тел. (8-8184) 56-09-22.

Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164500 г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 34/14, с 9.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 14.00 (время московское). Датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем опубликования извещения о проведении конкурса. Дата и время окончания приема заявок: «25» мая 2012 года, 09 час. 00 мин.

Контактное лицо организатора конкурса: Вахнина Татьяна Юрьевна, тел.: (8-8184) 56-36-38, факс (8-8184) 56-55-10, [oao-rassvet@mail.ru](mailto:oao-rassvet@mail.ru).

Начальная (максимальная) цена договора подряда: 4 570 000 (четыре миллиона пятьсот семьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

- Стоимость по видам работ составляет:
- Ремонт фасада – 1 300 000 (один миллион триста тысяч) рублей;
  - Ремонт кровли – 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей;
  - Ремонт подвала – 120 000 (сто двадцать тысяч) рублей;

- Ремонт системы канализации – 900 000 (девятьсот тысяч) рублей;
- Ремонт системы горячего водоснабжения – 350 000 (триста пятьдесят тысяч) рублей;
- Ремонт системы электроснабжения – 310 000 (триста десять тысяч) рублей;
- Установка общедомового прибора учета холодного водоснабжения – 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей;
- Установка общедомового прибора учета электроэнергии – 30 000 (тридцать тысяч) рублей.

Максимальный срок выполнения работ: 100 (сто) дней с даты заключения договора подряда.

Участники конкурса предоставляют обеспечение заявки и должны перечислить сумму в размере 137 100 (сто тридцать семь тысяч сто) рублей (3 процента от начальной цены договора подряда) до даты вскрытия конвертов с заявками на следующий счет: р/с «получателя» 40702810104260013600, «банк получателя» Архангельское ОСБ № 8637 г. Архангельск, БИК 041117601, кор. счет 30101810100000000601, «получатель» Открытое Акционерное Общество «Рассвет+». Обеспечением исполнения обязательств Подрядчика является сумма в размере 457 000 (четыре ста пятьдесят семь тысяч) рублей, что составляет 10% от начальной (максимальной) цены договора подряда. Подрядчик обязан представить Заказчику обеспечение исполнения обязательств по Договору до подписания Договора Сторонами.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 34/14, «25» мая 2012 года, 09 час. 00 мин.

Официальное извещение и конкурсная документация опубликованы на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info).

---

### **Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 14 по улице Пионерская г. Северодвинска путем ремонта фасада, кровли, подвала, систем канализации, горячего водоснабжения, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии.**

Архангельская область  
Муниципальное образование «Северодвинск»

Предмет конкурса: право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 14 по улице Пионерская путем ремонта фасада, кровли, подвала, систем канализации, горячего водоснабжения, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.

Адрес многоквартирного дома: г. Северодвинск, ул. Пионерская, д. 14.  
Работы (объекты): ремонт фасада, кровли, подвала, систем канализации, горячего водоснабжения, электроснабжения, установка общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии.

Заказчиком и Организатором конкурса является: Открытое Акционерное общество «Рассвет+» (ОАО «Рассвет+») ИНН 2902065698. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 34/18, тел. (8-8184) 56-09-22.

Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164500 г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 34/14, с 9.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 14.00 (время московское). Датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем опубликования извещения о проведении конкурса. Дата и время окончания приема заявок: «25» мая 2012 года, 14 час. 00 мин.

Контактное лицо организатора конкурса: Вахнина Татьяна Юрьевна, тел.: (8-8184) 56-36-38, факс (8-8184) 56-55-10, [oao-rassvet@mail.ru](mailto:oao-rassvet@mail.ru).

Начальная (максимальная) цена договора подряда: 50 270 (пятьдесят тысяч двести семьдесят) рублей, с учетом НДС.

Участники конкурса предоставляют обеспечение заявки и должны перечислить сумму в размере 1 508 (одна тысяча пятьсот восемь) рублей 10 коп. (3 процента от начальной цены договора подряда) до даты вскрытия конвертов с заявками на следующий

счет: р/с «получателя» 40702810104260013600, «банк получателя» Архангельское ОСБ № 8637 г.Архангельск, БИК 041117601, кор.счет 3010181010000000601, «получатель» Открытое Акционерное Общество «Рассвет+». В поле назначение платежа указать «Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе на право заключение договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 14 по улице Пионерская».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 34/14, «25» мая 2012 года, 14 час. 00 мин.

Официальное извещение и конкурсная документация опубликованы на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info).

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 9 по улице Плюснина г. Северодвинска путем ремонта фасада, крыши, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем: горячего водоснабжения (ГВС), теплоснабжения (отопления), электроснабжения (электросетей), установки коллективных (общедомовых) приборов учета: тепловой энергии, в том числе горячей воды, электрической энергии, холодной воды**

Архангельская область

Муниципальное образование «Северодвинск»

Предмет конкурса: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 9 по улице Плюснина г. Северодвинска путем ремонта фасада, крыши, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем: горячего водоснабжения (ГВС), теплоснабжения (отопления), электроснабжения (электросетей), установки коллективных (общедомовых) приборов учета: тепловой энергии, в том числе горячей воды, электрической энергии, холодной воды.

Адрес многоквартирного дома: город Северодвинск, улица Плюснина, дом № 9.

Работы (объекты): ремонт фасада, крыши, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем: горячего водоснабжения (ГВС), теплоснабжения (отопления), электроснабжения (электросетей), установка коллективных (общедомовых) приборов учета: тепловой энергии, в том числе горячей воды, электрической энергии, холодной воды.

Заказчик и Организатор конкурса: Общество с органичной ответственностью «ЖилЦентр» (ООО «ЖилЦентр»), ИНН 2902058080. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164500, Архангельская область, город Северодвинск, улица Бойчука, дом 3.

Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Бойчука, д. 3, каб. 201, тел. (8184) 58-27-04, т/факс (8184) 56-93-61 в рабочие дни с 09.00 до 17.00, перерыв с 12.00. до 14.00 (время московское). Датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем опубликования настоящего извещения. Дата и время окончания приема заявок: «23» мая 2012 года, 09 часов 15 минут.

Контактное лицо организатора конкурса: Прокопенко Александр Ильич, тел.: (8184) 56-46-60, т/факс (8184) 56-93-61, e-mail: [jilzentr@yandex.ru](mailto:jilzentr@yandex.ru)

Начальная (максимальная) цена договора подряда: 5 209 900 (пять миллионов двести девять тысяч девятьсот) рублей, с учетом НДС, в том числе:

- ремонт фасада – 2 562 561 руб.;
- ремонт крыши – 414 759 руб.;
- ремонт подвальных помещений – 619 837 руб.;
- ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения (ГВС) – 151 781 руб.;
- ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения (отопления) – 528 562 руб.;
- ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения (электросетей) – 582 400 руб.;

- установка коллективных (общедомовых) приборов учета – 350 000 руб., в том числе: коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии, в том числе горячей воды – 236 631 руб., коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии – 63 274 руб., коллективного (общедомового) прибора учёта холодной воды – 50 095 руб.

Работы выполняются с даты заключения договора подряда.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: 164500, Архангельская область, город Северодвинск, улица Бойчука, дом 3, каб. 201, «23» мая 2012 года, 09 час. 15 мин.

Извещение и конкурсная документация опубликованы на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info)

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 9 по улице Плюснина г. Северодвинска путем ремонта фасада, крыши, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем: горячего водоснабжения (ГВС), теплоснабжения (отопления), электроснабжения (электросетей), установки коллективных (общедомовых) приборов учета: тепловой энергии, в том числе горячей воды, электрической энергии, холодной воды**

Архангельская область

Муниципальное образование «Северодвинск»

Предмет конкурса: право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 9 по улице Плюснина г. Северодвинска путем ремонта фасада, крыши, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем: горячего водоснабжения (ГВС), теплоснабжения (отопления), электроснабжения (электросетей), установки коллективных (общедомовых) приборов учета: тепловой энергии, в том числе горячей воды, электрической энергии, холодной воды.

Адрес многоквартирного дома: город Северодвинск, улица Плюснина, дом № 9.

Работы (объекты): осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 9 по улице Плюснина г. Северодвинска путем ремонта фасада, крыши, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем: горячего водоснабжения (ГВС), теплоснабжения (отопления), электроснабжения (электросетей), установки коллективных (общедомовых) приборов учета: тепловой энергии, в том числе горячей воды, электрической энергии, холодной воды.

Заказчик и Организатор конкурса: Общество с органичной ответственностью «ЖилЦентр» (ООО «ЖилЦентр»), ИНН 2902058080. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164500, Архангельская область, город Северодвинск, улица Бойчука, дом 3.

Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Бойчука, д. 3, каб. 201, тел. (8184) 58-27-04, т/факс (8184) 56-93-61 в рабочие дни с 09.00 до 17.00, перерыв с 12.00. до 14.00 (время московское). Датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем опубликования настоящего извещения. Дата и время окончания приема заявок: «23» мая 2012 года, 14 часов 15 минут.

Контактное лицо организатора конкурса: Прокопенко Александр Ильич, тел. (8184) 56-46-60, т/факс (8184) 56-93-61, e-mail: [jilzentr@yandex.ru](mailto:jilzentr@yandex.ru)

Начальная (максимальная) цена договора: 57 308,90 (пятьдесят семь тысяч триста восемь) рублей 90 копеек.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: 164500, Архангельская область, город Северодвинск, улица Бойчука, дом 3, каб. 201, «23» мая 2012 года, 14 часов 15 минут.

Извещение и конкурсная документация размещены на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info).

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 17 по улице Полярная г. Северодвинска путем ремонта фасада, кровли, подвала, систем канализации, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.**

Архангельская область

Муниципальное образование «Северодвинск»

Предмет конкурса: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 17 по улице Полярная путем ремонта фасада, кровли, подвала, систем канализации, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.

Адрес многоквартирного дома: г. Северодвинск, ул. Полярная, д. 17.

Работы (объекты): ремонт фасада, кровли, подвала, систем канализации, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, электроснабжения, установка общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.

Заказчиком и Организатором конкурса является: Открытое Акционерное общество «Рассвет+» (ОАО «Рассвет+») ИНН 2902065698. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 34/18, тел. (8-8184) 56-09-22.

Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164500 г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 34/14, с 9.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 14.00 (время московское). Датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем опубликования извещения о проведении конкурса. Дата и время окончания приема заявок: «24» мая 2012 года, 09 час. 00 мин.

Контактное лицо организатора конкурса: Вахнина Татьяна Юрьевна, тел.: (8-8184) 56-36-38, факс (8-8184) 56-55-10, [оao-rassvet@mail.ru](mailto:оao-rassvet@mail.ru).

Начальная (максимальная) цена договора подряда: 3 100 000 (три миллиона сто тысяч) рублей, с учетом НДС.

- Стоимость по видам работ составляет:
- Ремонт фасада – 1 300 000 (один миллион триста тысяч) рублей;
- Ремонт кровли – 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей;
- Ремонт подвала – 120 000 (сто двадцать тысяч) рублей;
- Ремонт системы канализации – 900 000 (девятьсот тысяч) рублей;
- Ремонт системы горячего водоснабжения – 350 000 (триста пятьдесят тысяч) рублей;
- Ремонт системы электроснабжения – 310 000 (триста десять тысяч) рублей;
- Установка общедомового прибора учета холодного водоснабжения – 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей;
- Установка общедомового прибора учета электроэнергии – 30 000 (тридцать тысяч) рублей.

Максимальный срок выполнения работ: 100 (сто) дней с даты заключения договора подряда.

Участники конкурса предоставляют обеспечение заявки и должны перечислить сумму в размере 93 000 (девятьсот три тысячи) рублей (3 процента от начальной цены договора подряда) до даты вскрытия конвертов с заявками на следующий счет: р/с «получателя» 40702810104260013600, «банк получателя» Архангельское ОСБ № 8637 г.Архангельск, БИК 041117601, кор.счет 30101810100000000601, «получатель» Открытое Акционерное Общество «Рассвет+». Обеспечением исполнения обязательств Подрядчика является сумма в размере 310 000 (триста десять тысяч) рублей, что составляет 10% от начальной (максимальной) цены договора подряда. Подрядчик обязан представить Заказчику обеспечение исполнения обязательств по Договору до подписания Договора Сторонами.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 34/14, «24»

мая 2012 года, 09 час. 00 мин

Официальное извещение и конкурсная документация опубликованы на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info).

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 17 по улице Полярная г. Северодвинска путем ремонта фасада, кровли, подвала, систем канализации, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.**

Архангельская область

Муниципальное образование «Северодвинск»

Предмет конкурса: право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 17 по улице Полярная путем ремонта фасада, кровли, подвала, систем канализации, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии, узла учета тепловой энергии.

Адрес многоквартирного дома: г. Северодвинск, ул. Полярная, д. 17.

Работы (объекты): ремонт фасада, кровли, подвала, систем канализации, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, электроснабжения, установки общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, электроэнергии, узла учета тепловой энергии.

Заказчиком и Организатором конкурса является: Открытое Акционерное общество «Рассвет+» (ОАО «Рассвет+») ИНН 2902065698. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 34/18, тел. (8-8184) 56-09-22.

Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164500 г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 34/14, с 9.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 14.00 (время московское). Датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем опубликования извещения о проведении конкурса. Дата и время окончания приема заявок: «24» мая 2012 года, 14 час. 00 мин.

Контактное лицо организатора конкурса: Вахнина Татьяна Юрьевна, тел.: (8-8184) 56-36-38, факс (8-8184) 56-55-10, [оao-rassvet@mail.ru](mailto:оao-rassvet@mail.ru).

Начальная (максимальная) цена договора подряда: 34 100 (тридцать четыре тысячи сто) рублей, с учетом НДС.

Участники конкурса предоставляют обеспечение заявки и должны перечислить сумму в размере 1 023 (одна тысяча двадцать три) рубля (3 процента от начальной цены договора подряда) до даты вскрытия конвертов с заявками на следующий счет: р/с «получателя» 40702810104260013600, «банк получателя» Архангельское ОСБ № 8637 г.Архангельск, БИК 041117601, кор.счет 30101810100000000601, «получатель» Открытое Акционерное Общество «Рассвет+». В поле назначение платежа указать «Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе на право заключение договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 17 по улице Полярная».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 34/14, «24» мая 2012 года, 14 час.00 мин.

Официальное извещение и конкурсная документация опубликованы на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info).

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 2 по переулку Русановскому г. Северодвинска путем ремонта крыши, фасада, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем: электроснабжения (электросетей), горячего водоснабжения (ГВС), теплоснабжения (отопления), холодного водоснабжения (ХВС), установки коллективных (общедомовых) приборов учета: тепловой энергии, в том числе горячей воды, холодной воды, электрической энергии**

Архангельская область

Муниципальное образование «Северодвинск»

Предмет конкурса: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 2 по переулку Русановскому г. Северодвинска путем ремонта крыши, фасада, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем: электроснабжения (электросетей), горячего водоснабжения (ГВС), теплоснабжения (отопления), холодного водоснабжения (ХВС), установки коллективных (общедомовых) приборов учета: тепловой энергии, в том числе горячей воды, холодной воды, электрической энергии.

Адрес многоквартирного дома: город Северодвинск, переулок Русановский, дом № 2.

Работы (объекты): ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем: электроснабжения (электросетей), горячего водоснабжения (ГВС), теплоснабжения (отопления), холодного водоснабжения (ХВС), установка коллективных (общедомовых) приборов учета: тепловой энергии, в том числе горячей воды, холодной воды, электрической энергии.

Заказчик и Организатор конкурса: Товарищество собственников жилья «38/40 КВАРТАЛ» (ТСЖ «38/40 КВАРТАЛ»), ИНН 2902065955. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 59.

Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Бойчука, д. 3, каб. 201, тел. (8184) 58-27-04, т/факс (8184) 56-93-61 в рабочие дни с 09.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 14.00 (время московское). Датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем опубликования настоящего извещения. Дата и время окончания приема заявок: «24» мая 2012 года, 09 часов 15 минут.

Контактное лицо организатора конкурса: Прокопенко Александр Ильич, тел. (8184) 56-46-60, т/факс (8184) 56-93-61, e-mail: [tsj-kvartal38-40@yandex.ru](mailto:tsj-kvartal38-40@yandex.ru)

Начальная (максимальная) цена договора подряда: 3 959 773 (три миллиона девятьсот пятьдесят девять тысяч семьсот семьдесят три) рубля, с учетом НДС, в том числе:

- ремонт крыши – 1 278 301 руб.;
- ремонт фасада – 1 124 335 руб.;
- ремонт подвальных помещений – 100 619 руб.;
- ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения (электросетей) – 399 845 руб.;
- ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения (ГВС) – 100 237 руб.;
- ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения (отопления) – 402 758 руб.;
- ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения (ХВС) – 203 678 руб.;
- установка коллективных (общедомовых) приборов учета – 350 000 руб., в том числе: коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии, в том числе горячей воды – 236 650 руб., коллективного (общедомового) прибора учёта холодной воды - 50 076 руб., коллективного (общедомового) прибора учёта электрической энергии – 63 274 руб.

Работы выполняются с даты заключения договора подряда.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: 164500, Архангельская область, город Северодвинск, улица Бойчука, дом 3, каб. 201, «24» мая 2012 года, 09 час. 15 мин.

Извещение и конкурсная документация опубликованы на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info)

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 2 по переулку Русановскому г. Северодвинска путем ремонта крыши, фасада, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем: электроснабжения (электросетей), горячего водоснабжения (ГВС), теплоснабжения (отопления), холодного водоснабжения (ХВС), установки коллективных (общедомовых) приборов учета: тепловой энергии, в том числе горячей воды, холодной воды, электрической энергии**

Архангельская область

Муниципальное образование «Северодвинск»

Предмет конкурса: право заключения договора на осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 2 по переулку Русановскому г. Северодвинска путем ремонта крыши, фасада, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем: электроснабжения (электросетей), горячего водоснабжения (ГВС), теплоснабжения (отопления), холодного водоснабжения (ХВС), установки коллективных (общедомовых) приборов учета: тепловой энергии, в том числе горячей воды, холодной воды, электрической энергии.

Адрес многоквартирного дома: город Северодвинск, переулок Русановский, дом № 2.

Работы (объекты): осуществление строительного контроля за ходом и качеством выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 2 по переулку Русановскому г. Северодвинска путем ремонта крыши, фасада, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем: электроснабжения (электросетей), горячего водоснабжения (ГВС), теплоснабжения (отопления), холодного водоснабжения (ХВС), установки коллективных (общедомовых) приборов учета: тепловой энергии, в том числе горячей воды, холодной воды, электрической энергии.

Заказчик и Организатор конкурса: Товарищество собственников жилья «38/40 КВАРТАЛ» (ТСЖ «38/40 КВАРТАЛ»), ИНН 2902065955. Адрес Заказчика и Организатора конкурса: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 59.

Заявки на участие в конкурсе будут приниматься по адресу: 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Бойчука, д. 3, каб. 201, тел. (8184) 58-27-04, т/факс (8184) 56-93-61 в рабочие дни с 09.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 14.00 (время московское). Датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем опубликования настоящего извещения. Дата и время окончания приема заявок: «24» мая 2012 года, 14 часов 15 минут.

Контактное лицо организатора конкурса: Прокопенко Александр Ильич, тел. (8184) 56-46-60, т/факс (8184) 56-93-61, e-mail: [tsj-kvartal38-40@yandex.ru](mailto:tsj-kvartal38-40@yandex.ru)

Начальная (максимальная) цена договора: 43 557,50 (сорок три тысячи пятьсот пятьдесят семь) рублей 50 копеек.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: 164500, Архангельская область, город Северодвинск, улица Бойчука, дом 3, каб. 201, «24» мая 2012 года, 14 часов 15 минут.

Извещение и конкурсная документация размещены на интернет-сайте Администрации Северодвинска [www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info).