



БЮЛЛЕТЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ МО «СЕВЕРОДВИНСК»

Решение Совета депутатов Северодвинска от 24.10.2019 № 192 «О внесении изменений в Устав Северодвинска» зарегистрировано Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу 25 ноября 2019 года.

Государственный регистрационный № RU293070002019002

Российская Федерация
Архангельская область
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»
шестого созыва
РЕШЕНИЕ

от 24.10.2019 № 192
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СЕВЕРОДВИНСКА

В целях приведения отдельных положений Устава Северодвинска в соответствие с законодательством Российской Федерации Совет депутатов Северодвинска

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав Северодвинска, принятый на местном референдуме 16.06.1996 (в редакции от 28.03.2019), следующие изменения:

1.1. В статье 9:

1.1.1. В пункте 1.32 после слов «условий для» дополнить словами «развития сельскохозяйственного производства».

1.1.2. В пункте 1.44 слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности».

1.2. Пункт 1.4.1 статьи 10 исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования после государственной регистрации Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» после его государственной регистрации.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения на комитет по регламенту и этике.

**Председатель Совета депутатов Северодвинска
М.А. Старожилов**

**Глава муниципального образования «Северодвинск»
И.В. Скубенко**

Российская Федерация
Архангельская область
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»
шестого созыва
РЕШЕНИЕ

от 28.11.2019 № 201
г. Северодвинск Архангельской области

О ПРИНЯТИИ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ СЕВЕРОДВИНСКА «О МЕСТНОМ БЮДЖЕТЕ НА 2020 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2021 И 2022 ГОДОВ» В ПЕРВОМ ЧТЕНИИ

В соответствии со статьей 19 Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в муниципальном образовании «Северодвинск», утвержденного решением Совета депутатов Северодвинска от 26.06.2008 № 74, Совет депутатов Северодвинска

РЕШИЛ:

1. Утвердить основные характеристики местного бюджета на 2020 год:

прогнозируемый общий объем доходов местного бюджета в сумме 7 172 754,0 тыс. рублей;

общий объем расходов местного бюджета в сумме 7 284 497,9 тыс. рублей;

прогнозируемый дефицит местного бюджета в сумме 111 743,9 тыс. рублей.

2. Утвердить основные характеристики местного бюджета на плановый период 2021 и 2022 годов:

прогнозируемый общий объем доходов местного бюджета на 2021 год в сумме 7 460 099,2 тыс. рублей и на 2022 год в сумме 7 060 577,5 тыс. рублей;

общий объем расходов местного бюджета на 2021 год в сумме 7 500 359,4 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 100 000,0 тыс. рублей, и на 2022 год в сумме 7 274 432,2 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 214 000,0 тыс. рублей;

прогнозируемый дефицит местного бюджета на 2021 год в сумме 40 260,2 тыс. рублей, на 2022 год в сумме 213 854,7 тыс. рублей.

3. Установить, что доходы от федеральных налогов и сборов, в том числе налогов, предусмотренных специальными налоговыми режимами, региональных и местных налогов и сборов, неналоговые доходы, поступающие от плательщиков на территории Северодвинска, подлежат зачислению в местный бюджет по нормативам, установленным Бюджетным кодексом Российской Федерации, статьей 3 областного закона «О реализации полномочий Архангельской области в сфере регулирования межбюджетных отношений» и областным законом «Об областном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов».

Установить нормативы отчислений налогов, сборов и неналоговых платежей в местный бюджет на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, не установленные бюджетным законодательством Российской Федерации и Архангельской области:

налог на рекламу, мобилизуемый на территориях городских округов,— 100 процентов;

целевые сборы с граждан и предприятий, учреждений, организаций на содержание милиции, на благоустройство территорий, на нужды образования и другие цели, мобилизуемые на территориях городских округов,— 100 процентов;

прочие местные налоги и сборы, мобилизуемые на территориях городских округов,— 100 процентов;

прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов – 100 процентов;

прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов – 100 процентов;

возмещение ущерба при возникновении страховых случаев, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджета городского округа – 100 процентов;

прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов – 100 процентов.

Безвозмездные поступления из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и прочие безвозмездные поступления подлежат зачислению в местный бюджет.

4. Утвердить верхний предел муниципального внутреннего долга по долговым обязательствам муниципального образования «Северодвинск»:

на 1 января 2021 года в сумме 1 610 466,7 тыс. рублей, в том числе по муниципальным гарантиям муниципального образования «Северодвинск»– 0,0 рублей;

на 1 января 2022 года в сумме 1 660 466,7 тыс. рублей, в том числе по муниципальным гарантиям муниципального образования «Северодвинск»– 0,0 рублей;

на 1 января 2023 года в сумме 1 860 466,7 тыс. рублей, в том числе по муниципальным гарантиям муниципального образования «Северодвинск»– 0,0 рублей.

5. Рассмотреть во втором чтении проект решения Совета депутатов Северодвинска «О местном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» 17 декабря 2019 года.

**Председатель Совета депутатов Северодвинска
М.А. Старожилов**

**Глава муниципального образования «Северодвинск»
И. В. Скубенко**

Российская Федерация
Архангельская область
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»
шестого созыва
РЕШЕНИЕ

от 28.11.2019 № 202
г. Северодвинск Архангельской области

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ
К РЕШЕНИЮ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ СЕВЕРОДВИНСКА
«О ПРОГНОЗНОМ ПЛАНЕ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2019 ГОД
И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2020 И 2021 ГОДОВ»**

В соответствии с разделом 3 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Совет депутатов Северодвинска

РЕШИЛ:

1. Внести в Приложение к решению Совета депутатов Северодвинска от 25.10.2018 № 114 (в редакции от 19.09.2019)

2

ВПОЛНЕ ОФИЦИАЛЬНО

Электронная версия бюллетеня - на www.severodvinsk.info

«О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» следующие изменения:

1.1. В разделе I:

1.1.1. Абзацы одиннадцатый, двенадцатый, тринадцатый изложить в следующей редакции:

«Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2019 году, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в сумме 147 703,0 тыс. рублей, в том числе:

1) способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ,— в сумме 10 519,0 тыс. рублей;

2) способом приватизации, предусмотренным Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, в порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества, включенного в Прогнозный план приватизации,— в сумме 137 184,0 тыс. рублей.»

1.1.2. Абзац пятнадцатый исключить.

1.1.3. Абзацы шестнадцатый, семнадцатый изложить в следующей редакции:

«В дополнение к указанным доходам ожидается поступление средств от продажи субъектам малого предпринимательства арендуемого муниципального имущества, не включаемого в Прогнозный план приватизации, на общую сумму 30 126,5 тыс. рублей.

Общая сумма доходов от приватизации нежилых отдельно стоящих зданий и помещений в 2019 году ожидается в сумме 177 829,5 тыс. рублей.»

1.1.4. В столбце «Предполагаемые сроки приватизации» таблицы подпункта 1.2 пункта I раздела II в подпункте с номером 1 слова «1 – 4 кварталы 2019 года» заменить словами «1 квартал 2019 года – 4 квартал 2020 года», в подпункте с номером 2 слова «2 – 4 кварталы 2019 года» заменить словами «2 квартал 2019 года – 4 квартал 2020 года».

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на информационных интернет-сайтах Совета депутатов Северодвинска и Администрации Северодвинска.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения на комитет по муниципальной собственности, землепользованию и предпринимательству.

**Председатель Совета депутатов Северодвинска
М.А. Старожилов**

**Глава муниципального образования «Северодвинск»
И. В. Скубенко**

Российская Федерация
Архангельская область
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»
шестого созыва
РЕШЕНИЕ

от 28.11.2019 № 203
г. Северодвинск Архангельской области

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ
В ПРИЛОЖЕНИЕ К РЕШЕНИЮ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
СЕВЕРОДВИНСКА «О ПРОГНОЗНОМ ПЛАНЕ
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
НА 2020 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД
2021 И 2022 ГОДОВ»**

В соответствии с разделом 3 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвер-

№ 140 4 декабря 2019 года

РЕШИЛ:

1. Внести в Приложение к решению Совета депутатов Северодвинска от 19.09.2019 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» следующие изменения и дополнения:

1.1. В разделе I:

1.1.1. Восьмой абзац изложить в следующей редакции:

«В целях оптимизации муниципальной собственности и сокращения расходов на содержание муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления Северодвинска, Планом приватизации предлагается приватизировать в 2020 году 2 объекта недвижимого имущества.»

1.1.2. Абзацы с одиннадцатого по семнадцатый изложить в следующей редакции:

«Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2020 году, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в сумме 147 861,4 тыс. рублей, в том числе:

1) способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, — в сумме 23 554,1 тыс. рублей;

2) способом приватизации, предусмотренным Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, в порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества – в сумме 124 307,3 тыс. рублей.

Планируемые поступления в 2020 году от продажи земельных участков, расположенных под приватизируемыми объектами недвижимого муниципального имущества, составят примерно 340,8 тыс. рублей.

Объем поступлений от приватизации муниципального имущества в плановом периоде прогнозируется исходя из потребностей местного бюджета: в 2021 году – в сумме 150 000,0 тыс. рублей, в 2022 году – в сумме 100 000,0 тыс. рублей.

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества может быть скорректирован в случае внесения изменений и дополнений в сфере приватизации в законодательство Российской Федерации, а также в муниципальные правовые акты Северодвинска.

В 2020 году планируемые поступления от продажи акций открытых акционерных обществ составят 67 000,0 тыс. рублей.»

1.2. Таблицу подпункта 1.1 пункта 1 раздела II дополнить подпунктом с номером 2 следующего содержания:

2	Нежилое здание	г. Северодвинск, улица Мира, дом 11В, кадастровый номер 29:28:112207:121	45,7	Нежилое 1-этажное кирпичное здание 1975 года постройки. Объект приватизации находится на земельном участке общей площадью 284 кв. м	1 - 4 кварталы 2020 года
---	----------------	--	------	---	--------------------------

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на информационных интернет-сайтах Совета депутатов Северодвинска и Администрации Северодвинска.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения на комитет по муниципальной собственности, землепользованию и предпринимательству.

**Председатель Совета депутатов Северодвинска
М.А. Старожилов**

**Глава муниципального образования «Северодвинск»
И. В. Скубенко**

от 28.11.2019 № 206

г. Северодвинск Архангельской области

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМИТЕТЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА, ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДИНСКА**

В целях приведения Положения о Комитете жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска в соответствие с законодательством, уточнения функций Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска Совет депутатов Северодвинска

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о Комитете жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска, утвержденное решением Совета депутатов Северодвинска от 28.02.2008 № 26 (в редакции от 26.10.2017), изменения, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальных интернет-сайтах Совета депутатов Северодвинска и Администрации Северодвинска.

**Председатель Совета депутатов Северодвинска
М.А. Старожилов**

**Глава муниципального образования «Северодвинск»
И. В. Скубенко**

Приложение

к решению Совета депутатов Северодвинска
от 28.11.2019 № 206

**ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМИТЕТЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДИНСКА**

1. Общие положения

1.1. Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска (далее по тексту – Комитет) является отраслевым органом Администрации Северодвинска, уполномоченным в сфере организации и управления комплексом городского хозяйства муниципального образования «Северодвинск».

1.2. В соответствии с утвержденной структурой Администрации Северодвинска Комитет находится в непосредственном подчинении заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству.

1.3. Полное наименование Комитета – Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска, сокращенное наименование – Комитет ЖКХ, Ти С.

1.4. Комитет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Архангельской области, нормативными правовыми актами Архангельской

области, Уставом муниципального образования «Северодвинск», муниципальными правовыми актами Северодвинска, Положением о Комитете жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска (далее по тексту – Положение).

1.5. Комитет является юридическим лицом, имеет самостоятельную смету расходов, лицевые счета в Управлении Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, печать с собственным наименованием и изображением государственного герба Российской Федерации, а также другие необходимые для деятельности печати, штампы и бланки. Комитет может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права. Комитет приобретает права юридического лица с момента государственной регистрации.

1.6. Юридический адрес Комитета: 164501, Российская Федерация, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюшина, 7.

2. Основные задачи Комитета

2.1. Реализация от имени муниципального образования «Северодвинск» полномочий собственника муниципальных помещений в многоквартирных домах, муниципальных жилых домов по вопросам организации управления, заключения договоров управления домом, использования, реконструкции и ремонта общего имущества в многоквартирных домах, другим вопросам обеспечения технической эксплуатации многоквартирных и жилых домов.

2.2. Информационная поддержка собственников помещений многоквартирных домов в принятии решений об организации управления, об использовании, содержании, реконструкции и ремонте общего имущества в многоквартирном доме и иным вопросам, отнесенным законодательством к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.3. Организация и проведение в установленном порядке открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами.

2.4. Обеспечение принятия в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения.

2.5. Согласование переустройства и (или) перепланировок помещений в многоквартирных домах, а также муниципальных нежилых помещений в нежилых зданиях.

2.6. Исполнение полномочий наймодателя муниципальных жилых помещений в части организации эксплуатации и выполнения капитального ремонта муниципального жилищного фонда.

2.7. Организация работы межведомственной комиссии по оценке помещений и многоквартирных домов на территории муниципального образования «Северодвинск».

2.8. Обеспечение функций органов местного самоуправления по организации на территории муниципального образования электро-, тепло- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом.

2.9. Организация содержания и ремонта муниципальных автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений на территории Северодвинска.

2.10. Организация содержания и ремонта технических средств регулирования дорожного движения.

2.11. Организация содержания и ремонта систем наружного освещения на территории Северодвинска.

2.12. Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах муниципального образования.

2.13. Создание условий для обеспечения жителей Северодвинска услугами связи.

2.14. Организация благоустройства и озеленения территории Северодвинска.

2.15. Организация накопления твердых коммунальных отходов, в рамках полномочий органов местного

самоуправления.

2.16. Обеспечение мероприятий по защите населения и территории Северодвинска от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2.17. Организация содержания (обслуживания) объектов жилищно-коммунального комплекса, подведомственных Комитету, а также муниципальных объектов благоустройства, инженерной инфраструктуры и коммуникаций.

2.18. Оптимальное распределение и контроль эффективности использования бюджетных и внебюджетных средств, направляемых на финансирование работ на объектах жилищно-коммунального хозяйства.

2.19. Осуществление закупок для обеспечения муниципальных нужд в пределах материальных и финансовых ресурсов, предусмотренных для обеспечения функционирования комплекса городского хозяйства, исполнения полномочий Комитета.

2.20. Финансирование муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

2.21. Координация деятельности организаций и служб ЖКХ, проведение в пределах своих полномочий единой производственно-технической и инвестиционной политики.

2.22. Разработка проектов муниципальных правовых актов и распорядительных документов по вопросам, входящим в компетенцию Комитета.

2.23. Участие в согласовании проектов муниципальных правовых актов Администрации Северодвинска, решений Совета депутатов Северодвинска в пределах компетенции Комитета.

2.24. Ведение бухгалтерского учета и отчетности главного распорядителя и получателя бюджетных средств, предусмотренных для обеспечения решения задач по направлениям деятельности Комитета.

2.25. Поддержка ведения садоводства и огородничества на территории муниципального образования «Северодвинск».

2.26. Организация содержания и ремонта временных установок архитектурного освещения на территории Северодвинска.

3. Функции Комитета

В соответствии с возложенными задачами Комитет исполняет следующие функции:

3.1. Выступает заказчиком осуществления закупок для муниципальных нужд.

3.2. Исполняет функции учредителя подведомственных муниципальных предприятий и учреждений.

3.3. Реализует полномочия собственника имущества подведомственных муниципальных унитарных предприятий в порядке, установленном постановлением Администрации Северодвинска.

3.4. Реализует полномочия собственника:

- муниципальных помещений в многоквартирных домах в части решения вопросов организации управления, заключения договоров управления, использования, реконструкции и ремонта общего имущества, других вопросов эксплуатации многоквартирных домов;

- объектов комплекса городского хозяйства, подведомственных Комитету, в том числе муниципального энергетического хозяйства, муниципальных автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений, средств регулирования дорожного движения, территорий общего пользования, прочих объектов комплекса городского хозяйства, включенных муниципальными правовыми актами в состав подведомственных.

3.5. Исполняет бюджетные полномочия, установленные Бюджетным кодексом Российской Федерации:

- главного распорядителя средств местного бюджета в сфере деятельности, установленной настоящим Положением;

- главного администратора доходов местного бюджета.

3.6. Предоставляет муниципальные услуги:

- перевод жилых помещений в нежилые и нежилых помещений в жилые помещения;
- согласование переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах;
- предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг на территории Северодвинска;
- предоставление согласия на прокладку или переустройство инженерных коммуникаций, строительство или реконструкцию пересечений и примыканий автомобильных дорог, присоединение объектов дорожного сервиса, реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса, строительство, реконструкцию объектов для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей в границах полосы отвода или придорожной полосы автомобильной дороги общего пользования местного значения;
- предоставление пользователям автомобильных дорог местного значения информации о состоянии автомобильных дорог;
- выдача разрешений на перевозку крупногабаритных и (или) тяжеловесных грузов автомобильным транспортом по маршрутам, проходящим полностью или частично по автомобильным дорогам местного значения в границах муниципального образования «Северодвинск».

3.7. Разрабатывает:

- муниципальные целевые программы в сфере жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи и энергетики;
- заявки на предоставление средств из внебюджетных источников на финансирование ремонта общего имущества в многоквартирных домах;
- план мероприятий по подготовке организациями коммунального комплекса инженерных сетей, оборудования и объектов городского хозяйства к началу отопительного периода;
- планы (программы) финансово-хозяйственной деятельности подведомственных предприятий на основании предоставленной предприятиями информации.

3.8. Готовит проекты муниципальных правовых актов в сфере жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи.

3.9. На основании анализа информации готовит предложения для соответствующих органов и должностных лиц Администрации Северодвинска:

- об установлении, изменении, отмене муниципальных маршрутов регулярных перевозок;
- по приему-передаче ведомственных объектов городского хозяйства в муниципальную собственность;
- о создании, приватизации, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий и учреждений, осуществляющих деятельность в области жилищно-коммунального хозяйства;
- об установлении нормативов и лимитов потребления энергоресурсов для муниципальных организаций;
- об изменении размеров платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей, платы за пользование жилым помещением (платы за наем);
- по целесообразности включения мероприятий и объемов их выполнения в производственные программы организаций коммунального комплекса;
- по формированию и исполнению местного бюджета в подведомственной сфере деятельности;
- о назначении на должность, установлении размера оплаты труда и денежных вознаграждений руководителей муниципальных предприятий подведомственной Комитету сферы деятельности;
- о принятии мер дисциплинарного взыскания и поощрения к руководителям подведомственных муниципальных предприятий;
- о дальнейшей деятельности подведомственных учреждений и предприятий.

3.10. Согласовывает проекты муниципальных правовых актов, подготовленные органами Администрации Северодвинска, по вопросам, отнесенным к ведению Комитета.

3.11. Выполняет функции организатора:

- проведения конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами;
- применения современных технологий, оборудования и материалов, обеспечивающих повышение качества выполнения работ, предоставления услуг предприятиями жилищно-коммунального комплекса на территории Северодвинска;
- проведения семинаров и других общественных мероприятий по вопросам оказания консультационно-методической помощи в сфере управления многоквартирными домами с целью повышения активности граждан и организаций;
- проведения конкурсов профессионального мастерства среди работников организаций отрасли;
- проведения конкурсов на предоставление субсидии на возмещение затрат садоводческим некоммерческим товариществам.

3.12. Выполняет функции аппарата следующих коллегиальных органов:

- межведомственной комиссии по оценке помещений и многоквартирных домов на территории муниципального образования «Северодвинск»;
- комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения;
- приемочной комиссии при Администрации Северодвинска;
- общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном образовании «Северодвинск»;
- комиссии по организации обследования технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Северодвинск»;
- временных и постоянно действующих рабочих групп, комиссий, совещательных органов по решению задач, носящих межведомственный характер.

3.13. Направляет своих представителей для участия:

- в работе балансовой комиссии;
- в работе комиссии по приемке вводимых в эксплуатацию объектов городского хозяйства;
- в комплексных финансовых проверках подведомственных организаций;
- в работе комиссии по осуществлению закупок Администрации Северодвинска;
- в работе жилищной комиссии;
- в работе комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

3.14. Предоставляет информацию:

- Правительству Архангельской области, органам Администрации Северодвинска, органам статистики, органам судебной власти и иным правоохранительным и надзорным органам по вопросам деятельности Комитета;
- Управлению Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу о получателях средств местного бюджета, подведомственных Комитету;
- Отделу по связям со СМИ Администрации Северодвинска о деятельности Комитета для опубликования и размещения в сети Интернет;
- Правовому управлению Администрации Северодвинска о привлечении в установленном порядке к ответственности лиц, выполнивших переустройство и перепланировку при отсутствии решения о согласовании или с нарушением проекта переустройства и перепланировки помещения в многоквартирном доме.

3.15. Ведет учет:

- расходных обязательств, подлежащих исполнению в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств и бюджетных ассигнований;
- бухгалтерский и налоговый – главного распорядителя

бюджетных средств.

3.16. Ведет претензионную работу в связи с неисполнением и (или) недобросовестным исполнением обязательств по возмещению убытков, возникших в связи с порчей (утратой) муниципального имущества.

3.17. Контролирует сроки выполнения переустройства и перепланировки помещений в многоквартирных домах, муниципальных нежилых помещений в нежилых зданиях в соответствии с решениями о согласовании такого переустройства и перепланировки.

3.18. Исполняет отдельные государственные полномочия, переданные областным законом от 20.09.2005 № 84-5-ОЗ «О порядке наделения органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и муниципальных образований Ненецкого автономного округа отдельными государственными полномочиями» и областным законом от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях», в части составления протоколов и формирования материалов об административных правонарушениях.

3.19. Исполняет техническую работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, сформировавшихся в процессе деятельности.

3.20. Готовит ответы на обращения граждан и юридических лиц.

3.21. Ведет прием граждан.

3.22. Участвует в разработке и реализации мероприятий по профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявления терроризма и экстремизма в соответствии со своими полномочиями.

3.23. Оказывает содействие садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам в рамках полномочий органа местного самоуправления.

4. Права и ответственность

4.1. В пределах своей компетенции Комитет имеет право:

4.1.1. Разрабатывать и вносить на утверждение в установленном порядке проекты муниципальных правовых актов.

4.1.2. Согласовывать проекты муниципальных нормативных правовых и распорядительных актов, вносить по ним замечания и предложения.

4.1.3. Запрашивать и получать в установленном порядке от органов Администрации Северодвинска, органов государственной власти и организаций материалы и информацию, связанные с осуществлением функций, возложенных на Комитет.

4.1.4. Вносить на рассмотрение Главе Северодвинска, заместителю Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству предложения для принятия решений по реализации задач и функций, возложенных на Комитет.

4.1.5. Представлять Администрацию Северодвинска в органах государственной власти, местного самоуправления, иных организациях.

4.1.6. Давать разъяснения органам государственной власти, местного самоуправления, организациям, гражданам по вопросам, отнесенным к полномочиям Комитета.

4.1.7. Осуществлять функции муниципального заказчика.

4.1.8. Осуществлять контроль объемов и качества выполняемых работ, предоставляемых услуг, приемку и оплату согласно заключенным муниципальным контрактам.

4.1.9. Вносить представления о приостановлении работ при выявлении фактов нарушения исполнителями действующих технических норм и правил, нарушений условий муниципального контракта.

4.1.10. Расторгать в установленном законодательством порядке заключенные с исполнителями муниципальные контракты при выявлении факта существенного нарушения ими условий заключенного муниципального контракта.

4.1.11. Осуществлять контроль за деятельностью подведомственных организаций и представлять предложения о применении мер дисциплинарного взыскания и поощрения к их руководителям.

4.1.12. Вносить предложения о назначении на должность руководителей муниципальных предприятий подведомственной Комитету сферы деятельности.

4.1.13. Согласовывать размер оплаты труда и денежных вознаграждений (премий) руководителям муниципальных унитарных предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

4.1.14. Требовать от получателей средств местного бюджета предоставления отчетов об использовании средств местного бюджета и иных сведений, связанных с получением, перечислением, зачислением и использованием средств местного бюджета.

4.1.15. Привлекать в установленном порядке специалистов органов Администрации Северодвинска, специалистов подведомственных муниципальных организаций к участию в разработке планов, программ и проработке отдельных имеющих межведомственный характер вопросов, а также для проведения проверок и обследований, в том числе по заявлениям граждан, организаций.

4.1.16. Выступать от имени муниципального образования «Северодвинск» в качестве собственника муниципальных помещений на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах с правом участия в принятии решений по всем вопросам, поставленным на голосование.

4.1.17. Получать материальные и финансовые ресурсы для решения задач, исполнения функций, возложенных на Комитет.

4.1.18. Использовать муниципальные информационные ресурсы, иметь доступ к муниципальным базам данных.

4.1.19. Осуществлять иные права в пределах своей компетенции в соответствии с законодательством Российской Федерации, Архангельской области, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Северодвинска, необходимые для решения задач и выполнения функций Комитета.

4.2. Председатель Комитета, заместитель председателя, начальники отделов, работники Комитета несут ответственность за своевременное и качественное исполнение функций, возложенных на Комитет настоящим Положением.

5. Организация деятельности Комитета

5.1. Комитет возглавляет председатель, назначаемый и освобождаемый от должности Главой Северодвинска в установленном порядке.

Председатель Комитета является должностным лицом Администрации Северодвинска, осуществляет руководство деятельностью Комитета на принципах единоначалия и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комитет задач и функций.

В период временного отсутствия (отпуск, командировка, временная нетрудоспособность) председателя Комитета его должностные обязанности исполняет заместитель, назначаемый распоряжением Главы Северодвинска.

5.2. Председатель Комитета:

5.2.1. Обеспечивает организацию работы и руководство деятельностью Комитета.

5.2.2. Утверждает Положения о подразделениях, входящих в состав Комитета.

5.2.3. Определяет полномочия и распределяет обязанности между работниками Комитета, утверждает в соответствии с установленным порядком должностные инструкции работников Комитета.

5.2.4. Осуществляет координацию работы подразделений и работников Комитета при выполнении возложенных на них задач и функций.

5.2.5. Вносит на рассмотрение Главы Северодвинска предложения по структуре и штатному расписанию Комитета, установлению, изменению, отмене надбавок к должностным окладам, поощрению его работников и наложению на них дисциплинарных взысканий.

5.2.6. Действует без доверенности от имени Комитета, представляет Комитет в отношениях с органами государственной власти, местного самоуправления и другими

организациями.

5.2.7. Исполняет функции распорядителя бюджетных средств.

5.2.8. Обеспечивает соблюдение финансовой и учетной дисциплины в Комитете.

5.2.9. Подписывает от имени Комитета служебную документацию в соответствии с компетенцией Комитета.

5.2.10. Издает в пределах своей компетенции приказы по вопросам, связанным с осуществлением полномочий Комитета, по вопросам организации деятельности Комитета.

5.2.11. Вносит предложения о назначении на должность и освобождении от должности руководителей муниципальных организаций жилищно-коммунального комплекса, о заключении трудовых договоров с руководителями соответствующих муниципальных организаций, внесении в них изменений и дополнений.

5.2.12. Вносит представления о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении руководителей подведомственных муниципальных организаций.

5.2.13. Исполняет иные функции по вопросам, отнесенным к его компетенции.

5.3. В состав Комитета входят следующие структурные подразделения:

- отдел жилищного хозяйства;
- отдел коммунального хозяйства;
- отдел энергетики, транспорта и связи;
- отдел по организации работы с собственниками жилья;
- планово-экономический отдел;
- отдел бухгалтерского учета и отчетности.

5.4. В непосредственном подчинении председателя Комитета находятся заместитель председателя Комитета, начальники отделов, входящих в состав Комитета.

5.5. Начальники отделов, входящих в состав Комитета, имеют право подписывать служебную документацию в пределах своей компетенции.

5.6. Для выполнения возложенных функций в Комитете могут создаваться в установленном порядке временные и постоянно действующие межведомственные рабочие группы, комиссии, совещательные органы.

5.7. Комитет планирует и строит свою работу с учетом возложенных на него задач по исполнению полномочий, реализации муниципальных целевых программ и планов работы Администрации Северодвинска, обеспечению исполнения муниципальных контрактов.

6. Взаимоотношения Комитета

Осуществляя свои полномочия, Комитет взаимодействует с:

- Советом депутатов Северодвинска;
- органами и должностными лицами Администрации Северодвинска;
- органами государственной власти Архангельской области;
- территориальными органами Федеральной налоговой службы;
- отделом Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Северодвинску;
- территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Архангельской области;
- управлением Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области;
- организациями, находящимися на территории Северодвинска (по подведомственным Комитету вопросам);
- средствами массовой информации.

7. Средства Комитета

Финансирование расходов на содержание Комитета и обеспечение исполнения возложенных на Комитет задач и функций производится из местного бюджета в порядке, определяемом бюджетным законодательством.

8. Реорганизация и ликвидация Комитета

Реорганизация и ликвидация Комитета осуществляется при изменении организационной структуры Администрации Северодвинска в соответствии с законодательством, Уставом муниципального образования «Северодвинск».

Российская Федерация
Архангельская область
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОВДИНСК»
шестого созыва
РЕШЕНИЕ

от 28.11.2019 № 212
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ СЕВЕРОВДИНСКА ОТ 28.11.2013 № 34

В соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Уставом Северодвинска, Положением о Контрольно-счетной палате муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 28.11.2013 № 34, Совет депутатов Северодвинска

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Северодвинска от 28.11.2013 № 34 (в редакции от 26.10.2017) «О Контрольно-счетной палате муниципального образования «Северодвинск» следующие изменения:

1.1. В пункте 2 слова «на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» исключить.

1.2. Приложение № 2 изложить в следующей редакции:

«
**ШТАТНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОЙ ПАЛАТЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОВДИНСК»**
».

Наименование должности	Количество единиц
Председатель Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Северодвинск»	1
Аудитор Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Северодвинск»	1
Аппарат Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Северодвинск»	6
Всего:	8

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2020.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на информационных интернет-сайтах Совета депутатов Северодвинска и Администрации Северодвинска.

**Председатель Совета депутатов Северодвинска
М.А. Старожилов**

**Глава муниципального образования «Северодвинск»
И. В. Скубенко**

от 28.11.2019 № 207
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ БАЗОВОЙ СТАВКИ
АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ НА 2020 ГОД
ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ
НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

В целях повышения эффективности использования муниципального имущества, в соответствии с Положением о порядке распоряжения муниципальным имуществом при передаче его в пользование, утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 26.02.2009 № 34, Совет депутатов Северодвинска

РЕШИЛ:

1. Установить на 2020 год базовую ставку арендной платы за один квадратный метр в год за пользование муниципальным недвижимым имуществом (нежилыми зданиями и помещениями) в размере 2568 рублей, без учета налога на добавленную стоимость, в том числе в расчете за месяц – 214 рублей.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на информационных интернет-сайтах Совета депутатов Северодвинска и Администрации Северодвинска.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения на комитет по муниципальной собственности, землепользованию и предпринимательству.

**Председатель Совета депутатов Северодвинска
М.А. Старжилов**

**Глава муниципального образования «Северодвинск»
И. В. Скубенко**

от 02.12.2019 № 444-пр
г. Северодвинск Архангельской области

**О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**На основании заявления АО «ПО «Севмаш» от 09.08.2019
вх. № 01-03-26/5280, руководствуясь статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации:**

1. АО «ПО «Севмаш» подготовить за счет собственных средств проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в районе промзоны № 1 и парковой зоны для прокладки нового питающего кабеля от РТП-16 до РТП-III подъема, в районе центральной вахты АО «ПО «Севмаш» через Архангельское шоссе до распределительной подстанции – III подъема для разработки проектной документации «Техническое перевооружение распределительной подстанции – III подъема и строительство новой электрической распределительной подстанции (РТП-16) с коммуникациями в районе центральной вахты» в течение 18 месяцев со дня опубликования данного распоряжения.

2. АО «ПО «Севмаш» предоставить в Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска разработанный проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в районе промзоны № 1 и парковой зоны для прокладки нового питающего кабеля от РТП-16 до РТП-III подъема, в районе центральной вахты АО «ПО «Севмаш» через Архангельское шоссе до распределительной подстанции – III подъема для разработки проектной документации «Техническое перевооружение распределительной подстанции – III подъема и строительство новой электрической распределительной подстанции (РТП-16) с коммуникациями в районе центральной вахты» и рассмотрения вопроса об утверждении.

3. Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в районе промзоны № 1 и парковой зоны для прокладки нового питающего кабеля от РТП-16 до РТП-III подъема, в районе центральной вахты «АО «ПО «Севмаш» через Архангельское шоссе до распределительной подстанции – III подъема» разработать с соблюдением требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Архангельской области и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Архангельской области и муниципального образования «Северодвинск», нормативно-технических документов, специальных нормативов и правил, в том числе Нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Северодвинск», утвержденных решением Совета депутатов Северодвинска от 26.10.2017 № 9, СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», государственных стандартов, технических регламентов в сфере строительства и градостроительства.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение трех дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска.

**Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству
О. К. Ковальчук**